

DOMANDA DI CONCESSIONE EDILIZIA - ALLEGATO "C02"

N.B. Il presente modello dovrà essere presentato limitatamente a:

1. interventi soggetti al rilascio di concessione edilizia consistenti:
 - ampliamento di edifici pubblici;
 - ampliamento e sopraelevazione della stessa unità di edifici pubblici;
2. richiesta da parte di persone fisiche di interventi consistenti nella sopraelevazione di:
 - ampliamento di residenze o servizi connessi;
 - ampliamento e sopraelevazione della stessa unità di residenze o servizi connessi;

Documentazione obbligatoria per il rilascio della concessione edilizia:

- Marca da bollo da € 14,62 da apporre sull'istanza;
- Ricevuta di versamento, per diritti di istruttoria, su c.c.p. n° 12527073 intestato a: Comune di Sorso – Ufficio Urbanistica - Edilizia Privata di € _____ (vedi tabella diritti di istruttoria);
- Fotocopia documento di identità, in corso di validità, del committente e del progettista;
- Copia Titolo di proprietà O Dichiarazione personale ai sensi del D.P.R. 445/2000 O Titolo equipollente;
- Documentazione fotografica dello stato di fatto con allegata planimetria con i punti di scatto;
- Relazione illustrativa contenente la descrizione delle opere con particolare riferimento alla destinazione d'uso, alle strutture portanti, a materiale e colori da impiegare nella finitura degli esterni dei fabbricati, al sistema di rifornimento dell'acqua potabile e dello scarico delle acque meteoriche, nere, luride, ed inquinanti, e all'impianto di riscaldamento;
- Relazione sull'abbattimento delle barriere architettoniche contenente la descrizione delle soluzioni progettuali e delle opere previste a tal scopo in conformità alle disposizioni di cui alla legge 30 marzo 1971 n° 118 e successive modifiche, al regolamento approvato con DPR 27 aprile 1978 n° 384, alla legge n° 13 del 9 gennaio 1989 e successive modifiche, e al decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 14 giugno 1989 n° 236, alla legge 5 febbraio 1999 n° 104, al DPR 24 luglio 1996 n° 503, nonché alla legge Regionale n° 32/91 e Dichiarazione del professionista che ha progettato l'opera attestante la conformità degli elaborati alle disposizioni contenute nella normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche;
- Relazione tecnica ed elaborati grafici dimostranti la conformità alla Legge n° 319/76 e successive modificazioni ed integrazioni dell'impianto per lo smaltimento dei reflui riguardanti fabbricati edificati in zone prive di urbanizzazioni primarie. Si segnala allo scopo la Delibera 4.02.1977. Criteri, metodologie e norme tecnico generali della Legge 10.05.1976 n. 319 (Supplemento ordinario alla G.U. del 21.02.1977 n.48). Oppure Dichiarazione a firma del tecnico abilitato che il fabbricato ricade all'interno del centro abitato dove esistono le urbanizzazioni primarie pertanto lo scarico avverrà in fognatura pubblica.
- Relazione tecnica contenente i risultati dello studio di compatibilità idro-geologico del terreno ai sensi del D.M. 11/03/1988 e ss.mm.ii. e delle norme tecniche di attuazione del Piano Assetto Idrogeologico vigente. Oppure Dichiarazione a firma di un tecnico abilitato che non necessita;
- Relazione dalla quale si evinca il tipo di fondazione che si intende adottare, nonché la dichiarazione di tenuta ai carichi;
- Relazione asseverata di conformità delle opere agli strumenti urbanistici vigenti adottati ed approvati, ai regolamenti edilizi vigenti adottati ed approvati, alle norme igienico sanitarie e di sicurezza a firma di tecnico abilitato;
- Relazione ai sensi dell'art. 8 comma, 1 Dlgs 192/2005 e ss.mm.ii e del DPR 59/2009 a firma di tecnico abilitato. Oppure Dichiarazione a firma di un tecnico abilitato che non necessita;
- Relazione ed elaborati grafici a firma di un tecnico abilitato ai fini della riduzione dell'esposizione umana al rumore ai sensi del D.P.C.M. 5 dicembre 1997 Oppure Dichiarazione a firma di un tecnico abilitato che l'intervento non rientra tra le opere previste nella suddetta legge;
- Dichiarazione con indicazione di sussistenza di vincoli: ambientale, storico, paesaggistico, archeologici, idro-geologici, Altro _____
- La dichiarazione del progettista, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del DPR 380/2001 e s.m.i., inerente la conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie nel caso di ampliamenti su residenze. Oppure Richiesta parere igienico-sanitario dell'Azienda USL n. 1 per tutti gli altri casi;
- Nel caso di installazione, trasformazione, ampliamento degli impianti tecnologici previsti dall'art. I del decreto ministeriale 22/01/2008, n° 37 e ss.mm.ii, al di sopra dei limiti dimensionali indicati nell'art. 5 del suddetto decreto: - Nulla – Osta degli organi competenti al rilascio della licenza d'impianto o di autorizzazione alla costruzione, quanto ciò è previsto da disposizioni legislativi e regolamenti vigenti - Deposito presso l'Ufficio

