



COPIA

CITTÀ DI SORSO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 16 del 16.01.2014

Oggetto: Autorizzazione alla vendita lotto n. E/09 del P.E.E.P., Comparto C18 del P.U.C..

L'anno duemilaquattordici, il giorno 16 del mese di Gennaio dalle ore 08.00 nella Casa Comunale, si è riunita la Giunta presieduta dal Dr. Giuseppe Morghen, nella sua qualità di Sindaco, e con l'intervento dei Sigg. Assessori:

	P	A
Pulino Giovanna Maria	X	
Pietri Simonetta		X
Cattari Giuseppe Giovanni Maria	X	
Delogu Agostino	X	
Demelas Fabrizio	X	
Vacca Mauro		X
Sias Giacomino	X	

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Generale Dr. Pietro Nurra.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 206 del 07/11/2013, con la quale si autorizzava il sig. Lorenzoni Marco, residente in Sorso via Jennos, 11, in qualità di assegnatario del lotto n. E/09, P.E.E.P. C18, mappali 1332 e 1389, foglio 44, avente una superficie di mq. 288, alla vendita del lotto di cui sopra al sig. Vacca Antonio;

VISTA la nota prot. 270 del 09/01/2014, con la quale il sig. Vacca Antonio, in qualità di acquirente del lotto E/09 del Comparto C18, mappali 1332 e 1389, foglio 44, avente una superficie di mq. 288, dichiara la rinuncia all'acquisto del terreno di cui sopra;

VISTA la nota prot. 2589 del 18/09/2007, con la quale veniva assegnato al sig. Lorenzoni Marco, residente in Sorso, via Jennos, 11, il lotto n. E/09, P.E.E.P. C18, mappali 11332 e 1389, foglio 44, avente una superficie di mq. 288;

VISTA, la dichiarazione congiunta del sig. Lorenzoni Marco, residente in Sorso, via Jennos, 11, parte venditrice e dei sigg.ri Solinas Alessio residente a Sorso in via Venezia, 26 e Spanu Danila, residente a Sorso in via Tibula, 71, coniugi, parte acquirente, di disponibilità al passaggio di proprietà dell'immobile, al prezzo di € 15.593,04;

VISTA la documentazione presentata dai sigg.ri Solinas Alessio e Spanu Danila nella quale si attesta il possesso dei requisiti previsti dal Regolamento per l'assegnazione e la concessione delle aree del P.E.E.P.;

VERIFICATO che il lotto contrassegnato con il n. E/09 all'interno del Comparto C/18 del P.U.C. "Area per E.E.P.", di proprietà del sig. Lorenzoni Marco è pagato a saldo per un importo pari a € 15.593,04, come risulta dai pagamenti effettuati, tramite bonifico bancario della Banca di Credito Sardo a favore del Comune di Sorso;

VISTO l'art. 10, cessione in proprietà, del Regolamento per l'assegnazione delle aree per l'edilizia economica popolare, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 13/03/2003;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 65 del 07/06/2011;

ACCERTATA la regolarità e la conformità della richiesta di cui all'oggetto;

VISTO il parere favorevole di regolarità Tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e incluso in calce alla presente deliberazione, dal Dirigente Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Espropriazioni - Politiche Ambientali - Patrimonio, Dott. Ing. Maurizio Loriga;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e incluso in calce alla presente deliberazione, dal Dirigente Responsabile del Servizio Finanziario, Dott. Pietro Nurra;

CON voti unanimi, espressi a scrutinio palese;

DELIBERA

DI autorizzare alla transazione diretta dell'area ricadente all'interno del P.E.E.P. C18, distinta catastalmente, mappali 1332 - 1389, foglio 44, aventi rispettivamente una superficie di mq. 262 e mq. 26 per un totale di mq. 288, a favore dei sigg.ri Solinas Alessio e Spanu Danila, previa stipula di rogito notarile, dal sig. Lorenzoni Marco alle seguenti condizioni:

la parte acquirente assume tutti i doveri ed oneri previsti dal Regolamento per l'assegnazione delle aree per l'edilizia economica popolare, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 13/03/2003;

Letto e approvato, il presente verbale viene come in appresso sottoscritto

Dr. Giuseppe Morghen

Dr. Pietro NURRA

F.TO MORGHEN

(Il Presidente)

F.TO NURRA

(Il Vice Segretario Generale)

Attestazione parere art.49 D.Lgs 18/08/2000

Regolarità Tecnica:

Regolarità Contabile

Parere favorevole

Parere favorevole

FIRMATO IL DIRIGENTE **Ing. Maurizio Loriga**

FIRMATO IL DIRIGENTE **Dr. Pietro Nurra**

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE NELL'ALBO PRETORIO ON LINE, DI CONTESTUALE COMUNICAZIONE AI SIGG. CAPIGRUPPO, DI INSERIMENTO NEL SITO INTERNET COMUNALE.

Certifico che la presente deliberazione viene pubblicata in data **17 gennaio 2014** all'Albo Pretorio On Line al n. **32** del Registro (art. 124, T.U.E.L.) e contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari (art. 125, T.U.E.L.). La presente deliberazione è altresì pubblicata nel sito istituzionale del Comune di Sorso all'indirizzo: www.comune.sorso.ss.it sezione: Deliberazioni Giunta.

Sorso, **17 Gennaio 2014**

Dr. Pietro Nurra

F.TO NURRA

(Il Vice Segretario Generale)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

Certifico che la presente deliberazione stata pubblicata mediante inserzione all'Albo Pretorio On Line istituito presso il sito istituzionale del Comune di Sorso all'indirizzo: www.comune.sorso.ss.it per quindici giorni consecutivi dal **16 Gennaio 2014**.

Sorso, li **17 Gennaio 2014**

Dr. Pietro NURRA

F.TO NURRA

(Il Vice Segretario Generale)

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva in data _____ decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio, (art. 134, comma 3, T.U.E.L.).

Sorso, li **17 Gennaio 2014**

Dr. Pietro NURRA

F.TO NURRA

(Il Vice Segretario Generale)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE: Sorso, 17 Gennaio 2014

Il Vice Segretario Generale
(Dr. Pietro Nurra)
