



COPIA

# ***CITTÁ DI SORSO***

***Provincia di Sassari***

## **DETERMINAZIONE DEL Servizio 2.2 - LL. PP., Espropriazioni – Servizio prev. prot., Politiche Ambientali e Patrimonio**

**Registro Generale n. 190 del 17/02/2017**

**Registro del Servizio n.28**

**Oggetto:OPERE PER POTENZIAMENTO E LA MESSA IN  
FUNZIONE DELLA RSA CON NUCLEO HOSPICE/CASA  
DELLA SALUTE. CUP I41B16000290001 - CIG  
69265165D2. APPROVAZIONE ATTI DI GARA E  
AGGIUDICAZIONE LAVORI.**



## **COMUNE DI SORSO**

*Provincia di Sassari*

### **Servizio 2.2 - LL. PP., Espropriazioni – Servizio prev. prot., Politiche Ambientali e Patrimonio**

**Ufficio Lavori Pubblici e Ambiente**

DETERMINAZIONE N° 28 del 17/02/2017

(Registro Generale n. 190)

**OGGETTO: OPERE PER POTENZIAMENTO E LA MESSA IN FUNZIONE DELLA RSA CON NUCLEO HOSPICE/CASA DELLA SALUTE. CUP I41B16000290001 - CIG 69265165D2. APPROVAZIONE ATTI DI GARA E AGGIUDICAZIONE LAVORI.**

#### **Il Responsabile del Servizio**

*VISTO il D.Lgs. n.267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;*

*VISTO il D.Lgs. n.165/2001 Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni (“testo unico sul pubblico impiego”);*

*VISTO il vigente C.C.N.L. del personale del Comparto Regioni ed Autonomie Locali;*

*VISTO l’articolo 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” del D.Lgs. n.267/2000 Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali;*

*VISTO l’art. 50, comma 10, “Competenze del Sindaco” e l’art. 109 “ Conferimento di funzioni dirigenziali” del D.Lgs. n. 267/2000 Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali;*

*VISTO il Provvedimento del Sindaco n. 4 del 27/05/2014 di rinnovo conferimento incarico di Dirigente del 2° Settore– Gestione del Territorio al Dott. Ing. Maurizio Loriga , Settore nell’ambito del quale è ricompreso il presente Servizio;*

*RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 30.04.2016 con cui sono stati approvati il Bilancio di previsione finanziario per l’esercizio 2016/2018 con i relativi allegati, nonché il DUP (Documento Unico Programmatico) 2016/2018, redatto ai sensi del D.Lgs. 118/2011;*

*DATO ATTO che entro il termine del 31 dicembre 2016 non è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2017/2019 con i relativi allegati;*

*VISTO l’art. 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che fissa al 31 dicembre “il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l’anno successivo da parte degli enti locali e dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell’interno, d’intesa con il Ministro del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, sentita la Conferenza Stato-città’ ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze”;*

*PRESO ATTO che ai sensi dell’art. 5 comma 11 del Decreto Legge (mille proroghe) 30 dicembre 2016, n. 244 il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione degli enti locali, di cui all’art. 151 del D. Lgs n.267/2000, per l’esercizio 2017 è differito al 31 marzo 2017;*

*VISTO l'art. 163, comma 3, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per il quale il differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione fissato con norma statale, autorizza automaticamente l'esercizio provvisorio sino al termine entro il quale va deliberato il bilancio di previsione;*

*DATO ATTO che in regime di esercizio provvisorio si applicano le modalità di gestione di cui all'art. 163, commi 1 e 5 del D.Lgs. n.267/2000, in base al quale gli Enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato;*

*PRESO ATTO, quindi, che questo ente si trova in regime di esercizio finanziario provvisorio per l'anno 2017;*

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 28/06/2016 di adeguamento e integrazione del Piano Triennale delle OO.PP. 2016-2018 "approvazione 1° modifica" nell'ambito del quale è previsto l'intervento riguardante i lavori di "Opere per il potenziamento e la messa in funzione della RSA con nucleo hospice/casa della salute", inseriti nell'elenco annuale dei lavori 2016;

DATO ATTO che le opere in oggetto sono state finanziate per € 500.000,00 con fondi della Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato alla Sanità, mediante utilizzo dei fondi PAC (Piano di Azione e Coesione), giusta convenzione assunta in atti dall'Ente con prot. 13174 del 26/07/2016;

RICHIAMATA la Determinazione del Dirigente del 2° Settore n° 42 del 22/12/2016 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Opere per il potenziamento e la messa in funzione della RSA con nucleo hospice/casa della salute", per l'importo complessivo di € 500.000,00, finanziati con i fondi regionali sopra menzionati, di cui € 261.188,07 per lavori comprensivi di € 3.098,24 per oneri della sicurezza (Capitolo 23811 RRPP – 4423 entrata);

RICHIAMATA la Determinazione a contrattare del Dirigente del 2° Settore n. 43 del 22/12/2016 con cui si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in questione, tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs n. 50/2016, aggiudicando la gara con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Decreto citato, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante corrispettivo a corpo con offerta di ribasso sull'importo dei lavori;

DATO ATTO che per quanto sopra esposto, sono stati invitati alla procedura negoziata gli operatori economici qualificati iscritti all'Albo delle Imprese oltre che l'operatore economico che ha realizzato la struttura della RSA a seguito di gara con procedura aperta;

