



COMUNE di SORSO
PROVINCIA DI SASSARI

2° SETTORE – GESTIONE DEL TERRITORIO
2.2 SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – ESPROPRIAZIONI – POLITICHE AMBIENTALI – SICUREZZA
LUOGHI DI LAVORO

VERBALE DI GARA N. 4

PROCEDURA APERTA TELEMATICA SU SARDEGNA CAT

(Art. 60 D. Lgs. 50/2016)

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO NORME, MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO, POTENZIAMENTO SPAZI EXTRASCOLASTICI, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SCUOLA AZUNI - Fondi ISCOL@ - annualità 2017". CUP: I46J17000320002 C.I.G.: 79311521AE.

Codie RdO Portale Sardegna Cat: rfq_337330

L'anno **duemila diciannove** addì 2 del mese di **Agosto** alle ore **09:30** nell'Ufficio Lavori Pubblici - Servizio 2.2 del Comune di Sorso in Via Giuseppe Carta Località Trunconi, si è riunito il seggio di gara in composizione monocratica, preposto per l'affidamento dei lavori in epigrafe.

PREMESSO

Che con determinazione del Responsabile del Servizio 2.2 n. 118 del 06/06/2019, si è stabilito di procedere all'espletamento della procedura aperta, sulla piattaforma telematica della centrale regionale di committenza denominata "Sardegna CAT", mercato elettronico della Regione Sardegna, ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "*Interventi di manutenzione straordinaria, adeguamento norme, messa in sicurezza, efficientamento energetico edificio scolastico, potenziamento spazi extrascolastici, abbattimento barriere architettoniche scuola Azuni - fondi Iscol@ - annualità 2017*";

Che in data 07/06/2019 è stata pubblicata la richiesta di presentazione dell'offerta RDO nel portale Sardegna CAT, con scadenza 27/06/2019 ore 12:00, identificata con RDO di qualifica RdO: rfq_337330;

Che sono stati redatti i seguenti verbali di gara: n.1 del 27/06/2019, n. 2 del 28/06/2019, n.3 del 17/07/2019;

Che come si evince dal verbale n. 3 della seduta del 17/07/2019 è stato attivato il soccorso istruttorio per n. 1 impresa LATERZA NICOLA S.R.L, con richiesta di documentazione integrativa (giusta lettera prot. N.19698 del 17/07/2019);

Che in data 23/07/2019, tramite il portale Sardegna CAT, la ditta inviava la documentazione richiesta tramite il soccorso istruttorio, in merito al possesso dei requisiti per la categoria OS4 previsti dal bando di gara (punto 2.2.2), nei tempi e modalità previste dalla sopra citata nota prot. n.19698/2019.

PER QUANTO SOPRA PREMESSO

Il Presidente del Seggio di gara dichiara aperta la seduta.

Il Seggio inizia le operazioni di gara verificando:

- la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata dalla Ditta LATERZA NICOLA S.R.L in data 23/07/2019, verificando quanto dichiarato in merito al possesso dei requisiti per la categoria OS4 e procedendo ad ammetterla alla fase successiva del procedimento di gara.

Il Presidente del Seggio procede all'apertura e ad esaminare il contenuto delle offerte economiche ottenendo la seguente tabella:

Fornitore	
Francesco Rais s.r.l. unipersonale	AMMESSO
LATERZA NICOLA S.R.L.	AMMESSO
TARAS QUIRICO SRL	AMMESSO
S.A.S.S.U. S.r.l.	AMMESSO

Vengono successivamente dichiarate ammesse alla successiva fase di gara n. 4 ditte concorrenti, le cui documentazioni sono state definite riconosciute complete e regolari.

Il Presidente da atto che non si applicherà la facoltà prevista nella lettera di invito dell'esclusione automatica, ai sensi del l'art 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016, in quanto le offerte pervenute sono in numero inferiore a cinque.

Il Presidente da atto che ciascuna offerta economica contiene gli elementi (indicazioni del ribasso offerto, indicazione degli oneri della sicurezza aziendale e della manodopera, sottoscrizione delle offerte, assolvimento imposta di bollo) presenti nella lettera d'invito e si procede dando lettura dei ribassi offerti, con il risultato di cui al prospetto che segue

Classifica	Fornitore	Sconto %	Prezzo totale €
1	Francesco Rais s.r.l. unipersonale	25,668%	96 280,74 €
2	LATERZA NICOLA S.R.L.	25,657%	96 294,99 €
3	TARAS QUIRICO SRL	14,110%	111 251,58 €
4	S.A.S.S.U. S.r.l.	3,852%	124 538,56 €

La migliore offerta per l'aggiudicazione dell'appalto di che trattasi, in applicazione del massimo ribasso, è quella presenta dal seguente concorrente:

ATI: Francesco Rais s.r.l. unipersonale – Salis Ascensori s.r.l. con un ribasso pari al **25,668 %**.

