



COMUNE DI SORSO

Provincia di Sassari

Servizio 2.2 Lavori Pubblici, Espropri, Politiche ambientali. **Lavori Pubblici**

DETERMINAZIONE N° 20 del 30/01/2023

(Registro Generale n. 51)

OGGETTO: CONCURSO DI PROGETTAZIONE A PROCEDURA APERTA IN DUE GRADI PER L'INTERVENTO DENOMINATO RIQUALIFICAZIONE DELLE PERTINENZE ESTERNE AL FABBRICATO UBICATO IN PIAZZA MARGINESU CUP:I47B22000080002-CIG:931366035F. APPROVAZIONE ATTI DI GARA E AGGIUDICAZIONE PROVV.

Il Responsabile del Servizio

Visto il D.lgs. n.267/2000 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visto l'art.50, c. 10 e gli art.li 107 e 109 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il D.lgs. n.165/2001 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni ("Testo Unico sul Pubblico Impiego");

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 31 del 10/10/2019 di conferimento incarico di Responsabile del Servizio 2.2 - Lavori Pubblici, Espropriazioni e Politiche Ambientali in favore dell'Ing. Maurizio Loriga;

Vista la Determinazione del Servizio 1.1 n. 25 del 01/03/2022;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 29.09.2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P) 2023/2025;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 31.01.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n.20 del 31.01.2022, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022/2024;

Visto l'art. 1, comma 775, della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 (Legge di Bilancio 2023) che ha differito al 30 aprile 2023 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;

Richiamato con riferimento alle disposizioni dell'esercizio provvisorio, l'articolo 163 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 183 del D. Lgs n° 267/2000;

Premesso

Determinazione del n° del -

- Che con DPCM 17 dicembre 2021 pubblicato sulla GU n. 41 del 18/02/2022, è stato istituito un fondo per la progettazione territoriale, utile alla predisposizione di concorsi di progettazione e di idee per la coesione territoriale, per il quale il Comune di Sorso è risultato beneficiario in misura pari ad € 72.145,26 di cui € 7.214,53 per l'annualità 2021 e € 64.930,73 per l'annualità 2022;
- Che le proposte devono essere utili a rilanciare e accelerare il processo di progettazione in vista dell'avvio del ciclo di programmazione 2021/2027 dei fondi strutturali e del Fondo per lo sviluppo e la coesione e della partecipazione ai bandi attuativi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- Che le proposte progettuali in trattazione, devono perseguire almeno uno degli obiettivi di cui al comma 6, art. 12 del decreto legge n.121/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 156/2021, ovvero *“transizione verde dell'economia locale, la trasformazione digitale dei servizi, la crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, che assicuri lo sviluppo armonico dei territori, anche dal punto di vista infrastrutturale, la coesione economica, l'occupazione, la produttività, la competitività, lo sviluppo turistico del territorio, la ricerca, l'innovazione sociale, la cura della salute e la resilienza economica, sociale e istituzionale a livello locale, nonché il miglioramento dei servizi per l'infanzia e di quelli tesi a fornire occasione di crescita professionale ai giovani e ad accrescere la partecipazione delle donne al mercato del lavoro”*;
- Che al fine di non incorrere nelle procedure di revoca previste all'art. 8 c. 1 del DPCM 17 dicembre 2021, le risorse per lo sviluppo delle progettazioni dovevano essere incluse nei bandi, o atti di affidamento, pubblicati entro il 18 agosto 2022;
- Che con Legge Regionale n. 17 del 22 novembre 2021 all'Allegato 4 Tabella D “Contributi agli investimenti finanziati dall'Accordo tra Stato e Regione Autonoma della Sardegna (Art 1, comma 871, L.160/2019 e s.m.i.) Art. 4 comma 3 della Legge Regionale, l'Assessorato dei Lavori Pubblici comunicava al Comune di Sorso un contributo nella misura pari ad € 3.000.000,00, relativo all'esecuzione dell'intervento denominato “Riqualificazione delle pertinenze esterne al fabbricato ubicato in Piazza Marginesu”;
- Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 27/04/2022, sono stati approvati gli atti di indirizzo per l'espletamento del concorso di progettazione, funzionale all'acquisizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica soprarichiamata, di cui al finanziamento R.A.S. L. R. n. 17 del 22/11/2021 e per un importo complessivo pari ad € 3.000.000,00;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in oggetto, ai sensi dell'art.5 della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii. e dall'art.31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Gian Michele Tedde, istruttore direttivo tecnico del Settore 2.2 di questo Ente, nominato con Determinazione del Responsabile del Servizio 2.2 n. 54 del 07/04/2022;