Tecnico Comunale del progetto e della documentazione tecnica atta a comprovare la conformità degli impianti alle norme di cui sopra. Oppure Dichiarazione del progettista e del richiedente la concessione edilizia che attesti non essere necessario il deposito del progetto degli impianti tecnologici di cui all'art. I del decreto ministeriale 22/01/2008, n° 37 e ss.mm.ii, in quanto gli stessi, sono al di sotto dei limiti dimensionali indicati nell'art. 5 del suddetto decreto;

- Tabella di calcolo ed indicazione sul progetto della superficie destinata a parcheggio di pertinenza delle unità immobiliari costituenti l'edificio, nel rispetto dell'art. 2 comma 2, della L. 24.03.89, n° 122, che ha sostituito l'art. 41-sexies della L. 17.08.42, n° 1150;
- nulla osta ed autorizzazioni richieste dalla normativa vigente Comando vv.ff., Azienda sanitaria locale, Servizio Governo del Territorio, Altro _____;
- Modello ISTAT;
- Autorizzazione per lo scarico dei reflui rilasciata dall'Autorità Competente di cui all'art. 3 del D.A.D.A. 21.01.1997 n° 34 e successive modifiche. Oppure Relazione come da nota dirigenziale n. _____ del _____. Oppure Dichiarazione a firma di un tecnico abilitato che l'intervento previsto non modifica l'impianto idrico-sanitario esistente;
- Computo metrico estimativo documentante il costo dell'intervento (per il costo unitario dei lavori prendasi come riferimento il prezziario della regione Sardegna delle opere pubbliche, vigente al momento della richiesta degli oneri concessori);
- Modulo contributo di costruzione a firma di un tecnico abilitato con calcolo del costo di costruzione ai sensi dell'art. 16 del d.p.r. 380/01 della normativa vigente in materia;
- Dimostrazione dell'avvenuto deposito dei calcoli delle strutture in C.A. presso gli uffici competenti Oppure Dichiarazione a firma di un tecnico abilitato che l'intervento previsto sarà realizzato con strutture semplici che non prevedono secondo la normativa vigente il deposito dei calcoli in C.A.;
- Progetto architettonico, a firma di un tecnico abilitato, in copia eliografica piegata secondo le norme UNI costituito da:
 1. Stralcio catastale con indicata l'esatta ubicazione dell'intervento;
 2. Stralcio del rilievo aerofotogrammetrico con indicata l'esatta ubicazione dell'intervento;
 3. Stralcio dello strumento urbanistico vigente con indicata l'esatta ubicazione;
 4. Stralcio dello del Piano attuativo con indicata l'esatta ubicazione dell'intervento, il numero del lotto o il settore e l'unità interessata;
 5. Stralcio del Piano di Assetto Idrogeologico con indicata l'esatta ubicazione dell'intervento;
 6. Planimetria generale dello stato di fatto con la rappresentazione delle curve di livello o piano quotato ante e post sistemazione (rilevato attraverso sistema strumentale);
 7. Planimetria generale di progetto con la sistemazione degli spazi liberi e con le indicazioni dell'intervento in riferimento alla viabilità ed ai fabbricati circostanti, nonché con le indicazioni delle quote altimetriche di sistemazione definitiva e distanze da confini, fabbricati, strade ecc...;
 8. Planimetria generale con indicati i punti di allaccio alle reti: a) idriche; b) fognarie; c) elettriche;
 9. Piante quotate in scala non inferiore a 1:100 dei singoli piani, compresi quelli interrati/seminterrati e delle coperture con l'indicazione delle destinazioni d'uso delle superfici dei singoli ambienti e delle superfici finestrate per il rispetto dei rapporti aero-illuminanti;
 10. Almeno due sezioni verticali quotate, di cui una in senso ortogonale alla strada pubblica in scala non inferiore a 1:100, secondo la linea di maggiore importanza o di massima pendenza che contempli i distacchi dai fabbricati confinanti per un'estensione minima a monte e a valle di almeno ml. 12 con l'indicazione del terreno prima e dopo la prevista sistemazione.
 11. Prospetti esterni alla medesima in scala non inferiore a 1:100 con le quote dei piani e delle coperture, riferiti alle quote stradali o alle più basse sistemazioni esterne con l'indicazione del terreno prima e dopo la prevista sistemazione;
 12. Tabelle plano-volumetriche grafica ed analitica con l'indicazione delle superfici coperte, dei volumi richiesti e di quelli consentiti.