Il Presidente, ai sensi dell'art97 comma 6 ultimo periodo D.lgs. 50/2016, valutate le offerte economiche presentate dalle ditte concorrenti, non ravvisa che l'offerta della ditta sopra citata, presenta elementi specifici che la facciano apparire anormalmente bassa.

Il Presedente del seggio di gara, visti gli esiti sopra riportati pertanto propone di aggiudicare l'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico **ATI: Francesco Rais s.r.l. unipersonale** (capogruppo)

Con sede in Via Is Mirronis n.43/h Cagliari 09121(CA) C.F./P.IVA 02998350926 – **Salis Ascensori s.r.l. (mandante)** con sede in Via Salaris 5/7 Cagliari 09128 (CA) C.F./P.IVA 0245502092, che per effetto del ribasso effettuato in misura del 25,668% sull'importo a base di gara, offre il corrispondente prezzze di € 96 280,74 oltre € 1.980,53 per oneri per la sicurezza.

Il Presidente in relazione alla proposta di aggiudicazione di cui sopra, ribadisce il carattere provvisorio della stessa e precisa che come stabilito dagli art. 32 e 33 del D.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà definitiva ed efficace previa verifica del possesso dei requisiti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Il Presidente ai sensi del art. 36 comma 5 del D.lgs. 50/2016, dispone quindi la verifica del possesso dei requisiti esclusivamente sull'aggiudicatario provvisorio.



Il Presidente pertanto rimette il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento (Geom. Gabriele Falchi) il quale provvederà alla verifica del possesso dei requisiti prescritti all'art. 80 D.lgs. 50/2016 nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio.

Il Presidente ai sensi e agli effetti dell'art. 29, comma 1 del D.lgs. 50/2016, dispone quindi la pubblicazione del presente verbale, che assume valore di provvedimento che determina l'ammissione di tutti i concorrenti alla procedura di affidamento, sul profilo committente www.comune.sorso.ss.it – Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e contatti, dandone avviso di detto provvedimento ai candidati concorrenti, sia mediante la pubblicazione all'interno del portale Sardegna Cat sezione Verbali, sia mediante PEC.

Tutta la documentazione afferente allo svolgimento della gara viene acquisita agli atti di Ufficio e deve considerarsi parte integrante del presente verbale, pur non essendo materialmente allegata.

Alle ore 10:00 il Presidente del Seggio di gara dichiara chiusa la seduta.

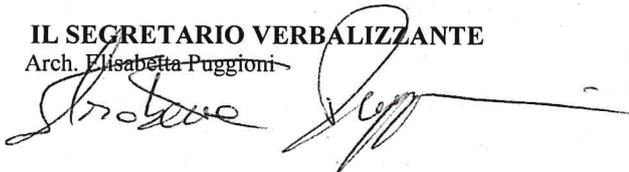
I componenti del seggio di gara, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, sottoscrivendo il presente verbale dichiarano l'inesistenza di cause di incompatibilità tra essi stessi e i soggetti concorrenti sopra indicati.

Del procedimento di gara viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come in appresso indicato.

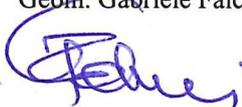
IL PRESIDENTE
Ing. Maurizio Loriga



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Arch. Elisabetta Puggioni



IL TESTIMONE
Geom. Gabriele Falchi



Allegati:

- Verbale da Sistema Sardegna CAT

DETTAGLIO BANDO DI GARA

Codice Bando di Gara	Descrizione Bando di Gara	Protocollo Bando di Gara
tender_210733	Lavori di manutenzione straordinaria scuola Azuni. ISCOL@ -2017	

CONFIGURAZIONE

Codice Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)
rfq_337330	Affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria scuola Azuni. ISCOL@ -2017	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO NORME, MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO, POTENZIAMENTO SPAZI EXTRASCOLASTICI, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SCUOLA AZUNI - Fondi ISCOL@ - annualità 2017

Tipo di Gara in busta chiusa (RDO)	Modalità consultazione buste	Livello Ordinamento	Livello di Aggiudicazione attuale
Gara in busta chiusa (RDO) per tutti (offerta richiesta)	In busta chiusa (apertura sequenziale)	Globale	Globale (Miglior Prezzo)

Busta di Qualifica	Busta Tecnica	Busta Economica
Si	No	Si

Strategia di ordinamento delle Offerte	Strategia Busta Economica	Stato Gara in busta chiusa (RDO)
Miglior Prezzo	Vince il prezzo più basso	Aggiudicata

ATTRIBUTI RDO

Tipologia RdO

Tipologia Procedura

INFORMAZIONI TEMPORALI

Data di Approvazione per la Pubblicazione

07/06/2019 16:33

Data e Ora di Chiusura

27/06/2019 12:00

Inizio Fase di Valutazione delle offerte:

