

Da Spedire:

Spett.le Assessorato Turismo Artigianato e Commercio
Regione Autonoma della Sardegna
Viale Trieste 105, 09123 Cagliari (CA)
o via pec all'email: turismo@pec.regione.sardegna.it

DICHIARAZIONE PER L'ATTRIBUZIONE DELLO I.U.N. (IDENTIFICATIVO UNIVOCO NUMERICO) E DELLE CREDENZIALI DI ACCESSO AL SIRED PER ALLOGGI PRIVATI
(Locazioni occasionali a fini turistici, L.R. n. 16/2017, Art. 21 bis - Obbligo ISTAT D.Lgs. N. 322/1989 ss.mm.ii.)

Il/La sottoscritto/a:

Cognome _____ Nome _____
nato/a a _____ Prov. _____ il _____
Codice Fiscale _____ residente a _____
C.A.P. _____ Prov. _____ Indirizzo _____
n. _____ Tel. _____ E-mail _____

DICHIARA

(in conformità alle disposizioni di cui al D.P.R. 28.12.2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso Decreto per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate)

ai sensi dell'art. 21 bis della L.R. 16/2017, di locare un immobile ad uso abitativo con contratto di locazione turistica, stipulato da persone fisiche al di fuori dell'esercizio di attività di impresa, in qualità di (barrare la casella):

Proprietario

Locatario/sublocatario/comodatario/etc

Il/La sottoscritto/a dichiara altresì di aver presentato la prevista comunicazione¹ al Comune di _____
in data ____/____/_____
a mezzo (PEC/raccomandata/mail/posta ordinaria/etc...) _____

¹ **L.R. 06 luglio 2018 n. 23 Disposizioni in materia di turismo. Modifiche alla legge regionale n. 16 del 2017 e alla legge regionale n. 2 del 2018.**

Art. 6 -Modifiche all'articolo 21 della legge regionale n. 16 del 2017

“Art. 21 bis (Locazione occasionale a fini ricettivi) - Comma 1. *La locazione occasionale a fini ricettivi è consentita previa comunicazione al comune territorialmente competente con l'indicazione del periodo di disponibilità e, comunque, in coincidenza con l'eventuale inserimento dell'unità immobiliare su un portale web di vendita on line.*”

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Indirizzo _____ n. ____ (piano _____)

Comune _____ C.A.P. _____ Prov _____

Eventuale denominazione attribuita all' immobile (a cui riferire lo I.U.N.):

A disposizione degli ospiti:

N. camere da letto _____ **N. bagni** _____ **N. posti letto complessivi** _____

(N.B. il numero di posti letto deve essere conteggiato nel rispetto delle disposizioni contenute nei regolamenti comunali).

Periodo di disponibilità _____

Il sottoscritto, pertanto, richiede le credenziali di accesso al sistema SIREN per la comunicazione del “Movimento clienti” (Codice IST-00139)²

Allega :

- copia della comunicazione inviata al Comune territorialmente competente (allegato facoltativo);
- foto copia del documento di identità in corso di validità.

Data _____

FIRMA

² **L.R. 06 luglio 2018 n. 23 Disposizioni in materia di turismo. Modifiche alla legge regionale n. 16 del 2017 e alla legge regionale n. 2 del 2018.**

Ar.t 6 -Modifiche all'articolo 21 della legge regionale n. 16 del 2017

“Art. 21 bis (Locazione occasionale a fini ricettivi)

Comma 2. *Il locatore comunica a fini statistici all'Assessorato regionale competente in materia di turismo i dati sul movimento dei clienti alloggiati secondo i termini e le modalità stabiliti dalla Giunta regionale e effettua le comunicazioni di pubblica sicurezza ai sensi del Testo unico delle leggi di pubblica sicurezza (TULPS) all'autorità competente per territorio.”*

REGIME SANZIONATORIO

Legge Regionale 6 luglio 2018 n. 23 – Art. 8 Comma 1 “Dopo il comma 4 dell’articolo 26 della legge regionale n. 16 del 2017 è aggiunto il seguente: 4 bis. **È soggetto alla sanzione amministrativa pecuniaria da euro 200 a euro 1.000 l'operatore che non rispetta gli obblighi di comunicazione di cui all'articolo 21 bis, commi 1 e 2.**