

Al **COMUNE DI SORSO**
Piazza Garibaldi n.1
07037 **SORSO (SS)**

OGGETTO: Gara ad evidenza pubblica per la **Cessione** (in via prioritaria) o la **Locazione** (in via subordinata) del complesso **immobiliare** autonomo ad uso turistico ricettivo denominato "**CAMPING LI NIBARI**". *Offerta Economica.*

Il/La sottoscritt _____

Nat_ a _____ il ____/____/____

Residente a _____ Prov. _____ Via/P.zza _____

Legale rappresentante o autorizzato a rappresentare legalmente il soggetto concorrente:

forma giuridica _____ codice fiscale _____ partita IVA _____

con sede legale in _____, Via/P.zza _____

Numero di Telefono _____ N. Fax _____

Indirizzo di P.E.C. _____

Con espresso riferimento al soggetto concorrente che rappresenta e relativamente all'istanza di partecipazione all'Asta per la procedura di (barrare la casella che interessa):

CESSIONE

LOCAZIONE

NB: è possibile partecipare ad una soltanto delle due predette procedure (Cessione o Locazione)

SI IMPEGNA

irrevocabilmente con la presente offerta all'acquisizione in:

CESSIONE

LOCAZIONE

NB: è possibile partecipare ad una soltanto delle due predette procedure (Cessione o Locazione)

dell'immobile di cui sopra, di proprietà del Comune di Sorso, e dichiara di non aver presentato direttamente o indirettamente altre offerte riferite al medesimo immobile.

O F F R E

Per ipotesi **CESSIONE**

- il **Rialzo** di € _____ (euro _____),

rispetto al valore posto a base di commisurazione dell'offerta di euro

6.341.638,00 (euro seimilionitrecentoquarantunomilaseicentotrentotto/00).

Il predetto Rialzo costituisce l'importo da sommare al Valore che all'atto della stipula del rogito di compravendita dell'immobile, costituirà la base di determinazione del Prezzo secondo la disciplina contenuta negli articoli 5 e 6 dell'Avviso d'asta.

- **SI IMPEGNA / NON SI IMPEGNA** (depenare il caso che non ricorre) al versamento immediato, contestualmente alla stipula del contratto preliminare, dell'intero prezzo base di euro 4.565.907,00 ovvero dell'importo di euro _____ (euro _____) ed a conguagliare, in sede di contratto Definitivo, la differenza di prezzo rispetto a quello che scaturirà all'esito dell'esperimento della gara in oggetto.

Per ipotesi **LOCAZIONE**

- il **Rialzo** di € _____ (euro _____),

rispetto al Canone posto a base d'asta di € 140.000,00 (euro centoquarantamila/00).

Il predetto Rialzo costituisce l'importo da sommare al Canone posto base di gara secondo la disciplina contenuta nell'articolo 17 e 18 dell'Avviso d'asta.

La presente offerta economica è stata formulata tenendo in debita considerazione di quanto precisato nell'Avviso d'asta e nella documentazione allo stesso allegata, avuto riguardo sia all'ipotesi Cessione che di Locazione (rispettivamente Parte 2^a e 3^a dell'Avviso d'asta).

La presente offerta sarà valida, efficace e irrevocabile dalla data della sua presentazione e fino al 12° mese successivo, salva l’ipotesi che si tenga esperimento di miglioria, nel qual caso la decorrenza della validità sarà quella corrispondente alla data della seduta pubblica.

Luogo e data

Firma leggibile

Avvertenza:

- Apporre sulla presente istanza una marca da bollo da 14,62 euro*
- Allegare copia di un valido documento di identità in corso di validità*