27/06/2019 15:47

Valutazione iniziata da:

Maurizio Loriga

Termine ultimo per la manifestazioni di interesse N ore prima della scadenza

0

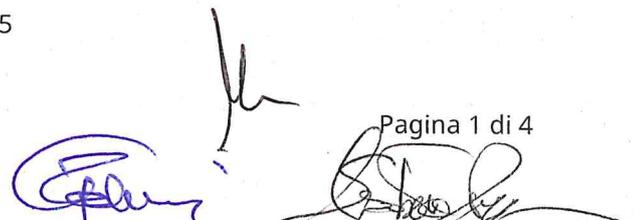
RIEPILOGO RISPOSTE

Numero di Fornitori Invitati:

91

Numero di fornitori che hanno rifiutato l'invito:

5



Verbale creato da: Area Verbale, il: 02/08/2019 09:46

Numero di fornitori esclusi in fase di Pre-Valutazione: 0

Numero di fornitori ammessi alle fasi successive di valutazione: 4

Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione di Qualifica: 0

Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione Economica: 0

APERTURA BUSTA DI QUALIFICA

Busta di Qualifica Aperta

27/06/2019 15:50

Busta di Qualifica aperta da

Maurizio Loriga

Commissione Apertura Buste

CONGELAMENTO VALUTAZIONE DI QUALIFICA

Utente che ha congelato la valutazione	Data & Ora	Fornitori non esclusi	Fornitori esclusi
Maurizio Loriga	02/08/2019 09:30	4	0

ESITO VALUTAZIONE DI QUALIFICA

Stato Esclusione/Inclusione	Fornitore	Note
Incluso	Francesco Rais s.r.l unipersonale	
Incluso	LATERZA NICOLA S.R.L.	
Incluso	S.A.S.S.U. S.r.l.	
Incluso	TARAS QUIRICO SRL	

APERTURA BUSTA ECONOMICA

Busta Economica Aperta

02/08/2019 09:31

Busta Economica Aperta da

Maurizio Loriga

Commissione Apertura Buste

BUSTA ECONOMICA

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione Economico	Parametri Prezzo inclusi nella Classifica Finale	Parametri Prezzo esclusi dalla Classifica Finale	Allegati Generici
4	0	1	0	Abilitato

DETTAGLI VALUTAZIONE RISPOSTE ECONOMICHE (*)

Non sono presenti elementi da mostrare.

GRUPPO DI VALUTAZIONE ECONOMICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

CONGELAMENTO VALUTAZIONE ECONOMICA

Maurizio Loriga	02/08/2019 09:32	4	0
-----------------	------------------	---	---

ESITO VALUTAZIONE ECONOMICA

Stato Esclusione/Inclusione	Fornitore	Note
Incluso	Francesco Rais s.r.l unipersonale	
Incluso	LATERZA NICOLA S.R.L.	
Incluso	S.A.S.S.U. S.r.l.	
Incluso	TARAS QUIRICO SRL	

COMMENTI DI AGGIUDICAZIONE

Non sono presenti elementi da mostrare.

PROCESSO DI FINALIZZAZIONE RDO

Round	Utente che ha svolto l'azione	Data & Ora - Azione	Azione svolte
0	Loriga Maurizio	07/06/2019 16:33	Prima offerta
0	Loriga Maurizio	02/08/2019 09:39	Aggiudicata

AGGIUDICAZIONE: Aggiudicata

Classifica	Ragione Sociale	Aggiudicazione	Prezzo Totale	Prezzo Confermato
1	Francesco Rais s.r.l unipersonale	Aggiudicata	96.280,73 809	96.280,73 809
2	LATERZA NICOLA S.R.L.		96.294,98 617	96.294,98 617
3	TARAS QUIRICO SRL		111.251,5 8202	111.251,5 8202
4	S.A.S.S.U. S.r.l.		124.538,5 6221	124.538,5 6221

(*) Fornitori filtrati inseriti in questo verbale:

- 1) A&E StartUp
- 2) Ambiente Verde di Cadoni Italo & C. S.n.c.
- 3) AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI
- 4) AZ Impianti Tecnologici di Zuddas Antonio
- 5) C.B. COSTRUZIONI S.R.L.
- 6) Cabboi Costruzioni & C. S.a.s.
- 7) CARPENTERIA METALLICA JONNY
- 8) CEDIM SRL

Pagina 3 di 4

- 9) CIMES SNC
- 10) CISAF SRL
- 11) CO.M.E.SAR DI CHERCHI GIANPIERO
- 12) COSTRUZIONI E SCAVI DI LORIA RICCARDO
- 13) D.L.A. di Dettori Agnese
- 14) DADO COSTRUZIONI DI LORENZO DAVIDE LACASELLA
- 15) ditta Deriu Davide

Deriu

Lorenzo Davide Lacase

De