

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sorso - Servizio 2.2. Ufficio Lavori Pubblici

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3,226,149.46	8,327,618.33	11,335,000.00	22,888,767.79
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	351,790.08	0.00	0.00	351,790.08
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	1,000,000.00	5,000,000.00	6,000,000.00
stanziamenti di bilancio	0.00	90,000.00	0.00	90,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	3,577,939.54	9,417,618.33	16,335,000.00	29,330,557.87

Il referente del programma

LORIGA MAURIZIO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sorso

- Servizio 2.2. Ufficio Lavori Pubblici

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma
LORIGA MAURIZIO

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sorso

- Servizio 2.2. Ufficio Lavori Pubblici

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L80001140906202400002		H8E2400040002	2024	TEDEDE GIAN MICHELE	SI	No	020	090	069	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Interventi di rigenerazione ed adeguamento funzionale del Campo sportivo "Maddalena" - Lotto funzionale	1	200.000,00	800.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		2	
L800011409062024000034		H7B22000080002	2024	TEDEDE GIAN MICHELE	No	No	020	090	069	ITGZD	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Interventi di interesse regionale e locale destinati alla prosecuzione degli interventi da cui all'art. 5 comma 13 della L.R. n. 40/2019 e s.m.i. al fine di provvedere alla riqualificazione delle pertinenze esterne ex Caserma dei Carabinieri in piazza Margherita. Importo complessivo finanziamento euro 3.000.000	1	317.381,67	1.162.618,33	1.000.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			
L80001140906202400003		H7H24000830002	2024	TEDEDE GIAN MICHELE	No	No	020	090	069	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione del Piazzale antistante la chiesa "Beata Vergine N.M.I." ed al convento dei Frati Minori "Cappuccini" - Lotto	1	100.000,00	350.000,00	50.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		2	
L80001140906202400004		H8C24000320002	2024	VITIELLO FRANCESCO	No	No	020	090	069	ITGZD	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Proseguimento dell'intervento di cui all'art. 1 c. 4 della L.R. 1/2023 Ristrutturazione e riqualificazione della Biblioteca Salvatore Ferraris di Via Siglienti 2° Lotto	1	100.000,00	350.000,00	50.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		2	
L80001140906202400005		H8E2400040002	2024	FALCHI GABRIELE	No	No	020	090	069	ITGZD	99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di messa in sicurezza e difesa costiera del litorale di Marzara - Opere di completamento tratto C.	1	50.000,00	1.050.000,00	0,00	0,00	1.100.000,00	0,00		0,00		2	
L80001140906202400006		H8C24000410002	2024	FALCHI GABRIELE	No	No	020	090	069	ITGZD	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Completamento Ex Caserma CC 4° Lotto	1	50.000,00	800.000,00	1.450.000,00	0,00	2.300.000,00	0,00		0,00		2	
L80001140906202400007		H42F24000130002	2024	Carbini Laura	No	No	020	090	069	ITGZD	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.32 - Difesa	Riqualificazione delle Caserme nei centri urbani per utilità pubblica	1	10.000,00	250.000,00	140.000,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		2	
L80001140906202400008			2024	PISANO FRANCESCO	No	No	020	090	069	ITGZD	58 - Ampliamento o potenziamento	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Opere di Completamento del Parco urbano di grandi dimensioni, completamento della visibilità, implementazione degli impianti, piantumazione e sistemazione del verde	1	10.000,00	990.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		2	
L80001140906202400009		H8E24000120002	2024	PISANO FRANCESCO	No	No	020	090	069	ITGZD	99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	COMPLETAMENTO DEL PARCO URBANO DI GRANDI DIMENSIONI. COMPLETAMENTO DELLA VIABILITÀ. IMPLEMENTAZIONE DI IMPIANTI, PIANTUMAZIONE E SISTEMAZIONE DEL VERDE - Importo finanziamento 1.000.000€	1	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		2	
L80001140906202400010		H7B24000220002	2024	VITIELLO FRANCESCO	No	No	020	090	069	ITGZD	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	"RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA DELLA FONTANA DELLA BILLELLERA - LAVORI DI COMPLETAMENTO" Importo finanziamento 200.000€	1	35.000,00	165.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		2	
L80001140906202300002		H7H23001000006	2024	Carbini Laura	No	No	020	090	069	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITÀ STRADALE E PEDONALE URBANA ED EXTRAURBANA. Importo finanziamento complessivo Euro 651.790,08	1	651.790,08	0,00	0,00	0,00	651.790,08	0,00		0,00		3	
L80001140906202300003		H7G22000250002	2024	Carbini Laura	No	No				ITGZD	06 - Manutenzione ordinaria	02.06 - Difesa del suolo	Realizzazione di interventi per la manutenzione ordinaria e corsi d'acqua di competenza degli enti locali. DGR n. 20/04 del 30/06/2022 Importo complessivo finanziamento € 283.767,79.	1	283.767,79	0,00	0,00	0,00	283.767,79	0,00		0,00			
L80001140906202300005		H7H23000230002	2024	TEDEDE GIAN MICHELE	No	No	020	090	069	ITGZD	06 - Restauro	01.01 - Stradali	LAVORI DI INFANCIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL PIAZZALE ANTISTANTE LA CHIESA DELLA "BEATA VERGINE NOLI ME TOLLERE" E IL CONVENTO DEI FRATI MINORI CAPPUCCINI - LARGO CAPPUCCINI IN SORSO. IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIAMENTO € 700.000	2	400.000,00	210.000,00	0,00	0,00	610.000,00	0,00		0,00			
L80001140906202200018			2024	VITIELLO FRANCESCO	No	No	020	090	069	ITGZD	07 - Manutenzione straordinaria	10.99 - Altri servizi per la collettività	Lavori di restauro, manutenzione straordinaria e adeguamento norme di sicurezza biblioteca Comunale Salvatore Ferraris. Finanziamento con fondi RAS per un importo complessivo di €	1	400.000,00	350.000,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00			