VISTA la lettera prot. n. 950 del 16/01/2017, inviata tramite PEC, con cui sono stati invitati n. 13 operatori economici, di seguito specificati: Tilocca SRL; I.C.E. DI MILIA SIMONE; TEPOR S.P.A.; C.G.P. COSTRUZIONI GESTIONI PUBBLICHE E PRIVATE S.R.L.; SANDRINI S.P.A.; BELLI SRL; GE.CO.MAR. SRL; IMACO S.P.A.; GS MULTISS COOPERATIVA SOCIALE; EUROIMPIANTI S.A.S. DI GUCCINI SALVATORE & C.; LATERZA NICOLA S.R.L.; S.A.S.S.U. S.R.L.; COIMP SUD S.R.L.;

VISTI i verbali di gara n. 1 della seduta pubblica del 31/01/2017 e n. 2 della seduta pubblica del 07/02/2017 da cui risulta che è stata esperita la procedura negoziata, che:

- le ditte concorrenti che hanno presentato offerta nei termini e nelle modalità previste nella lettera di invito prot. n. 950/2017, sono le seguenti: **1) C.G.P. COSTRUZIONI GESTIONI PUBBLICHE E PRIVATE S.R.L.; 2) IMACO S.P.A.; 3) COIMP SUD S.R.L.; 4) GE.CO.MAR. SRL; 5) GS MULTISS COOPERATIVA SOCIALE; 6) EUROIMPIANTI S.A.S. DI GUCCINI SALVATORE & C.; 7) I.C.E. DI MILIA SIMONE; 8) TEPOR S.P.A.; 9) S.A.S.S.U. S.R.L.;**

- tutte le ditte concorrenti a seguito dell'esame della documentazione amministrativa sono state ammesse alla gara;

- a seguito dell'esame delle offerte economiche, il concorrente aggiudicatario provvisorio dell'appalto dei lavori in oggetto è la ditta: **COIMP SUD S.R.L.** che ha offerto un ribasso del 37,650% sul corrispettivo posto a base di gara (importo offerto € 160.919,08 oltre €3.098,24 per oneri per la sicurezza);

Determinazione del Servizio 2.2 - LL. PP., Espropriazioni – Servizio prev. prot., Politiche Ambientali e Patrimonio n°28 del 17/02/2017  
00:00:00MURA.P

RITENUTO, pertanto, di disporre l'aggiudicazione dei lavori di "Opere per il potenziamento e la messa in funzione della RSA con nucleo hospice/casa della salute, approvando la proposta risultante dalla procedura negoziata di cui ai verbali di gara n. 1 del 31/01/2017 e n. 2 del 07/02/2017;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 nella parte ancora vigente;

ACCERTATO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

DATO ATTO che è stato acquisito il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) n° 69265165D2 riguardante i lavori oggetto della presente determinazione;

### DETERMINA

- **di rendere** parte integrante e sostanziale le premesse sopra esposte;
- **di approvare**, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione di cui ai verbali gara n. 1 e n. 2 rispettivamente della seduta del 31/01/2017 e della seduta del 07/02/2017, agli atti dell'ufficio e pubblicati sul profilo dell'Ente nella Sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti, riguardante la procedura negoziata per l'aggiudicazione dei lavori di "Opere per il potenziamento e la messa in funzione della RSA con nucleo hospice/casa della salute";
- **di aggiudicare** alla ditta **COIMP SUD S.R.L.**, con sede in 80131 Napoli (NA) via Jannelli n. 494 C.F. e P. IVA 00643600638, l'appalto dei lavori su menzionati per il prezzo offerto di € € 160.919,08 (al netto del ribasso d'asta equivalente del **37,650%**) oltre €3.098,24 per oneri per la sicurezza oltre IVA nella misura di Legge (importo complessivo impegno di spesa € 200.101,13) secondo il quadro economico di aggiudicazione di seguito esposto:

1 Lavori	€ 160.919,08
1a Oneri sicurezza	€ 3.098,24
IVA su (1+1a)	€ 36.083,81
2 Fornitura arredi e attrezzature	€ 110.000,00
3 IVA 22% su 2	€ 24.200,00
4 Spese Generali (inclusa Cassa e IVA)	€ 31.720,00
5 Fondo incentivante	€ 4.179,01
6 Oneri ANAC	€ 255,00
7 Allacciamenti pubblici esercizi, arrotondamenti Economie di gara	€ 129.544,86
<b>TOTALE</b>	<b>€ 500 000,00</b>

- **di dare atto** che con successivo provvedimento sarà impegnata la somma complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori in questione;
- **di dare atto** che sono in corso le verifiche, avviate dal Responsabile Unico del Procedimento, in merito al possesso dei prescritti requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs.50/2016, dichiarati dall'aggiudicatario;
- **di dare atto** che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- **di dare atto** che la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 32 comma 6 del D. Lgs 50/2016;
- **di dare atto** che si procederà d'ufficio, immediatamente e comunque entro un termine di 5 giorni, alle comunicazioni di Legge previste nell'art. 76 D.Lgs. 50/2006;
- **di dare atto** che il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio

dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;

- **di dare atto** che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Gabriele Falchi.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Ingegnere Maurizio Loriga)

*Della presente determinazione viene curato il deposito agli atti della Segreteria Generale anche ai fini dell'inserimento della stessa nell'elenco settimanale da pubblicare all'Albo Pretorio.*