Dati generali dell'intervento				
Ubicazione intervento				
Generalità dell'interessato				
Dati del tecnico incaricato				
IL SOTTOSCRITTO				
Qualifica	Iscritto all'albo della Provincia di		N° iscrizione	
Cognome		Nome		
Luogo di nascita		Data di nascita		
Legale rappresentante della società				
Studio: Comune di	C.A.P.		Provincia	
Indirizzo				N°
Telefono		Cellulare		
Fax		E-mail		
E-mail p.e.c.				
In relazione ai lavori sopra richiamati, meglio specificati nella richiesta di concessione edilizia e negli elaborati di progetto allegati alla presente				
DICHIARA				
Quanto contenuto nei seguenti quadri sotto riportati				
Descrizione dell'intervento edilizio				
Riportare di seguito una descrizione generale dell'intervento proposto:				
Conformità urbanistica dell'immobile				
L'immobile è di nuova edificazione, e come tale non esistono precedenti atti d'assenso riferiti allo stesso?				
<input type="checkbox"/> SI	Vai al quadro – Pianificazione urbanistica			
<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> Vai al quadro – Pianificazione urbanistica Compilare i quadri di interesse:			
	<input type="checkbox"/>	L'immobile è stato costruito prima del 1942, e più precisamente nel periodo: E come tale in assenza di titolo abilitativo edilizio originario		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Gli atti abilitativi ed i fascicoli edilizi inerenti l'immobile sono i seguenti:			
	Tipo di atto (licenza, concessione, concessione in sanatoria, ecc.)	N°	Data	N° fascicolo edilizio
	<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> Il sottoscritto dichiara di aver verificato che (contrassegnare l'opzione che ricorre)		<input type="checkbox"/> Nell'immobile non sussistono opere eseguite in assenza di titolo abilitativo o in totale difformità o con variazioni essenziali <input type="checkbox"/> Le opere abusive esistenti non costituiscono presupposto fattuale per la realizzazione degli interventi previsti nella presente dichiarazione, e comunque non incidono sul rispetto dei parametri urbanistici.		

Pianificazione Urbanistica						
Strumento urbanistico generale di riferimento:						
Zona Omogenea:						
Comparto:						
Piano Attuativo di zona:						
Unità edilizia:						
Altri dati inerenti la pianificazione nell'area di interesse:						
Indicare, in sintesi, le previsioni della pianificazione urbanistica generale ed attuativa per la zona:						
Specifiche tecniche dell'intervento						
L'intervento prevede attività di trasformazione edilizia o urbanistica del territorio?						
<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> Allegare dichiarazione di conformità rispetto alle norme edilizie ed urbanistiche					
	<input type="checkbox"/> Allegare dichiarazione di conformità rispetto alle norme di igiene urbanistica					
<input type="checkbox"/> NO	Note:					
L'intervento di cui trattasi prevede l'installazione o la modifica dei seguenti impianti?						
[Per ogni tipologia di impianto sotto indicata, indicare a lato il caso che ricorre barrando la crocetta corrispondente]						
	Non presente	Non oggetto di intervento	Impianto soggetto all'obbligo di progettazione da parte di un tecnico abilitato – "impianto sopra soglia" (art. 5, commi 2 e 6 del D.M. 37/2008)		Impianto soggetto all'obbligo di redazione di uno schema da parte di un tecnico o del responsabile dell'impresa esecutrice – "impianto sotto soglia" (art. 7, comma 2 del D.M. 37/2008)	
Imp. termico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Allegare copia del progetto dell'impianto e relazione di cui all'art. 28, comma 1 della Legge n° 10/1991		<input type="checkbox"/> Il progetto/schema dell'impianto deve essere presentato in allegato alla PRATICA o al termine dei lavori. Allegare alla PRATICA la relazione di cui all'art. 28, comma 1 della Legge n° 10/1991	
Imp. elettrico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Allegare copia del progetto dell'impianto	<input type="checkbox"/>	Il progetto/schema dell'impianto, se non allegato alla presente PRATICA, deve essere presentato al termine dei lavori, unitamente alla dichiarazione di conformità
Imp. elettronici, radio-TV, antenne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Imp. antincendio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Imp. distribuzione gas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
Imp. di sollevamento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

L'intervento di cui trattasi prevede il pagamento di oneri concessori?	
<input type="checkbox"/> SI	Allegare prospetto di calcolo degli oneri concessori
<input type="checkbox"/> NO	Note:
Profili relativi alla tutela del paesaggio	
L'intervento di cui trattasi è soggetto al rilascio di autorizzazione paesistica secondo l'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.?	
<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> E' necessario allegare la richiesta di autorizzazione <input type="checkbox"/> Interventi delegati al Comune <input type="checkbox"/> Interventi Regione Autonoma Sardegna
<input type="checkbox"/> NO	Note:

Profili relativi ai vincoli esistenti nell'area di intervento			
L'intervento di cui trattasi è soggetto ai seguenti vincoli?			
Vincolo storico-artistico	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	In caso affermativo, è necessario presentare apposita richiesta onde acquisire il parere della competente Soprintendenza per i Beni Architettonici, il Paesaggio, il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico, ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.
Vincolo archeologico	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	In caso affermativo, è necessario presentare apposita richiesta onde acquisire il parere della competente Soprintendenza Archeologica ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.. Per gli interventi in agro, si suggerisce di verificare preventivamente la sussistenza del vincolo presso la competente Soprintendenza Archeologica.
Vincolo militare	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	In caso affermativo, è necessario presentare apposita richiesta, onde acquisire il parere del Comando Militare ai sensi dell'art. 8 della Legge 898/1976 e s.m.i.
Aree gravate da usi civici	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	In caso affermativo, sempreché l'intervento sia ammissibile secondo le norme d'uso della zona, è necessaria l'autorizzazione paesistica (cfr. 3.4.1)
Aree demaniali di fiumi, torrenti, laghi e altre acque pubbliche	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	In caso affermativo, è necessario presentare apposita richiesta onde acquisire il parere del Genio Civile e/o della Provincia ai sensi del R.D. 523/1904 e s.m.i.
Opere entro trenta metri dal demanio marittimo o dal ciglio dei terreni elevati sul mare	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	In caso affermativo, è necessario presentare apposita richiesta onde acquisire l'autorizzazione del capo del compartimento marittimo di cui all'art. 55 del Codice della Navigazione
Aree percorse da incendi	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	In caso affermativo, è necessario allegare dichiarazione di conformità alle disposizioni di cui all'art. 10 della Legge n° 353/2000
Aree S.I.C. (Siti di Importanza Comunitaria)	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	In caso affermativo, è necessario espletare la procedura di valutazione di incidenza prima della presentazione della Pratica
Aree Z.P.S. (Zone di Protezione Speciale)	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	In caso affermativo, è necessario espletare la procedura di valutazione di incidenza prima della presentazione della Pratica
Estremi approvazione:			
L'intervento di cui trattasi ricade in un'area soggetta a vincolo idrogeologico, ai sensi dell'art. 1 del R.D.L. n° 3267/1923?			
<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> intervento soggetto ad autorizzazione	In caso affermativo, è necessario avviare la procedura in conferenza di servizi, secondo la modalità prevista dall'art. 13 della D.G.R. n° 39/55 del 23/09/2011.	
	<input type="checkbox"/> intervento soggetto a dichiarazione	Allegare dichiarazione di conformità alle norme in materia di vincolo idrogeologico	
<input type="checkbox"/> NO	Note:		

L'intervento di cui trattasi ricade in un'area compresa nel Piano di Assetto Idrogeologico così come modificato dallo studio di compatibilità idraulica e geologica e geotecnica del Comune di Sorso ai sensi art. 8 NTA P.A.I.?		
<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> intervento soggetto all'obbligo di approvazione dello studio di compatibilità idraulica o geologica/geotecnica	<input type="checkbox"/> In caso affermativo, è necessario presentare apposita richiesta onde acquisire il parere dell'autorità competente della RAS
	<input type="checkbox"/> intervento non soggetto all'obbligo di predisposizione dello studio di compatibilità idraulica o geologica/geotecnica	<input type="checkbox"/> Barrare la casella relativa alla dichiarazione liberatoria prevista nel presente modello.
<input type="checkbox"/> NO	Note:	

Profili relativi alla prevenzione incendi		
L'intervento di cui trattasi rientra fra quelli soggetti ai controlli di prevenzione incendi, ai sensi del D.P.R. n° 151/2011?		
<input type="checkbox"/> SI	Attività di categoria A	<input type="checkbox"/> Non è prevista alcuna verifica sul progetto <input type="checkbox"/> A locali approntati, prima dell'avvio effettivo dell'attività <input type="checkbox"/> Allega richiesta, valevole quale SCIA ai sensi dell'art. 4, c.1 del D.P.R. n°151/2011
	Attività di categoria B o C	<input type="checkbox"/> In fase di verifica sul progetto <input type="checkbox"/> Allega richiesta per il procedimento in conferenza di servizi <input type="checkbox"/> A locali approntati, prima dell'avvio effettivo dell'attività <input type="checkbox"/> Allega richiesta, valevole quale SCIA ai sensi dell'art. 4, c.1 del D.P.R. n°151/2011
<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> L'intervento riguarda attività non citate nel D. P. R. n° 151/2011 <input type="checkbox"/> L'intervento riguarda attività citate nel D. P. R. n° 151/2011, ma al di sotto delle soglie che determinano l'assoggettabilità ai controlli di prevenzione incendi (<i>riportare nella riga sottostante le specifiche dimensionali</i>)	
	Note:	
L'intervento di cui trattasi rientra fra quelli soggetti all'applicazione delle prescrizioni regionali antincendio, approvate con deliberazione G.R. n° 21/15 del 05/05/2009 e s.m.i.?		
<input type="checkbox"/> SI	Allegare dichiarazione di conformità rispetto alle disposizioni previste nelle prescrizioni regionali antincendio	
<input type="checkbox"/> NO	Note:	