Richiamata la Determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio 2.2 n. 160 del 08/07/2022, finalizzata all'indizione di un concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi per l'intervento denominato “Riqualificazione delle pertinenze esterne al fabbricato ubicato in Piazza Marginesu”, con la quale veniva avviata la procedura di gara, ai sensi dell'art 154 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto, con importo stimato posto a base di gara ammontante ad € 360.254,87 oltre oneri Cassa ed IVA di Legge;

Rilevato che trattandosi di un intervento ad alto impatto urbano e ambientale rilevante sul tessuto urbanistico del Comune di Sorso, sono state intraprese interlocuzioni tra il Comune e l'Ordine degli Architetti della Provincia di Sassari, per la sottoscrizione di apposito protocollo d'intesa tra le parti siglato in data 07/07/2022 con Prot. n. 1015 nonché successiva Convenzione con lo stesso CNAPPC;

Constatato che al fine di espletare il concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi garantendo ai partecipanti l'anonimato e condizioni uniformi di partecipazione, si è deciso pertanto di procedere all'affidamento dei servizi tecnici in trattazione, mediante l'uso della piattaforma informatica concessa dal

Richiamati i seguenti documenti di gara: a) Documento preliminare alla progettazione; b) Disciplinare di concorso; c) Disciplinare di incarico, predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento;

Specificato che le opere cui appartengono gli interventi oggetto del presente incarico, nonché le modalità per la determinazione dei corrispettivi per singolo intervento da porre a base di affidamento, ai sensi del D.M. 17/06/2016, risultano meglio descritte nello “schema calcolo onorari professionali”, mentre le prestazioni e le modalità operative di svolgimento dell’incarico trovano la propria disciplina nel corrispondente “Disciplinare di incarico”;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio 2.2 n. 273 del 06/10/2022 con cui è stata nominata la Commissione di Gara ai sensi del art. 77 del D.Lgs. 50/2016, per la valutazione delle proposte progettuali della gara in oggetto, così composta:

- Presidente: Ing. Gian Pietro Oggiano, Dirigente dell’Area Tecnica presso il Comune di Tempio Pausania;
- Commissario: Arch. Elisabetta Puggioni, istruttore direttivo tecnico dipendente in ruolo del Comune di Sorso;
- Commissario: Arch. Fabrizio Asara libero professionista nominato dall’Ordine degli Architetti della Provincia di Sassari;

Dato atto che:

- il 1° grado del Concorso di progettazione si è concluso sul sito della piattaforma informatica del Consiglio Nazionale Architetti all’indirizzo <https://www.concorsiawn.it/piazza-marginesu-sorso> conformemente con la data indicata nel disciplinare, il giorno 06 ottobre 2022 ore 12:00;
- Alla chiusura del 1° grado sono state presentate n. 7 proposte progettuali e come stabilito dal Disciplinare di concorso, sono state ammesse al secondo grado ex aequo senza formazione di graduatoria le migliori n. 4 proposte progettuali;
- Il 2° grado del Concorso di progettazione, si è concluso sul sito della piattaforma informatica del Consiglio Nazionale Architetti conformemente con la data indicata nel disciplinare, il giorno 10 gennaio 2023 ore 12:00;

Richiamati:

- Il Verbale di gara n. 1 relativo al secondo grado del 11/01/2023, con cui sono stati valutati i primi due progetti in ordine di caricamento sulla piattaforma;
- Il Verbale di gara n.2 del 18/01/2023, con cui sono stati valutati i successivi due progetti e successivamente, sulla base di attribuzione dei coefficienti per ciascun progetto, è stata formulata la seguente graduatoria provvisoria:

GRADUATORIA PROVVISORIA 2° GRADO			
Concorrente	CODICI ALFANUMERICI	Punteggio	Ordine di arrivo
0001	TF05Q9iN - ZXU6p3nP	80,343	2
0002	ca838822 - TN091122	96,170	1
0003	a100001a - B200002B	73,183	3
0004	10062022 - 01102023	69,020	4

- Il Verbale del Seggio di gara n. 3 del 24/01/2023, di decrittazione dei documenti amministrativi e proclamazione della graduatoria provvisoria, dando atto dell’abbinamento dei codici alfanumerici al 1° grado ed al 2° grado, con i relativi nominativi delle RTP partecipanti, come nella tabella di seguito allegata:

GRADUATORIA PROVVISORIA	Codice 1° Grado	Codice 2° Grado	TOTALE PUNTEGGIO	NOMINATIVO ABBINATO
1° classificato	ca838822	TN091122	96,167	RTP da costituire: Arch. Roberta Serra (Capogruppo) Arch. Elisabetta Sanna (Mandante) Arch. Alberto Oss Pegorar (Mandante) Arch. Nicola Melis (Mandante giovane professionista) Arch. Simone Langiu (Mandante) Arch. Lorenzo Ciccu (Mandante) Ing. Nicola Natale (Mandante) Dott. Geol. Simone Manconi (Mandante) Archeol. Andrea Lecca (Mandante)
2° classificato	TF05Q9iN	ZXU6p3nP	81,500	RTP da costituire: Arch. Antonio Sebastiano Gaias (Capogruppo) Ing. Giuseppe Gaias (Mandante) Arch. Daniela Esu (Mandante giovane professionista) Dott. Geol. Nicola Demurtas (Mandante) MUSARTE SOC. COOP - Antonella Unali (Mandante)
3° classificato	a100001a	B200002B	73,167	RTP da costituire: Arch. Antonio Sabatino (Capogruppo) Arch. Monica Rucci (Mandante) Archeol. Eugenio di Valerio (Mandante) Dott. Geol. Caterina Vellante (Mandante)
4° classificato	10062022	01102023	68,668	RTP da costituire: Arriola & Fiol Arquitectes – Arch. Carmen Fiol Costa (Capogruppo) Arriola & Fiol Arquitectes – Arch. Andreu Arriola Madorell (Capogruppo) Ing. Luca Tuveri (Mandante) Ing. Angelo Loggia (Mandante) Dott. Geol. Fausto Alessandro Pani (Mandante) Archeol. Luca Sanna (Mandante) Arch. Federico Aresu (Mandante giovane professionista)

Constatato che dal controllo effettuato dal Seggio di gara in merito alla completezza della documentazione amministrativa al 1° grado ed al 2° grado, si è dovuto procedere all'attivazione del soccorso istruttorio postumo, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per il concorrente identificato dai codici alfanumerici al 1° grado 10062022 e al 2° grado 01102023, giusta nota inviata all'RTP con Prot. n. 2471 del 25/01/2023;

Visto il verbale n. 4 del 30/01/2023, con il quale a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, l'RTP 4° classificata ha trasmesso con note Prot. n. 2674 del 26/01/2023 e Prot. n. 2822 del 30/01/2023, la documentazione richiesta;

Confermata pertanto la graduatoria provvisoria, si dà atto che nei confronti dei soggetti sopra richiamati ivi compresa l'RTP aggiudicataria, risulta in corso da parte del Responsabile Unico del Procedimento, la verifica della documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara circa il possesso dei requisiti soggettivi di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, nonché ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto, di disporre l'aggiudicazione dell'appalto di affidamento sei servizi di ingegneria e architettura in oggetto, approvando la proposta di aggiudicazione provvisoria della Commissione giudicatrice risultante dalla procedura in trattazione, nonché ai Verbali n. 3 e n. 4 del Seggio di gara rispettivamente del 24/01/2023 e del 30/01/2023 sopra citati;

Richiamato il comma 7 dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 che prevede che l'aggiudicazione diventi efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Visti:

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Determinazione del n° del

il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 nella parte ancora vigente;

il D.L.76/2020 conv. In Legge 120/2020;

la L.R. 07 marzo 2018, n. 8;

il D.M. 2 dicembre 2016 n. 263 (fino all'entrata in vigore del regolamento unico di esecuzione previsto dall'art. 216, comma 27-octies del D. Lgs. 50/20016)

Dato atto che il CIG di riferimento al presente affidamento è il n. 931366035F;

DETERMINA

- **Di rendere** parte integrante e sostanziale le premesse sopra esposte;
- **Di approvare** i verbali della commissione giudicatrice n. 1 del 11/01/2022 e n. 2 del 18/01/2022, relativi alla valutazione dei quattro progetti presentati in 2° grado e alla graduatoria riportante esclusivamente i codici alfanumerici dei quattro concorrenti;
- **Di approvare** le risultanze del Verbale n. 3 del Seggio di gara del 24/01/2023, con il quale è stato sciolto l'anonimato tramite abbinamento dei codici alfanumerici alla documentazione amministrativa dei concorrenti, nonché di approvare la conseguente graduatoria di merito provvisoria e del Verbale n.4 del 30/01/2023 anche se non materialmente allegati al presente provvedimento, per costituirne parte integrante e sostanziale;
- **Di pubblicare** il presente provvedimento all'Albo Pretorio on line del Comune di Sorso, sul sito istituzionale del Comune nella Sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti, riguardante la procedura di affidamento in questione, nonché sulla piattaforma informatica <https://www.concorsiawn.it/piazza-marginesu-sorso>;
- **Di disporre** con il presente provvedimento la proposta di aggiudicazione provvisoria indicata nei verbali e di confermare la graduatoria di merito del concorso di progettazione in oggetto di seguito riportata:

GRADUATORIA PROVVISORIA	Codice 1° Grado	Codice 2° Grado	TOTALE PUNTEGGIO	NOMINATIVO ABBINATO
1° classificato	ca838822	TN091122	96,167	RTP da costituire: Arch. Roberta Serra (Capogruppo) Arch. Elisabetta Sanna (Mandante) Arch. Alberto Oss Pegorar (Mandante) Arch. Nicola Melis (Mandante giovane professionista) Arch. Simone Langiu (Mandante) Arch. Lorenzo Ciccu (Mandante) Ing. Nicola Natale (Mandante) Dott. Geol. Simone Manconi (Mandante) Archeol. Andrea Lecca (Mandante)
2° classificato	TF05Q9iN	ZXU6p3nP	81,500	RTP da costituire: Arch. Antonio Sebastiano Gaias (Capogruppo) Ing. Giuseppe Gaias (Mandante) Arch. Daniela Esu (Mandante giovane professionista) Dott. Geol. Nicola Demurtas (Mandante) MUSARTE SOC. COOP - Antonella Unali (Mandante)
3° classificato	a100001a	B200002B	73,167	RTP da costituire: Arch. Antonio Sabatino (Capogruppo) Arch. Monica Rucci (Mandante) Archeol. Eugenio di Valerio (Mandante) Dott. Geol. Caterina Vellante (Mandante)
4° classificato	10062022	01102023	68,668	RTP da costituire: Arriola & Fiol Arquitectes – Arch. Carmen Fiol Costa (Capogruppo) Arriola & Fiol Arquitectes – Arch. Andreu Arriola Madorell (Capogruppo) Ing. Luca Tuveri (Mandante) Ing. Angelo Loggia (Mandante) Dott. Geol. Fausto Alessandro Pani (Mandante) Archeol. Luca Sanna (Mandante) Arch. Federico Aresu (Mandante giovane professionista)

- **Di dare atto** come previsto al punto 6.1 del Disciplinare di concorso, che la Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo 152, comma 5 e dell'art. 154 comma 4 del Codice, fermo restando l'accertamento dei requisiti richiesti, affiderà al concorrente vincitore i successivi servizi di Progettazione, D.L. e C.S.E.;

- **Di dare atto** che sono in corso le verifiche, avviate dal Responsabile Unico del Procedimento, in merito al possesso dei prescritti requisiti dichiarati da tutti i concorrenti;

- **Di dare atto** che l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti come disposto dal comma 7 dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016;

- **Di dare atto** che ai sensi dell'art.5.8 del Disciplinare, il concorso si concluderà con una graduatoria di merito definitiva e con l'attribuzione dei seguenti premi, al netto di oneri previdenziali ed I.V.A. (se dovuti):

GRADUATORIA PROVVISORIA	OPERATORE ECONOMICO	PREMI
1° classificato	RTP costituito da: Arch. Serra (Capogruppo), Arch. Sanna (Mandante), Arch. Oss Pegorar (Mandante), Arch. Melis (Mandante giovane professionista), Arch. Langiu (Mandante), Arch. Ciccu (Mandante), Ing. Natale (Mandante), Dott. Geol. Manconi (Mandante), Archeol. Lecca (Mandante).	€ 23,950,62 oltre IVA e oneri previdenziali
2° classificato	RTP costituito da: Arch. A. Gaias (Capogruppo), Ing. G. Gaias (Mandante), Arch. Esu (Mandante giovane professionista), Dott. Geol. Demurtas (Mandante), MUSARTE SOC. COOP - Unali (Mandante).	€ 5,322,36 oltre IVA e oneri previdenziali
3° classificato	RTP costituito da: Arch. Sabatino (Capogruppo), Arch. Rucci (Mandante), Archeol. di Valerio (Mandante), Dott. Geol. Vellante (Mandante).	€ 5,322,36 oltre IVA e oneri previdenziali
4° classificato	RTP costituito da: Arriola & Fiol Arquitectes – CO Amministratore - Arch. Fiol Costa e Arch. Arriola Madorell (Capogruppo), Ing. Tuveri (Mandante), Ing. Loggia (Mandante), Dott. Geol. Pani (Mandante), Archeol. Sanna (Mandante), Arch. Aresu (Mandante giovane professionista).	€ 5,322,36 oltre IVA e oneri previdenziali

- **Di dare atto** che i relativi impegni di spesa verranno assunti con altro provvedimento;

- **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gian Michele Tedde.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Maurizio Loriga)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa
Determinazione del collegato e
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

LORIGA MAURIZIO in data 30/01/2023