



COMUNE DI SORSO

Provincia di Sassari

1° Settore - FINANZE E POLITICHE CULTURALI

Servizio 1.1 – UFFICIO PATRIMONIO

**OGGETTO: ALIENAZIONE DI MEZZI COMUNALI IN DISUSO –
PERIZIA DI STIMA (Approvata con DGC n. 182 del 27.09.2022)**

1. PREMESSE

Il Comune di Sorso possiede in dotazione un articolato autoparco, in cui sono compresi anche alcuni mezzi che ormai non vengono utilizzati, perché non più rispondenti ai criteri di dovuta economicità ed efficacia, non essendo più proporzionati i costi di manutenzione e gestione rispetto all'utilizzo e alle finalità correnti degli stessi o, per la tipologia d'uso, non più aderenti all'attuale attività dei servizi interni.

Per ognuno di essi occorre quindi, al fine di procedere all'alienazione, effettuare una perizia di stima del più probabile valore di mercato, tenendo conto delle sue caratteristiche intrinseche come consistenza del mezzo, attrezzature accessorie, stato di conservazione

Nello specifico i mezzi interessati, distinti in lotti e quindi aggiudicabili separatamente, sono i seguenti:

| Lotto | Descrizione | Targa -Telaio | Data immatricolazione | Dati utilizzo |
|--------------|----------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|
| 1 | Trattore SAME | AJ 194 D | 2002 | 6.439 h |
| 2 | Autobotte Fiat Iveco | SS 326080 | 09/03/1988 | 56.825 km |
| 3 | Piaggio Aprilia SR | DS 79883 | 14/10/2010 | 6.380 km |

2. SCHEDE TECNICHE DI VALUTAZIONE MEZZI

Scopo della presente stima è determinare il più probabile valore dei veicoli elencati, per il quale si è proceduto ad esperire le indagini di rito e raccogliere il maggior numero di informazioni possibili, redigendo la presente relazione estimativa per comparazione con quotazioni analoghe rinvenibili sul mercato.

LOTTO 1 – TRATTORE SAME

La trattrice agricola SAME SILVER 130, targa AJ194D, 130 CV, risulta avere 6.439 h di lavoro. Il mezzo, immatricolato nel 2002, è continuativamente fermo nel deposito comunale dal 2016-2017, periodo fino al quale risultava funzionante e veniva utilizzato per l'attività di pulizia spiagge, sebbene siano state segnalate delle problematiche relative al circuito del gasolio. La batteria del mezzo risulta al momento scarica per cui non è possibile completare l'accensione del motore, inoltre la carrozzeria ed i cerchi delle ruote necessitano di importanti interventi di sostituzione/manutenzione a causa dell'ammaloramento delle lamiere. Considerato lo stato di usura, è inoltre necessario sostituire i pneumatici.

Sulla base delle poche quotazioni analoghe rinvenibili e delle informazioni in possesso, viste le caratteristiche sopraccitate e tenuto conto dello stato di conservazione non ottimale del mezzo, per il mezzo in esame si ritiene congruo attribuire un valore di mercato pari ad **€2.000,00**.



LOTTO 2 – AUTOBOTTE FIAT IVECO

L'Autoveicolo modello IVECO FIAT mod. 175.24 Passo 3800, targato SS 326080, n. Telaio ZCFA1SHHOQ1120272, risulta avere 56.825 km.

Il mezzo, immatricolato nell'anno 1988, ha una cisterna Sacim in acciaio inox da 11.000 litri con pompa autodiscendente per carico e scarico e rubinetto a 3 vie. Il veicolo è stato utilizzato per il trasporto dell'acqua fino a circa 10 anni fa.

Necessita sicuramente di interventi di carrozzeria, dal momento che ha alcune parti arrugginite, e sicuramente anche di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, necessari a rimettere nuovamente il veicolo su strada dopo questi anni di stazionamento.

Sulla base delle quotazioni rinvenibili e viste le caratteristiche sopraccitate e gli accessori dell'automezzo, considerando la vetustà, le problematiche legate allo stazionamento prolungato, si ritiene congruo attribuire al mezzo in esame un valore di mercato pari ad **€ 5.000,00**.



LOTTO 3 – PIAGGIO APRILIA SR

Il motociclo Piaggio Aprilia, targa DS 79883, potenza 14 KW (19 cv) risulta avere 6.380 km.

Il mezzo, immatricolato nel 2010, veniva usato per lo svolgimento delle attività del messo comunale ed era in uso sino all'anno 2021. Nonostante l'accensione del motociclo non sia attualmente possibile a causa dello stato della batteria e la presenza di alcuni griffi sulla carrozzeria, il motociclo è in buone condizioni di conservazione.

Sulla base delle quotazioni analoghe rinvenibili, viste le caratteristiche sopracitate e tenuto conto dello stato di conservazione del mezzo si ritiene congruo attribuire un valore di mercato pari ad **€.800.**



La Dirigente
Dott.ssa Nicolina Cattari