Profili relativi alle valutazioni ambientali			
L'intervento di cui trattasi è soggetto ad uno dei seguenti obblighi?			
Valutazione di impatto ambientale	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	La dichiarazione autocertificativa può essere inoltrata solo a seguito della conclusione positiva dell'iter ordinario stabilito dalle relative leggi speciali
Valutazione ambientale strategica	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	
Autorizzazione integrata ambientale	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	
Valutazione di incidenza	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	
Verifica ambientale	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	
<input type="checkbox"/> Riportare esito della procedura:			
<input type="checkbox"/> Estremi del titolo abilitativo:			

Profili relativi all'impatto acustico									
La presente pratica si riferisce a interventi edilizi relativi a nuovi impianti ed infrastrutture adibiti ad attività produttive, sportive e ricreative o a postazioni di servizi commerciali polifunzionali, ovvero all'esercizio di attività produttive di qualunque genere?									
<input type="checkbox"/>	Attività esente dall'obbligo di predisposizione della documentazione di impatto acustico, in quanto ricadente in una delle categorie di attività di cui all'articolo 4, comma 1 del D.P.R. n° 227 del 19/10/2011								
<input type="checkbox"/> SI	<table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Attività soggetta all'obbligo di predisposizione della documentazione di impatto acustico, in quanto non ricadente in alcuna delle categorie di attività esenti di cui all'articolo 4, comma 1 del D.P.R. n° 227 del 19/10/2011</td> <td>L'attività genera emissioni di rumore potenzialmente superiori ai limiti di legge. <input type="checkbox"/> Allegare relazione</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> <td>L'attività genera emissioni di rumore potenzialmente superiori ai limiti di legge. <input type="checkbox"/> Allegare relazione</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/>	Attività soggetta all'obbligo di predisposizione della documentazione di impatto acustico, in quanto non ricadente in alcuna delle categorie di attività esenti di cui all'articolo 4, comma 1 del D.P.R. n° 227 del 19/10/2011	L'attività genera emissioni di rumore potenzialmente superiori ai limiti di legge. <input type="checkbox"/> Allegare relazione	<input type="checkbox"/>		L'attività genera emissioni di rumore potenzialmente superiori ai limiti di legge. <input type="checkbox"/> Allegare relazione		
<input type="checkbox"/>	Attività soggetta all'obbligo di predisposizione della documentazione di impatto acustico, in quanto non ricadente in alcuna delle categorie di attività esenti di cui all'articolo 4, comma 1 del D.P.R. n° 227 del 19/10/2011	L'attività genera emissioni di rumore potenzialmente superiori ai limiti di legge. <input type="checkbox"/> Allegare relazione							
<input type="checkbox"/>		L'attività genera emissioni di rumore potenzialmente superiori ai limiti di legge. <input type="checkbox"/> Allegare relazione							
<input type="checkbox"/> NO	Note/Precedenti atti:								
L'intervento di cui trattasi rientra fra quelli soggetti alla verifica dei requisiti acustici passivi degli edifici, indicati al punto 2 della parte VI delle direttive regionali sull'inquinamento acustico, approvate con deliberazione G.R. n° 62/9 del 14/11/2008?									
<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> Allegare dichiarazione di conformità in materia di requisiti acustici passivi degli edifici;								
<input type="checkbox"/> NO	Note:								
Profili relativi all'approvvigionamento idrico ed agli scarichi									
Qual è la fonte di approvvigionamento idrico utilizzata?									
<input type="checkbox"/>	Acquedotto pubblico, con regolare allaccio e contratto di fornitura								
<input type="checkbox"/>	Corpo Idrico superficiale o sorgente <input type="checkbox"/> Allegare dichiarazione di conformità rispetto alle norme in materia di attingimento di acque superficiali								
<input type="checkbox"/>	<table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Indicare fonte di approvvigionamento:</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Concessione per l'emungimento/prelievo già ottenuta</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Riportare estremi:</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>La concessione per l'emungimento/prelievo dell'acqua sarà richiesta all'Ente competente, e trasmessa al SUE prima della presentazione della dichiarazione di agibilità. Si solleva l'Amministrazione comunale da qualsiasi responsabilità in caso di mancato ottenimento della concessione, per ogni eventuale onere supplementare che dovesse rendersi necessario per individuare una fonte alternativa di approvvigionamento, fermo restando che qualsiasi modifica progettuale dovrà essere tempestivamente comunicata al SUE.</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/>	Indicare fonte di approvvigionamento:	<input type="checkbox"/>	Concessione per l'emungimento/prelievo già ottenuta	<input type="checkbox"/>	Riportare estremi:	<input type="checkbox"/>	La concessione per l'emungimento/prelievo dell'acqua sarà richiesta all'Ente competente, e trasmessa al SUE prima della presentazione della dichiarazione di agibilità. Si solleva l'Amministrazione comunale da qualsiasi responsabilità in caso di mancato ottenimento della concessione, per ogni eventuale onere supplementare che dovesse rendersi necessario per individuare una fonte alternativa di approvvigionamento, fermo restando che qualsiasi modifica progettuale dovrà essere tempestivamente comunicata al SUE.
<input type="checkbox"/>	Indicare fonte di approvvigionamento:								
<input type="checkbox"/>	Concessione per l'emungimento/prelievo già ottenuta								
<input type="checkbox"/>	Riportare estremi:								
<input type="checkbox"/>	La concessione per l'emungimento/prelievo dell'acqua sarà richiesta all'Ente competente, e trasmessa al SUE prima della presentazione della dichiarazione di agibilità. Si solleva l'Amministrazione comunale da qualsiasi responsabilità in caso di mancato ottenimento della concessione, per ogni eventuale onere supplementare che dovesse rendersi necessario per individuare una fonte alternativa di approvvigionamento, fermo restando che qualsiasi modifica progettuale dovrà essere tempestivamente comunicata al SUE.								
L'intervento di cui trattasi prevede il consumo umano di acque non provenienti da acquedotto?									
<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> E' necessario avviare la procedura in conferenza di servizi, in quanto sono previste valutazioni discrezionali.								
<input type="checkbox"/> NO	Note:								
L'intervento di cui trattasi prevede lo scarico di acque reflue e/o meteoriche?									
<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> Allegare dichiarazione di conformità rispetto alle norme in materia di scarichi, resa da un tecnico abilitato, in quanto non sono previste valutazioni discrezionali; Per i soli scarichi domestici recapitanti in pubblica fognatura, si utilizza il modello di richiesta predisposta dall'ufficio ambiente del Comune; oppure <input type="checkbox"/> E' necessario avviare la procedura in conferenza di servizi, in quanto sono previste valutazioni discrezionali.								
<input type="checkbox"/> NO	Note:								

