



# COMUNE DI SORSO

Provincia di Sassari

**2° SETTORE – GESTIONE DEL TERRITORIO**

**SERVIZIO 2.1 – URBANISTICA E TERRITORIO, DEMANIO E BALNEAZIONE**

*Allegato A*

**ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI AREE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SORSO, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN CHIOSCO-BAR, PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ AVENTI FINALITÀ TURISTICHE - RICREATIVE E DI SERVIZI COMPLEMENTARI ALLA BALNEAZIONE. AI CDM 26.**

## **ISTANZA DI ASSENTIMENTO E DICHIARAZIONE UNICA**

Il sottoscritto ..... nato il.....  
a..... residente a ..... codice  
fiscale n..... in qualità  
di..... della  
Ditta/Soc..... con sede in  
Comune di ..... Via n.civ. .... con  
codice fiscale n..... con partita IVA n.....

## **CHIEDE**

di partecipare **L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI AREE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SORSO, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN CHIOSCO-BAR, PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ AVENTI FINALITÀ TURISTICHE - RICREATIVE E DI SERVIZI COMPLEMENTARI ALLA BALNEAZIONE. CHIOSCO BAR DISCESA A MARE N.9 IDENTIFICATA NEGLI ALLEGATI AL P.U.L. CON IL N.AI\_CDM\_26.**

come

*(selezionare con una crocetta la voce che interessa)*

- impresa singola o consorzio stabile o consorzio di cooperative di produzione e lavoro o di imprese artigiane;

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso Decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

### **DICHIARA**

Di aver preso visione dello stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene oggetto della richiesta e di ben conoscerlo nel suo valore in tutte le sue parti;

Di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel disciplinare, relativi allegati ivi comprese le NTA del Piano di Utilizzo dei Litorali;

Di aver vagliato tutte le circostanze che potrebbero influire sull'effettivo adempimento di quanto al Disciplinare e la realizzazione di quanto prescritto dal P.U.L.;

**A) :**

a)  che la Società/Ditta ovvero il consorzio non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;

b)  che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956, n° 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31.05.1965 n. 575;

*(segnare con una crocetta la voce che interessa)*

c)  che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, neppure con il beneficio della non menzione, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.

444 c.p.p, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, e che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato per uno

o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

***oppure***

che nei propri confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, seppure con il beneficio della non menzione, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per i seguenti reati:.....

.....  
.....

***N.B.:*** (Il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.)

**d)**  di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 comma 3 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

**e)**  di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

**f)**  di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esercizio dell'attività ovvero di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della sua attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte dell'Amministrazione;

*(segnare con una crocetta la voce che interessa)*

**g)**  di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti e non ha a proprio carico un procedimento, ovvero un'iscrizione a ruolo avverso la quale intende ricorrere, avente ad oggetto una presunta violazione degli obblighi di cui sopra;

***oppure***

che pur non essendo state definitivamente accertate a proprio carico violazioni gravi, agli obblighi suddetti sussiste  un procedimento ovvero  un'iscrizione a ruolo avverso la quale intende ricorrere, ed indica:

data avvio del procedimento/data ruolo .....

oggetto.....

.....

.....

.....;

**h)**  che nei propri confronti, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del decreto legislativo n°. 163/2006, effettuata ai sensi dell'articolo.38 comma 1 *ter* del medesimo decreto, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure per l'affidamento del bene in riferimento agli artt. 45bis e 46 del C.D.N. come prescritto dalle N.T.A del P.U.L.;

*(segnare con una crocetta la voce che interessa)*

**i)**  di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito e non ha a proprio carico un procedimento, ovvero un'iscrizione a ruolo avverso la quale intende ricorrere, avente ad oggetto una presunta violazione delle norme di cui sopra;

***oppure***

che pur non essendo state definitivamente accertate a proprio carico violazioni gravi alle norme suddette sussiste  un procedimento ovvero  un'iscrizione a ruolo avverso la quale intende ricorrere, ed indica:

data avvio del procedimento / data ruolo .....

