



**COMUNE DI SORSO**  
*Provincia di Sassari*

**Servizio 2.2 Lavori Pubblici, Espropri, Politiche ambientali.**  
**Lavori Pubblici, Espropriazioni**

DETERMINAZIONE N° 312 del 20/09/2023

(Registro Generale n. 1098)

**OGGETTO:   LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLE  
NORME DI SICUREZZA CAMPO SPORTIVO MADAU -  
CUP:I42H22000790002CIG:A0058A8A25 - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI E  
IMPEGNO DI SPESA**

Il Responsabile del Servizio

*Visto il D.lgs. n.267/2000 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;*

*Visto l'art.50, c. 10 e gli art.li 107 e 109 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;*

*Visto il D.lgs. n.165/2001 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni ("Testo Unico sul Pubblico Impiego");*

*Visto il Provvedimento del Sindaco n. 31 del 10/10/2019 di conferimento incarico di Responsabile del Servizio 2.2 - Lavori Pubblici, Espropriazioni e Politiche Ambientali in favore dell'Ing. Maurizio Loriga;*

*Vista la Determinazione del Servizio 1.1 n. 98 del 12/05/2022;*

*Visto il Decreto Sindacale n.10 del 01/09/2023 di conferimento di incarico Dirigenziale del I e del III Settore in favore della Dott.ssa Nicolina Cattari;*

*Vista la Delibera Consiliare n° 11 del 02/02/2023 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP sezione strategica 2020-2015 – Sezione operativa 2023-2025;*

*Vista la Delibera Consiliare n° 12 del 02/02/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2023/2025 art. 151, D.lgs. n°267/2000 e art. 10 del D.lgs. n° 118/2011;*

*Vista la Delibera di Giunta Comunale n° 19 del 09/02/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), in conformità con il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;*

*Vista la Delibera Consiliare n° 66 del 31/07/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione DUP 2024/2026;*

***Dato atto*** che nei predetti documenti di programmazione sono state allocate le risorse finanziarie inerenti alla presente pratica;

*Visto l'art. 183 del D. Lgs n° 267/2000;*

**Premesso** che con Deliberazione RAS n. 37/19 del 14 dicembre 2022 - Programmazione degli interventi di "Impiantistica sportiva" ai sensi dell'art. 4, comma 3, Tabella D - Legge regionale 22 novembre 2021, n. 17. Annualità 2022. Missione 05, Programma 01, Capitolo SC08.8515. Euro 2.000.000", la Giunta Regionale ha assegnato in favore del Comune di Sorso un finanziamento nella misura pari ad € 455.000,00;

**Preso atto** che nel programma triennale dei lavori pubblici adottato da questa Amministrazione Comunale con Deliberazione di C.C. n. 63 del 31/07/2023, per il triennio 2023/2025, è stata prevista la realizzazione delle opere in oggetto per un importo complessivo di euro 455.000,00;

**Accertato** che per quanto sopra esposto, l'intervento di che trattasi trova giusta copertura finanziaria a valere sul PEG 23894 "Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento norme di sicurezza del campo sportivo Madau. Contributo RAS" per un importo complessivo finanziato pari ad € 455.000,00, già allocato in capitoli di spesa del Bilancio Comunale secondo la seguente ripartizione:

- € 180.000,00 - Esercizio Finanziario 2023;
- € 275.000,00 - Esercizio Finanziario 2024;

**Richiamata** la Determinazione del Responsabile del Servizio 2.2 n. 37 del 08/02/2023, di accertamento entrate quota annualità 2023 (giusto capitolo di Entrata PEG 4483 e corrispondente capitolo di spesa PEG 23894);

**Richiamata** la Determinazione del Responsabile del Servizio 2.2 n. 379 del 15/12/2022, con la quale si è provveduto alla formale nomina di Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in oggetto, ai sensi dell'art.5 della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 all'Ing. Gian Michele Tedde, Responsabile del Servizio 2.3 di questo Ente;

