



COMUNE di SORSO
PROVINCIA DI SASSARI

2° SETTORE – GESTIONE DEL TERRITORIO
2.2 SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – ESPROPRIAZIONI - POLITICHE AMBIENTALI

VERBALE DI GARA n. 5 del 19/03/2026

Appalto per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria

LAVORI DI: MESSA IN SICUREZZA, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL FABBRICATO UBICATO IN PIAZZA MARGINESU COMPRESA LA RIQUALIFICAZIONE DELLE SUE PERTINENZE – LOTTO N. 4.

CUP I48C24000410002 - CIG (Codice Identificativo Gara) B84DBD661B

SEDUTA RISERVATA

PREMESSO:

Che con determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio 2.2 n. 164 del 17/09/2025, è stato disposto di procedere all'affidamento del servizio attinente all'ingegneria ed architettura relativo all'argomento in epigrafe, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3 lett. f) dell'allegato I.1 e art 71 del D.Lgs. 36/2023.

Che con determinazione del Responsabile del Servizio 2.2 n. 175 del 26/09/2025, è stato rettificato il CIG della procedura di gara in questione da B842B5C40B a B84DBD661B.

Che nella documentazione di gara sono indicate le modalità di partecipazione alla procedura che sarà svolta sulla piattaforma telematica della centrale regionale di committenza denominata "Sardegna CAT", mercato elettronico della Regione Sardegna e che, altresì, è stato indicato il criterio di aggiudicazione, che sarà disposta in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 108, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, stimata sulla base degli elementi e dei fattori ponderali specificati nel disciplinare di gara.

Che è stato pubblicato nelle forme di Legge il relativo bando e disciplinare di gara:

- sulla piattaforma Sardegna CAT (codice gara Rfq_473691);
- nella Sezione di Amministrazione Trasparente del Comune di Sorso;
- nella PCP Anac il 22/09/2025;
- nella GUE il 22/09/2025;
- nella GURI il 23/09/2025

Che il termine di ricezione offerte è stato previsto per il giorno 17/11/2025 ore 18:00.

Che con i verbali del RUP n. 1 del 20/11/2025, n. 2 del 18/02/2026 e n. 3 del 23/02/2026, si è proceduto alla presa d'atto dei concorrenti partecipanti alla procedura di gara (n. 37 – vedi elenco completo con individuazione dei concorrenti partecipanti in verbale 1), all'esame della

documentazione amministrativa ed alla formulazione della graduatoria dei concorrenti ammessi alle successive fasi della procedura di gara (n. 37 – vedi elenco completo con individuazione dei concorrenti partecipanti in verbale 3).

RICHIAMATA:

La determinazione del Responsabile del Servizio 2.2 n. 34 del 23/02/2026, con cui è stata nominata la Commissione di Gara, per la valutazione della documentazione tecnica ed economica della gara in oggetto, nelle seguenti persone:

- Presidente: Ing. Marco Delrio, funzionario con Elevata Qualificazione del Servizio 2.1 Urbanistica ed Edilizia Privata presso il Comune di Sorso;
- Commissario: Arch. Laura Carbini, dipendente in ruolo nel Servizio 2.3 Manutenzioni e Impianti Tecnologici;
- Commissario: Arch. Francesco Pisano, dipendente in ruolo nel Servizio 2.2 Lavori Pubblici;
- Segretario verbalizzante: il RUP Geom. Gabriele Falchi.

Visto:

- Il Verbale di gara n. 4 del 17/03/2026, della relativa seduta pubblica di gara, in cui la Commissione ha verificato la conformità alle prescrizioni degli atti di gara della documentazione tecnica dei concorrenti;

Tutto ciò premesso e considerato:

L'anno **2026** addì **19** del mese di **marzo** alle **ore 15:30** nell'Ufficio Lavori Pubblici -Servizio 2.2 del Comune di Sorso in Via Giuseppe Carta Località Trunconi, si è riunita la Commissione giudicatrice preposta per la valutazione della documentazione tecnica ed economica per l'affidamento del servizio in epigrafe.

Il Presidente della Commissione di gara dichiara aperta la seduta riservata, disponendo un sopralluogo preliminare presso l'immobile oggetto di intervento, al fine di prendere atto del contesto e delle condizioni specifiche.

La Commissione si reca quindi presso l'immobile, esaminando sul luogo il contenuto del DIP.

Il Presidente della commissione giudicatrice, alle ore 17:30 dichiara chiusa la seduta e dispone che la commissione si riunisca il giorno 09/04/2026 alle ore 15:00 in seduta riservata.

Del procedimento di gara viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come in appresso indicato.

IL PRESIDENTE

Ing. Marco Delrio

IL COMPONENTE

Arch. Laura Carbini

IL COMPONENTE

Arch. Francesco Pisano

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Gabriele Falchi