oggetto.....  
.....  
.....;

*(segnare con una crocetta la voce che interessa)*

**I)**  che essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/91 convertito in L. n°203/91, ha denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria, ovvero non li ha denunciati poichè in presenza dei casi previsti dall'art. 4, comma 1 della L. n° 689/1981;

***oppure***

che non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n° 152/91 convertito in L.n. 203/91;

*(segnare con una crocetta la voce che interessa)*

**m)**

di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 C.C. rispetto ad alcun soggetto, e di avere formulato la proposta autonomamente;

***oppure***

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato la proposta autonomamente;

***oppure***

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti in situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato la proposta autonomamente;

**B)**  che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n°1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

(segnare con una crocetta la voce che interessa)

C)  che nell'anno antecedente la data della presente richiesta non è/sono cessato/i dalla carica il titolare dell'impresa individuale, i soci di società in nome collettivo, i soci accomandatari di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

***oppure*** (qualora nell'anno antecedente la data della presente richiesta sia intervenuta un'assunzione e venga allegata la dichiarazione dei cessati medesimi indicata al precedente punto B) lett. c)

che nell'anno antecedente la data di presentazione della domanda è/sono cessato/i dalla carica di ..... il Signor .....

dalla carica di ..... il Signor ..... (***in questo caso i cessati dovranno compilare l'Allegato C***)

***oppure*** (qualora nell'anno antecedente la data di presentazione della domanda sia intervenuta una cessazione e non sia possibile allegare la dichiarazione dei cessati medesimi indicata al precedente punto B) lett. c)

che nell'anno antecedente la data di presentazione della presente è/sono cessato/i dalla carica di .....

il Signor ..... nato a .....

il ..... dalla carica di

..... il Signor ..... nato

a ..... il ..... e che, per quanto a sua conoscenza,

nei confronti del/i suddetto/i soggetto/i NON è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, neppure con il beneficio della non menzione, né è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, né è stata pronunciata sentenza di applicazione della pena su

richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, né condanna, con sentenza

passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

***oppure***

che essendo stata pronunciata nei confronti del/i signor/ri (*indicare le generalità*)

.....  
.....  
.....

cessato/i dalla carica di ..... sentenza di condanna passata in giudicato, seppure con il beneficio della non menzione, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, oppure condanna con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18, sono stati adottati i seguenti atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata:.....

.....  
.....  
.....

**D)**  Di essere iscritto nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato di ..... per la seguente attività.....

..... ed attesta i seguenti dati (*per le ditte straniere, residenti negli altri Stati membri dell'Unione Europea, indicare uno dei competenti registri professionali o commerciali dello Stato di appartenenza, di cui all'allegato VIA della L. R. n. 5/2007*):

- numero d'iscrizione \_\_\_\_\_
- data d'iscrizione \_\_\_\_\_
- durata della ditta/data termine \_\_\_\_\_
- forma giuridica \_\_\_\_\_

titolari, soci di società in nome collettivo, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari, il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*)

.....  
 .....  
 .....

**E)**  di aver preso esatta cognizione della natura della procedura di Assentimento e di tutte le circostanze generali e particolari, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla futura esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria proposta e di giudicare, pertanto, coerente la realizzazione delle opere nel rispetto di quanto previsto dal P.U.L.;

**F)**  di conoscere e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Disciplinare, relativi allegati ivi comprese le NTA del Piano di Utilizzo dei Litorali ;

**G)**  di essersi recato sul posto, di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione della richiesta delle condizioni e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti gli interventi, ivi compresa la redazione e/o l'attuazione dei piani di sicurezza di cui alla normativa vigente;

**H)**  di avere effettuato uno studio approfondito di quanto previsto dal P.U.L. per la tipologia,



elementi costitutivi e particolari costruttivi della concessione in assentimento, di ritenerlo adeguato e realizzabile;

