



COMUNE DI SORSO
Provincia di Sassari

Servizio 2.2 Lavori Pubblici, Espropri, Politiche ambientali.
Lavori Pubblici, Espropriazioni

DETERMINAZIONE N° 322 del 27/09/2023

(Registro Generale n. 1137)

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE, D.L. E SICUREZZA DEI LAVORI DI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI COMUNALI . PNRR - LINEA 1.3.1 HOUSING FIRST (PRIMA LA CASA), M5C2 CUP:B24H22000110007- CIG:A0054B797E

Il Responsabile del Servizio

Visto il D.lgs. n.267/2000 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visto l'art.50, c. 10 e gli art.li 107 e 109 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il D.lgs. n.165/2001 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni ("Testo Unico sul Pubblico Impiego");

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 31 del 10/10/2019 di conferimento incarico di Responsabile del Servizio 2.2 - Lavori Pubblici, Espropriazioni e Politiche Ambientali in favore dell'Ing. Maurizio Loriga;

Vista la Determinazione del Servizio 1.1 n. 98 del 12/05/2022;

Visto il Decreto Sindacale n.10 del 01/09/2023 di conferimento di incarico Dirigenziale del I e del III Settore in favore della Dott.ssa Nicolina Cattari;

Vista la Delibera Consiliare n° 11 del 02/02/2023 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP sezione strategica 2020-2015 – Sezione operativa 2023-2025;

Vista la Delibera Consiliare n° 12 del 02/02/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2023/2025 art. 151, D.lgs. n°267/2000 e art. 10 del D.lgs. n° 118/2011;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n° 19 del 09/02/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), in conformità con il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;

Vista la Delibera Consiliare n° 66 del 31/07/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione DUP 2024/2026;

Dato atto che nei predetti documenti di programmazione sono state allocate le risorse finanziarie inerenti alla presente pratica;

Visto l'art. 183 del D. Lgs n° 267/2000;

Determinazione del n° del -

Richiamata la Determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio 2.2 n. 280 del 17/08/2023, con la quale veniva avviata la procedura di gara (ex art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020) per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto, con importo stimato posto a base di gara ammontante ad € 72.831,59 oltre oneri Cassa ed IVA di Legge;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è l'Arch. Laura Carbini, istruttore direttivo tecnico del Settore 2.2 di questo Ente, nominato con determinazione del Responsabile del Servizio 2.2 n. 240 del 28/06/2023;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio 2.2 n. 321 del 27/09/2023 di accertamento entrate, relativamente all'annualità 2023 di € 100.000,00, giusto capitolo di entrata 4527 e capitolo di spesa 23938;

Accertato che l'incarico in trattazione non poteva essere espletato da personale tecnico interno all'ente, per la carenza di organico ed in particolare per l'assenza di personale in possesso dei necessari requisiti non impegnato in altri compiti istituzionali;

Specificato che le opere cui appartengono gli interventi oggetto del presente incarico, nonché le modalità per la determinazione dei corrispettivi per singolo intervento da porre a base di affidamento, ai sensi del D.M. 17/06/2016, risultano meglio descritte nel relativo "schema calcolo onorari professionali", mentre le prestazioni e le modalità operative di svolgimento dell'incarico trovano la propria disciplina nel corrispondente "schema disciplinare incarico";

Atteso che ai sensi del D.lgs. n. 36/2023 art. 50 comma 1 lett. b), è stato emendato il disposto normativo sugli affidamenti dei contratti sotto soglia comunitaria, per quanto attiene al presente provvedimento, di una procedura mediante affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi I servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;

Dato atto che la procedura è stata svolta per il tramite della piattaforma di negoziazione telematica messa a disposizione della Centrale di Committenza Regionale Sardegna CAT disponibile sul sito internet: <https://www.sardegncat.it>, a cui gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti e interessati a partecipare, dovevano risultare iscritti alla data di invio della lettera d'invito;

Constatato che tale procedura risponde appieno alle manifestate esigenze di massima celerità nell'individuazione dell'operatore economico cui affidare i servizi in oggetto, palesandosi quale procedura del tutto informale, nella quale le offerte economiche sono state acquisite mediante la piattaforma di negoziazione telematica;

Dato atto che in esecuzione alla scelta procedurale sono stati individuate i seguenti operatori economici al quale, sulla scorta di apposita modulistica predisposta dagli uffici, è stato richiesto il preventivo per l'affidamento del servizio in trattazione:

- Arch. Fabiana Ledda con studio professionale in Via Manno, 41 – 07100 Sassari (SS) – C.F.: LDDFBN88S70I452C - P.IVA: 02801440906;

Rilevato che entro il termine prestabilito del giorno 14/09/2023 ore 12,00, è pervenuta n.1 offerta presentata dal seguente operatore economico:

- Arch. Fabiana Ledda con studio professionale in Via Manno, 41 – 07100 Sassari (SS) – C.F.: LDDFBN88S70I452C - P.IVA: 02801440906;

Richiamato il verbale redatto mediante funzionalità della piattaforma Sardegna CAT per farne parte integrante del presente atto, anche se non materialmente allegato, da cui risulta che è stata esperita la procedura di affidamento diretto in trattazione e che l'operatore economico Arch. Fabiana Ledda con studio professionale in Via Manno, 41 – 07100 Sassari (SS) – C.F.: LDDFBN88S70I452C - P.IVA: 02801440906 è

aggiudicataria dell'appalto di servizi per il prezzo offerto di € 72.103,27, oltre cassa di previdenza e IVA nella misura di Legge, corrispondenti a un ribasso del 1,00 % sul prezzo posto a base di gara;