L'intervento prevede l'utilizzo agronomico dei reflui dell'azienda (Costruzioni in agro D.Lgs. 152/2006, art. 112)?	
<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> Allegare dichiarazione di conformità alle norme in materia di utilizzo agronomico dei reflui
<input type="checkbox"/> NO	Note:
Profili relativi al riutilizzo di terre e rocce da scavo	
L'intervento di cui trattasi prevede la produzione di terre e rocce da scavo finalizzata a reinterri, riempimenti, rimodellazioni o rilevati presso siti o cantieri diversi da quello di produzione, secondo l'art. 186 del D.Lgs. n° 152/2006 e s.m.i.?	
<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> Allegare dichiarazione di conformità rispetto alle vigenti norme in materia di terre e rocce da scavo
<input type="checkbox"/> NO	Note:

Profili relativi alla circolazione stradale	
L'intervento di cui trattasi prevede l'apertura di accessi o diramazioni sulla pubblica viabilità, o altri aspetti suscettibili di influire sulla circolazione veicolare?	
<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> Allegare dichiarazione di conformità rispetto alle vigenti norme in materia di circolazione stradale
<input type="checkbox"/> NO	Note:
Profili relativi agli allacciamenti alle reti tecnologiche	
L'intervento di cui trattasi prevede la realizzazione di linee elettriche per il collegamento della costruzione alla rete, soggette all'autorizzazione di cui alla L.R. n° 43/1989?	
<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> E' necessario avviare la procedura in conferenza di servizi di cui all'art. 1, comma 25 della L.R. n° 3/2008, tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 della D.G.R. n° 39/55 del 23/09/2011
<input type="checkbox"/> NO	Note:
L'intervento di cui trattasi prevede l'effettuazione di lavori per l'allacciamento alle seguenti reti tecnologiche?	
Rete di approvvigionamento idrico	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Rete fognaria pubblica	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Rete pubblica del gas	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Rete telefonica / telematica	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

In caso affermativo, allegare dichiarazione di conformità dell'intervento rispetto alle modalità di allaccio alla rete

Profili relativi all'utilizzo ed alla manomissione di spazi pubblici	
L'intervento di cui trattasi prevede l'occupazione di suolo pubblico o demaniale?	
<input type="checkbox"/> SI	La concessione per l'occupazione di suolo pubblico o la concessione demaniale: <input type="checkbox"/> E' stata acquisita prima della presentazione della PRATICA, essendo un presupposto per la realizzazione dell'intervento <input type="checkbox"/> Sarà acquisita prima della realizzazione effettiva dell'intervento, non costituendone un presupposto fondamentale
<input type="checkbox"/> NO	Note:

L'intervento di cui trattasi prevede la manomissione di strade e spazi pubblici (tagli stradali e simili)?	
<input type="checkbox"/> SI	L'autorizzazione per l'effettuazione di tagli stradali o per la manomissione di spazi pubblici: <input type="checkbox"/> E' stata acquisita prima della presentazione della PRATICA, essendo un presupposto per la realizzazione dell'intervento <input type="checkbox"/> Sarà acquisita prima della realizzazione effettiva dell'intervento, non costituendone un presupposto fondamentale
<input type="checkbox"/> NO	Note:

Profili relativi alle strutture in cemento armato	
L'intervento di cui trattasi prevede la realizzazione di opere in cemento armato per cui sia necessario il deposito del progetto e della relazione di calcolo ai sensi dell'art. 4 della Legge n° 1086/1971 e s.m.i.?	
<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> La documentazione di calcolo strutturale è allegata alla presente, per la trasmissione al Genio Civile a cura del SUE <input type="checkbox"/> La documentazione di calcolo strutturale sarà depositata prima dell'inizio delle opere
<input type="checkbox"/> NO	Note:

Dichiarazione di conformità	
Il sottoscritto (<i>nome e cognome del tecnico incaricato</i>)	
Indicare dati anagrafici: CF	
DICHIARA ALTRESI'	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Di aver stipulato idonea polizza assicurativa per la copertura dei rischi professionali derivanti dalla sottoscrizione della presente dichiarazione di conformità
	<input type="checkbox"/> Polizza personale
	<input type="checkbox"/> Polizza sottoscritta in solido con i restanti tecnici che hanno preso parte alla progettazione dell'opera
	Estremi della polizza assicurativa
	Massimale di copertura
	Importo stimato dei lavori
In base alle verifiche effettuate, con la presente	
ATTESTA	
→ La veridicità delle dichiarazioni contenute nella check-list sopra riportata	
→ Che, per l'intervento di cui trattasi, nella check list sopra compilata sono state individuate tutte le verifiche di conformità necessarie, tali da garantire la piena conformità dell'intero intervento rispetto a tutte le normative vigenti applicabili.	
→ Di essere competente, ai sensi delle vigenti norme in materia di abilitazione all'esercizio della professione, tenuto conto anche delle norme speciali che prescrivono ulteriori accreditamenti per l'esercizio professionale in particolari ambiti, a rendere la presente dichiarazione.	
Data e firma del tecnico incaricato	
Luogo e data	
Documento da firmare digitalmente ai sensi del DPR. 28 dicembre 2000, n. 445, e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82.	
Firma dell'interessato	
<i>Riportare da tastiera il nominativo del firmatario</i> →	
Data e firma dell'interessato	
Per presa visione e conferma di quanto dichiarato nella richiesta di concessione edilizia e dei suoi allegati sopra riportati in ordine alle caratteristiche dell'opera, nonché per accettazione della polizza assicurativa indicata precedentemente	
Luogo e data	
Documento da firmare digitalmente ai sensi del DPR.28 dicembre 2000, n. 445, e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82	
Firma dell'interessato	
<i>Riportare da tastiera il nominativo del firmatario</i> →	
N.B.: In caso di procura speciale ai sensi dell'art. 1392 C.C., il presente modello va sottoscritto con firma autografa dal soggetto delegante e conservato in originale dal procuratore, il quale provvederà a firmare digitalmente il modello inviato al SUE.	

Specifiche per interventi piano casa (L.R. n° 4/2009 e ss.mm.ii.)	
N.B: La presente sezione deve essere compilata solo per interventi eseguiti ai sensi della LR 4/2009 e ss.mm.ii.	
Tipologia dell'intervento	
<input type="checkbox"/>	Interventi di ampliamento all'interno della fascia dei mt 300 (L.R. 4/2009 e ss.mm.ii.)

Percentuale di incremento volumetrico	
Volume urbanistico esistente: mc	
Percentuale di incremento volumetrico consentita	pari a mc:
Incremento volumetrico previsto per gli interventi denunciati: mc	
Volume totale del fabbricato a seguito di incremento: mc	

Smaltimento degli inerti		
Riportare la quantità totale di inerti previsti, in mc:		
Riportare la quantità di inerti di cui è previsto il riutilizzo nell'ambito dello stesso cantiere, in mc:		
Riportare la quantità di inerti da smaltire, in mc:		
<input type="checkbox"/>	Lo smaltimento avverrà presso una discarica autorizzata per lo smaltimento di inerti	mc:
	Indicare ubicazione e denominazione:	
<input type="checkbox"/>	Le terre e rocce da scavo verranno riutilizzate per reinterri, riempimenti, rimodellazioni o rilevati presso altri siti o cantieri, in osservanza dell'art. 186 del D.Lgs. n° 152/2006 e s.m.i.	mc:
	Specificare ubicazione del sito:	
	Specificare intervento da eseguirsi, ed estremi dei relativi atti abilitativi:	
	Allegare dichiarazione di conformità alle norme in materia di smaltimento di terre e rocce da scavo	

Oneri e diritti		
Oneri concessori:		
<input type="checkbox"/>	Opera non soggetta al pagamento di oneri concessori, in quanto (specificare)	
<input type="checkbox"/>	Opera soggetta al pagamento di oneri di urbanizzazione	Riportare importo calcolato:
	Opera soggetta al pagamento del contributo sul costo di costruzione	Riportare importo calcolato:
Allegare prospetto di calcolo degli oneri concessori. In caso di pagamento rateale, se ammesso, allegare prospetto della rateizzazione e, se previsto, del relativo atto fideiussorio.		