**D)**  di avere tenuto conto, nel formulare la propria deduzione di cui sopra, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, garantendo la realizzazione delle opere nei termini imposti dalle normative vigenti;

**L)**  di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali, delle attrezzature e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

**M)**  di accettare l'assegnazione dell'area in assentimento alle condizioni riportate nel Disciplinare di gara;

**N)**  di impegnarsi ad osservare ed applicare integralmente tutte le disposizioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori;

**O)** che il numero di telefono della ditta concorrente è il seguente..... e che l'indirizzo di posta elettronica è il seguente.....  
.....;

Dichiara, inoltre:

- che il domicilio eletto per il ricevimento delle comunicazioni è il seguente:

.....

- di autorizzare espressamente l'Amministrazione ad effettuare le comunicazioni di interesse a mezzo fax, del quale indica il numero:.....;

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente all'Amministrazione, via fax al numero 079/3392306, ogni variazione sopravvenuta nel corso della procedura di assegnazione circa l'indirizzo o il numero di fax su indicati al quale ricevere le comunicazioni.

## DICHIARA INOLTRE

**Ai fini della definizione della valutazione dei requisiti soggettivi, della proposta progettuale e servizi e proposte previsti nella futura struttura che:**

<b>1. Esperienza nel settore e requisiti soggettivi</b>	
<p>Svolgimento di servizi legati alla attività nei 5 anni antecedenti la pubblicazione del bando. Se a concorrere è una società il criterio dell'età sarà da riferirsi a quella posseduta dal legale rappresentante della stessa (età considerata tre mesi antecedenti alla data del bando). <i>Lo stato di disoccupazione potrà essere rapportato al solo titolare.</i></p>	a) Di essere iscritto nel registro imprese C.C.I.A.A. per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande da anni/mesi .....
	b) Di avere un'età compresa tra i 18 e 29 anni – specificare età _____
	c) Di avere un'età compresa tra i 30 e 36 anni specificare età _____
	d) Di avere un'età superiore i 36 anni specificare età _____
	f) Di essere disoccupato o esserlo stato per un totale di anni/mesi _____
	g) Di essere residente o aver eletto sede legale nel Comune di Sorso almeno per due anni antecedenti alla pubblicazione del bando e/o almeno da sei mesi dalla data indicare gg/mm/aa _____

<b>2. Sostenibilità ambientale e descrizione e costi delle opere previste</b>	<b>Indicare le proposte tecniche che si intende utilizzare nella realizzazione del manufatto. Tali proposte dovranno essere contemplate ed eventualmente approfondite nella descrizione allegata agli elaborati tecnici.</b>
<p>Sostenibilità ambientale e paesaggistica delle opere previste per la concessione, compresa la Predisposizione di infrastrutture per la fruizione, anche a supporto dell'uso pubblico (quali passerelle in legno, dissuasori, accessibilità veicolare, ecc.), in grado di mitigare gli impatti sull'ambito dunale e sulle aree ecologicamente sensibili Approvvigionamento di prodotti commerciali a Km.0, Servizi specializzati offerti alle utenze appartenenti a categorie svantaggiate, diversamente abili, ecc.</p>	<input type="checkbox"/> utilizzo di legno certificato FSC o similari
	<input type="checkbox"/> approvvigionamento da fonti di energia rinnovabile (eolico, solare, ecc) specificare sotto: _____
	<input type="checkbox"/> impianti e modalità di risparmio idrico specificare sotto: _____ _____
	<input type="checkbox"/> impianti e modalità di smaltimento dei reflui specificare: _____ _____
	<input type="checkbox"/> inserimento architettonico – paesaggistico delle opere specificare: _____ _____