Dato atto della richiesta da parte della stazione Appaltante trasmessa con prot. 28073 del 14/09/2023 all'operatore economico per l'integrazione della percentuale di ribasso relativamente ai servizi tecnici in oggetto, data la non congruità della percentuale di ribasso presentata sulla Piattaforma SardegnaCAT;

Vista la nota di risposta dell'operatore economico pervenuta con prot. n. 28270 del 18/09/2023, con la quale si propone un ribasso pari all'11%, percentuale ritenuta congrua dalla stazione appaltante;

Dato atto e che conseguentemente al nuovo ribasso offerto pari all'11%, l'operatore economico Arch. Fabiana Ledda con studio professionale in Via Manno, 41 – 07100 Sassari (SS) – C.F.: LDDFBN88S70I452C - P.IVA: 02801440906 come sopra qualificato, è aggiudicatario del servizio professionale in trattazione per l'importo di € 64.820,11 (oltre oneri Cassa di previdenza ed esente Iva per regime forfettario, importo lordo € 67.412,91);

Dato atto che nei confronti del soggetto concorrente aggiudicatario risultano effettuate, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, le verifiche della documentazione probatoria a conferma di quanto dichiarato in sede di gara circa il possesso dei requisiti soggettivi di ordine generale, nonché agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con giusta attestazione del Rup in data 25/09/2023;

Considerato che il prezzo offerto per l'esecuzione della prestazione in appalto e da ritenersi congruo sulla base dei correnti prezzi di mercato come dichiarato dal Responsabile Unico del Procedimento nell'attestazione sopra richiamata;

Preso atto che in base all'importo dei servizi oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento del contributo a favore dell' ANAC ex art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per un importo di € 35,00;

Visti:

il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

il D. Lgs. 13 aprile 2023, n. 36 e s.m.i.;

il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 nella parte ancora vigente;

il D.L.76/2020 conv. In Legge 120/2020;

la L.R. 07 marzo 2018, n. 8;

Dato atto che il CIG di riferimento al presente affidamento è il n. A0054B797E;

DETERMINA

Di rendere parte integrante e sostanziale le premesse sopra esposte;

Di dare atto che l'attività istruttoria relativa alla verifica del possesso dei requisiti mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art. 24 del D.lgs. n. 36/2023 ha dato esito positivo, giusto attestato del R.U.P. Arch. Laura Carbini del 25/09/2023;

Di aggiudicare il servizio in oggetto, in favore dell'operatore economico Arch. Fabiana Ledda con studio professionale in Via Manno, 41 – 07100 Sassari (SS) – C.F.: LDDFBN88S70I452C - P.IVA: 02801440906, dando atto che lo stesso ha presentato la miglior offerta economica, per un importo presunto complessivo di euro 64.820,11 (al netto del ribasso d'asta offerto del 11,00%) oltre oneri previdenziali ed esente IVA per regime forfettario (importo lordo € 67.412,91);

Di approvare il verbale di gara n.1 nonché le risultanze della stessa procedura, espletata sulla piattaforma di negoziazione telematica, messa a disposizione della Centrale di Committenza Regionale Sardegna CAT, afferente all'intervento denominato "INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI COMUNALI da adibire ad Housing temporaneo". CUP: B24H22000110007- CIG: A0054B797E;

Di impegnare la spesa di € 64.820,11, oltre oneri previdenziali ed esente IVA per regime forfettario, per un importo lordo pari ad € **67.412,91**, per l'affidamento del servizio riguardante l'incarico professionale in argomento in relazione al CIG: A0054B797E;

Di dare atto che l'importo totale della spesa pari a € **67.412,91** trova giusta copertura finanziaria a valere sul seguente capitolo del Bilancio Comunale:

- **PEG 23938 "Interventi di ristrutturazione immobili comunali da adibire ad Housing temporaneo. PNRR - LINEA 1.3.1 HOUSING FIRST (prima la casa) M5C2"** Codifica di Bilancio ex D.Lgs.n.118/2011: 1.06.2.0202, del Bilancio per l'esercizio finanziario 2023;

Di impegnare altresì, l'importo pari ad € 35,00 in favore dell'ANAC ex art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per la pubblicazione della procedura di gara;

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in oggetto, ai sensi dell'art.15 del D. Lgs. 36/2023 è l'Arch. Laura Carbini, tecnico in ruolo del Servizio 2.2;

Di dare atto che il presente affidamento avviene nel rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 del Legge 13 agosto 2010 n° 136, che è stato attribuito il seguente CIG: A0054B797E;

Di trasmettere la presente al Responsabile del Servizio 1.1 per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147- bis, comma 1 e 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, e valutazione della compatibilità dello stesso con i vincoli di finanza pubblica di cui all'art. 9, comma 1, della legge 24 dicembre 2012, n. 243 e s.m.i. e all'art. 1, comma 466, della legge 11 dicembre 2016, n. 232;

Di trasmettere copia del presente provvedimento all'operatore economico affidatario;

Di procedere alle necessarie pubblicazioni post affidamento dell'incarico.

VISTO (Art.151, comma 4, D.Lgs. n.267/2000) Il Responsabile del Servizio Finanziario <i>Dott.</i>	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO (Maurizio Loriga)
---	---

Della presente determinazione viene curato il deposito agli atti della Segreteria Generale anche ai fini dell'inserimento della stessa nell'elenco settimanale da pubblicare all'Albo Pretorio.