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sorso

- Servizio 2.2. Ufficio Lavori Pubblici

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L80001140906202400002	I48E24000040002	Interventi di rigenerazione ed adeguamento funzionale del Campo sportivo Madau 2° Lotto funzionale	TEDDE GIAN MICHELE	200.000,00	1.000.000,00	CPA	1	Si	Si	1			2
L80001140906202000034	I47B22000080002	Interventi di interesse regionale e locale destinati alla prosecuzione degli interventi di cui all'art. 5 comma 13 della L.R. n. 40/2018 e s.m.i. al fine di provvedere alla riqualificazione delle pertinenze esterne ex Caserma dei Carabinieri in piazza Marginesu. Importo complessivo finanziamento euro 3.000.000	TEDDE GIAN MICHELE	317.381,67	2.500.000,00	URB	1	Si	Si	1			
L80001140906202400003	I47H24000830002	Riqualificazione del Piazzale antistante la chiesa "Beata Vergine NMT" ed al convento dei frati minori Cappuccini 2° Lotto	TEDDE GIAN MICHELE	100.000,00	500.000,00	CPA	1	Si	Si	1			2
L80001140906202400004	I48C24000320002	Proseguimento dell'intervento di cui all'art. 1 c. 4 della LR 1/2023 Ristrutturazione e riqualificazione della Biblioteca Salvatore Farina di Via Siglienti 2° Lotto	VITIELLO FRANCESCO	100.000,00	500.000,00	CPA	1	Si	Si	1			2
L80001140906202400005	I48E24000040002	Interventi di messa in sicurezza e difesa costiera del litorale di Marritza - Opere di completamento tratto C.	FALCHI GABRIELE	50.000,00	1.100.000,00	AMB	1	Si	Si	1			2
L80001140906202400006	I48C24000410002	Completamento Ex Caserma CC 4° Lotto	FALCHI GABRIELE	50.000,00	2.300.000,00	CPA	1	Si	Si	1			2
L80001140906202400007	I42F24000130002	Riqualificazione delle Caserme nei centri urbani per utilità pubblica	Carbini Laura	10.000,00	400.000,00	CPA	1	Si	Si	1			2
L80001140906202400008		Opere di Completamento del Parco urbano di grandi dimensioni, completamento della viabilità, implementazione degli impianti, piantumazione e sistemazione del verde	PISANO FRANCESCO	10.000,00	1.000.000,00	URB	1	Si	Si	1			2
L80001140906202400009	I48E24000120002	COMPLETAMENTO DEL PARCO URBANO DI GRANDI DIMENSIONI: COMPLETAMENTO DELLA VIABILITÀ, IMPLEMENTAZIONE DI IMPIANTI, PIANTUMAZIONE E SISTEMAZIONE DEL VERDE" -Importo finanziamento1.000.000€	PISANO FRANCESCO	500.000,00	1.000.000,00	URB	1	Si	Si	1			2
L80001140906202400010	I47B24000220002	"RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA DELLA FONTANA DELLA BILLELLERA -- LAVORI DI COMPLETAMENTO" - Importo finanziamento 200.000€	VITIELLO FRANCESCO	35.000,00	200.000,00	CPA	1	Si	Si	1			2
L80001140906202300002	I47H23001000006	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' STRADALE E PEDONALE URBANA ED EXTRAURBANA. Importo finanziamento complessivo Euro 651.790,08	Carbini Laura	651.790,08	651.790,08	CPA	1	Si	Si	4			3
L80001140906202300003	I47G22000250002	Realizzazione di interventi per la manutenzione ordinaria e corsi d'acqua di competenza degli enti locali. DGR n. 20/58 del 30.06.2022. Importo complessivo finanziamento € 283.767,79.	Carbini Laura	283.767,79	283.767,79	AMB	1	Si	Si	1			
L80001140906202300005	I47H23000230002	LAVORI DI RIFACIMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL PIAZZALE ANTISTANTE LA CHIESA DELLA "BEATA VERGINE NOLI ME TOLLERE" E IL CONVENTO DEI FRATI MINORI CAPPUCCINI - LARGO CAPPUCCINI IN SORSO. IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIAMENTO € 700.000	TEDDE GIAN MICHELE	400.000,00	610.000,00	CPA	2	Si	Si	1			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L80001140906202200018		Lavori di restauro, manutenzione straordinaria e adeguamento norme di sicurezza biblioteca Comunale Salvatore Farina. Finanziamento con fondi RAS per un importo complessivo di € 900.000,00	VITIELLO FRANCESCO	400.000,00	750.000,00	CPA	1	Si	Si	1			
L80001140906202300009		INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI COMUNALI DA ADIBIRE AD HOUSING TEMPORANEO. PNRR - FINANZIAMENTO LINEA 1.3.1 HOUSING FIRSTS (prima la casa), missione 5 inclusione e coesione, componente 2.	FALCHI GABRIELE	470.000,00	470.000,00	CPA	1	Si	Si	1	0000602666	Rete Metropolitana Nord Sardegna - Centrale Unica di Committenza	

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Il referente del programma

LORIGA MAURIZIO

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URS - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 5. Documento di indirizzo della progettazione

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sorso

- Servizio 2.2. Ufficio Lavori Pubblici

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

LORIGA MAURIZIO

Note

(1) breve descrizione dei motivi