**Dato atto** che al fine di attuare l'intervento predetto, si è proceduto all'affidamento dell'incarico professionale di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza, con la procedura dell'affidamento diretto, in favore dell'operatore economico Ing. Marcello Lai con studio professionale in Via Cixerri, 44 – 09042 Monserrato (CA) – C.F:LAIMCL71D13D430W – P.IVA:02650940923, giusta determinazione del Responsabile del Servizio 2.2 n. 76 del 27/02/2023;

**Preso atto** che il progetto Esecutivo presentato dal sopra menzionato professionista, è stato approvato con Determinazione del Servizio 2.2 n. 281 del 17/08/2023;

**Richiamata** la Determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio 2.2 n. 282 del 17/08/2023, con cui è stato disposto l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, con utilizzo della piattaforma elettronica Sardegna CAT, in relazione a quanto disposto dall'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 procedendo all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante corrispettivo a misura mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

**Preso atto** che attraverso il portale telematico della centrale di committenza regionale Sardegna CAT, sono stati invitati alla procedura negoziata i seguenti operatori economici:

- Geom. Doneddu Giovanni;
- I.C.E. DI MILIA SIMONE;
- I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC;
- LEDDA COSTRUZIONI SNC;
- MASTIO GIUSEPPE SRL;

**Rilevato** che entro il termine prestabilito del giorno 14/09/2023 ore 10,00, sono pervenute n. 3 offerte presentate dai seguenti operatori economici:

- Geom. Doneddu Giovanni;

- I.C.E. DI MILIA SIMONE;
- LEDDA COSTRUZIONI SNC;

**Richiamato** il verbale redatto mediante funzionalità della piattaforma Sardegna CAT per farne parte integrante del presente atto, anche se non materialmente allegato, da cui risulta che è stata esperita la procedura negoziata in trattazione e che la Ditta LEDDA COSTRUZIONI SNC è aggiudicataria dell'appalto di lavori per il prezzo offerto di € 251.555,55 di cui € 191.701,73 per lavori, inclusi i costi della sicurezza pari ad € 4.000,00 nonché i costi del personale sui lavori a misura pari ad € 59.853,82, oltre IVA nella misura di Legge, corrispondenti a un ribasso del 22,108 % sul prezzo posto a base di gara;

**Dato atto** che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art. 24 del D.lgs. n. 36/2023 con esito positivo;

**Preso atto** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato al Prot. INAIL\_39498475 con scadenza in data 05/11/2023;

**Considerato** che il CIG di riferimento del presente affidamento è il seguente: A0058A8A25;

**Preso atto** che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento del contributo a favore dell'ANAC ex art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per un importo di € 250,00;

**Visto** l'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 nella parte ancora vigente;

**Vista** la L.R. 07 marzo 2018, N. 8;

**Richiamato** il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito con modificazioni dalla Legge n. 55/2019;

## DETERMINA

**Di rendere** parte integrante e sostanziale le premesse sopra esposte.

**Di dare atto** che l'attività istruttoria relativa alla verifica del possesso dei requisiti mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art. 24 del D.lgs. n. 36/2023 ha dato esito positivo, giusto attestato del R.U.P. Ing. Gian Michele Tedde del 20/09/2023;

**Di aggiudicare** all'impresa LEDDA COSTRUZIONI SNC, con sede in Via Doria, 3 – Santa Maria Coghinas 07030 (SS) – C.F./P.IVA:01594080903, i lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di euro 251.555,55, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 4.000,00 nonché i costi del personale sui lavori a misura pari ad € 59.853,82, oltre IVA, nella misura di legge;