Dichiarazioni dell'interessato	
IL SOTTOSCRITTO	
Cognome	Nome
Data di nascita	Luogo di nascita
nella sua qualità di avente titolo a intervenire sull'immobile da costruirsi o modificarsi, di cui alla presente richiesta di concessione edilizia consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n°445 del 28/12/2000, della decadenza dei benefici sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. n°445/2000 sul consenso prestato dal dichiarante con la presente, al controllo della corrispondenza al vero di quanto dichiarato	
DICHIARA	
Dichiarazioni generali	
<input type="checkbox"/>	Che la costruzione sarà eseguita in conformità al progetto stesso
<input type="checkbox"/>	<i>(obbligatorio per le aree ricomprese all'interno del perimetro del PAI)</i> Di liberare l'amministrazione in ordine a futuri danni a cose o persone comunque derivanti dal dissesto segnalato per il terreno oggetto dell'intervento dal Piano di Assetto Idrogeologico, approvato con deliberazione G.R. n° 54/33 del 30/12/2004 e da D.A. LL.PP. n° 3 del 21/02/2005, pubblicato sul BURAS n° 8 del 11/03/2005.
Interventi "piano casa" ex L.R. n° 4/2009	
<input type="checkbox"/>	Che i lavori di realizzazione dell'immobile sono stati ultimati in data:

<input type="checkbox"/>	(eventuale, per gli interventi ai sensi del "piano casa") Di essere in possesso dei requisiti necessari per considerare l'immobile oggetto della presente DIA come "prima abitazione" e di poter usufruire della riduzione degli oneri di concessione.
Obblighi successivi	
<input type="checkbox"/>	<p>Di impegnarsi a comunicare preventivamente al SUE, utilizzando il modello dell'inizio lavori:</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'avvio effettivo delle opere, - la designazione del direttore dei lavori, nonché ogni eventuale sostituzione dello stesso; - la designazione delle imprese esecutrici, nonché ogni eventuale variazione o sostituzione successiva; - l'eventuale designazione di un responsabile dei lavori, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.; - la conclusione dei lavori stessi. <p>Il sottoscritto è consapevole che i lavori non potranno essere avviati prima della effettiva presentazione al SUE della comunicazione dell'inizio lavori, correttamente compilato in ogni parte</p>

DICHIARAZIONI FINALI	
Il sottoscritto dichiara inoltre che:	
Agibilità e collaudo	
L'intervento prevede attività di trasformazione edilizia o urbanistica del territorio, cambi di destinazione d'uso o comunque modifiche a locali esistenti?	
<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> Dichiaro di avere preso piena conoscenza delle disposizioni normative in materia di comunicazione di inizio lavori, validità temporale del titolo abilitativo per i lavori edilizi, comunicazione di fine lavori, agibilità e se previsto collaudo, oltre ad ulteriori adempimenti eventuali necessari dopo il termine dei lavori per l'esercizio dell'attività (notifica igienico-sanitaria, CPI, ecc.) ed è consapevole che l'espletamento di tali obblighi condiziona la validità dell'atto abilitativo per la costruzione dell'immobile ed il suo utilizzo, e conseguentemente per l'esercizio dell'attività
<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> Il sottoscritto dichiara la piena conformità urbanistico-edilizia dell'immobile per l'uso indicato nel presente modulo Indicare la destinazione d'uso dell'immobile: Indicare estremi dell'agibilità/collaudo dei locali: <input type="checkbox"/> Il sottoscritto dichiara di aver accertato che, dalla data di emissione del certificato o di presentazione della dichiarazione di agibilità sopra indicata non sono state eseguite opere di ricostruzione, ristrutturazione, sopraelevazione, modifica delle partizioni interne, delle destinazioni d'uso o variazioni che comunque possono influire sulle condizioni di staticità, salubrità, igiene e sicurezza dei locali, ivi comprese opere impiantistiche, o comunque non sono sopravvenuti elementi che avrebbero imposto la necessità di presentare una nuova dichiarazione di agibilità.
Note/Precedenti atti:	
Data e firma	
Luogo e data	
Documento da firmare digitalmente ai sensi del DPR.28 dicembre 2000, n. 445, e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82	
Firma dell'interessato	
Riportare da tastiera il nominativo del firmatario	→

N.B: Il presente documento, sottoscritto mediante firma digitale, costituisce ad ogni effetto di legge copia originale, con l'efficacia prevista dall'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.