	<input type="checkbox"/> funzionalità delle opere rispetto alle ricadute ambientali e fruizione pubblica in particolar modo per diversamente abili, specificare: _____ _____
	<input type="checkbox"/> accordi e convenzioni con produttori locali specificare sotto: _____ _____
	<input type="checkbox"/> qualità dei materiali utilizzati specificare sotto: _____ _____
	<input type="checkbox"/> allestimento area per attività ludiche (teatrino, proiezioni, tv) specificare sotto: _____ _____
	l) installazione di postazioni noleggio biciclette specificare: _____ _____
	m) realizzazione spazio lettura e possibilità prestito e noleggio libri, lettore mp3, mp4, musica e dvd specificare: _____ _____
	n) si effettuerà la pulizia e manutenzione dell'area circostante, fino ad un massimo di m. _____ :
o) Piano/Programma economico finanziario da cui si evincono nel tempo gli investimenti previsti, i costi di gestione, la redditività ecc tale da poter desumere il valore dell'opera finita pari ad €. _____	

## DICHIARA INOLTRE

*Ai fini della definizione della valutazione dei requisiti professionali professionali per l'esercizio di attività di commercio alimentare e somministrazione di alimenti e bevande (D.Lgs. 59/2010, art. 71)sogettivi,*

- Di essere in possesso dei requisiti professionali di cui l'art.71 comma 6 del D.Lgs. 59/2010 ovvero:
- 1. Di aver frequentato con esito positivo il corso professionale abilitante per il commercio, la preparazione o la somministrazione di alimenti e bevande sotto specificato:
    - Ente organizzatore \_\_\_\_\_;
    - Nome e sede dell'Istituto \_\_\_\_\_;
    - Descrizione corso \_\_\_\_\_;
    - Data di conclusione ed esito \_\_\_\_\_;
  
  - 2. Di essere in possesso del titolo di studio abilitante sotto specificato:
    - Descrizione titolo di studio \_\_\_\_\_;
    - Istituto e data di conseguimento \_\_\_\_\_;

N.B.: sono abilitati ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 59/2010 tutti i diplomi di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purchè nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti.
  
  - 3. Di essere stato iscritto al Registro degli esercenti il commercio (REC) di cui alla Legge 11 giugno 1971, n.426, per la somministrazione di alimenti e bevande o il commercio:  
Numero di iscrizione REC. \_\_\_\_\_ , CCIA di \_\_\_\_\_
  
  - 4. Di aver esercitato in proprio un'attività di impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande, per almeno due anni nell'ultimo quinquennio:
    - Periodo di esperienza \_\_\_\_\_;
    - Indicare nome e sede impresa \_\_\_\_\_;

Num. di iscriz. Reg. imprese REC. \_\_\_\_\_ , CCIA di \_\_\_\_\_ N.REA \_\_\_\_\_;

- 5. Di aver prestato la propria opera presso imprese esercenti l'attività alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande, per almeno due anni nell'ultimo quinquennio, comprovata dalla iscrizione all'istituto nazionale per la previdenza sociale:
  - Quale dipendente qualificato addetto alla vendita o alla somministrazione o alla preparazione degli alimenti con la qualifica \_\_\_\_\_;
  - Quale socio lavoratore o in altre posizioni equivalenti (specificare) \_\_\_\_\_;
  - Quale coadiutore familiare (se trattasi di coniuge, parente o affine, entro il terzo grado dell'imprenditore)  
Indicare periodo di esperienza \_\_\_\_\_
  - Descrizione corso \_\_\_\_\_;
  - Data di conclusione ed esito \_\_\_\_\_;

**DICHIARA**, inoltre,

- di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali di cui all'art. 12 del D.Lgs. 196/2003, diffusamente riportata nel Disciplinare di gara.

Data, \_\_\_\_\_

*FIRMA*

\_\_\_\_\_

***N.B.:***

**Ogni pagina del presente modulo dovrà essere siglata da chi sottoscrive la dichiarazione. Qualora la firma non sia autenticata, la dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.**