**Di dare atto** che la spesa complessiva di € 306.897,78 inclusa IVA nella misura di legge, prevista per l'affidamento dei lavori in argomento in relazione al CIG:A0058A8A25, è riportata nel quadro economico rimodulato a seguito di aggiudicazione come di seguito riportato:

| QUADRO ECONOMICO:<br>Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento norme di sicurezza campo sportivo "Madau". CUP:I42H22000790002 |                     |                     |
|--|---------------------|---------------------|
| DESCRIZIONE  | PROGETTO            | AGGIUDICAZIONE      |
| A1 Importo dei Lavori a base d'asta  | € 240.976,91        | € 240.976,91        |
| A2 Ribasso di gara 22,108%   | €                   | € 53.275,18         |
| A3 Importo Lavori soggetto a ribasso   | € 240.976,91        | € 187.701,73        |
| A4 Oneri sulla sicurezza non soggetto a ribasso  | € 4.000,00          | € 4.000,00          |
| A5 costo del personale sui lavori a misura non soggetto a ribasso  | € 59.853,82         | € 59.853,82         |
| <b>A IMPORTO LAVORI</b>  | <b>€ 304.830,73</b> | <b>€ 251.555,55</b> |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>   |                     |                     |
| B1 IVA sui Lavori 22,00%   | € 67.062,76         | € 55.342,22         |
| <b>B IMPORTO CONTRATTUALE LORDO- (COMPRESA IVA)</b>  | <b>€</b>            | <b>€ 306.897,78</b> |
| B2 Spese tecniche  | € 39.803,75         | € 39.803,75         |

Determinazione del n° del

|     |   |       |              |              |
|-----|---|-------|--------------|--------------|
| B3  | Cassa di Previdenza 4%                                  | 4,00% | € 1.592,15   | € 1.592,15   |
| B4  | Iva su spese tecniche + Cassa di previdenza             |       | € 9.107,10   | € 9.107,10   |
| B5  | Contributo ANAC   |       | € 250,00     | € 250,00     |
| B6  | Spese per Pareri da parte di Enti (VVF. e CONI)         |       | € 550,00     | € 550,00     |
| B7  | Verifiche di stabilità delle torri faro                 |       | € 23.863,20  | € 23.863,20  |
| B8  | Imprevisti e arrotondamenti                             |       | € 1.843,70   | € 1.843,70   |
| B9  | Incentivi funzioni tecniche ex art 113 D.lgs n. 50/2016 | 2,00% | € 6.096,61   | € 6.096,61   |
| B10 | ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA                             |       | €            | € 64.995,71  |
| B   | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                      |       | € 150.169,27 | € 203.444,45 |
|     | <b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>                              |       | € 455.000,00 | € 455.000,00 |

**Di impegnare** l'importo totale dei lavori e oneri sicurezza IVA compresa pari ad € 306.897,78 in favore della ditta LEDDA COSTRUZIONI SNC, con sede in Via Doria, 3 – Santa Maria Coghinas 07030 (SS) – C.F./P.IVA:01594080903, a valere sul Capitolo **PEG 23894 “Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento norme di sicurezza del campo sportivo Madau. Contributo RAS”**, Codifica di Bilancio ex D.Lgs.n.118/2011: 1.06.2.0202, secondo la seguente ripartizione:

- per € 105.233,80 da impegnare nel Bilancio Comunale - annualità 2023;
- per € 201.663,98 da impegnare nel Bilancio Comunale - annualità 2024;

**Di impegnare** altresì, l'importo pari ad € 250,00 in favore dell'ANAC ex art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per la pubblicazione della procedura di gara;

**Di dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).

**Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**Di dare atto** che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gian Michele Tedde, Responsabile del Servizio 2.3 di questo Ente;

**Di trasmettere** la presente al Responsabile del Servizio 1.1 per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147- bis, comma 1 e 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, e valutazione della compatibilità dello stesso con i vincoli di finanza pubblica di cui all'art. 9, comma 1, della legge 24 dicembre 2012, n. 243 e s.m.i. e all'art. 1, comma 466, della legge 11 dicembre 2016, n. 232;

**Di trasmettere** il presente provvedimento alla ditta interessata;

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Maurizio Loriga)