

### TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - 2018 Scadenza saldo il 17/12/2018 (in quanto il 16 è domenica)

#### Avviso

Il **17 dicembre 2018** scade il termine per il versamento del saldo. Le aliquote sono quelle approvate a marzo, per cui il **saldo** corrisponde al restante 50% dell'imposta dovuta.

FATTISPECIE IMPONIBILE	Aliquota (per mille)
1) Abitazione principale e fattispecie ad esse equiparate (salvo immobili di lusso accatasti nelle cat. A1, A8 e A9)	Escluse dal Tributo
2) Abitazione principale appartenente alle categorie A1, A8 e A9	2,00‰
3) Altri immobili (comprese le aree edificabili)	0,80‰
4) Fabbricati categoria D	0,80‰
5) Immobili merce o immobili invenduti	0,80‰
6) Fabbricati rurali ad uso strumentali	1,00‰

La TASI non è dovuta per importi annui inferiori a € 12,00.

Chi versa dopo la scadenza potrà avvalersi dell'istituto del ravvedimento operoso e regolarizzare il versamento dell'imposta dovuta oltre alla sanzione calcolata con i nuovi criteri.

#### Chi deve pagare

La TASI deve essere pagata:

- per il 70% dai proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati e aree fabbricabili situati nel territorio comunale, o i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- per il 30% dagli utilizzatori degli immobili. **La TASI non è dovuta dall'utilizzare che utilizza l'immobile come abitazione principale.**

In caso di pluralità di possessori e di utilizzatori, ciascuno è titolare di un'autonoma obbligazione tributaria.

#### Esenzioni

**Non pagano la TASI le unità immobiliari non di lusso adibite ad abitazione principale del possessore o dell'utilizzatore**, salvo gli immobili di lusso.

#### Come pagare

Il versamento del tributo può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune di Sorso (1863) mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari utilizzando i seguenti codici tributo:

3958 – TASI su abitazione principale e pertinenze

3960 – TASI su aree fabbricabili

3959 – TASI su fabbricati rurali strumentali

3961 – TASI su altri fabbricati

#### Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi.

Il Funzionario Responsabile IUC

Dott.ssa Anna Marogna