



COMUNE DI SORSO
Provincia di Sassari

Servizio 1.1 Ragioneria, Tributi, Personale
Ufficio Patrimonio

DETERMINAZIONE N° 71 del 21/05/2025

(Registro Generale n. 533)

**OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE PROVVISORIA DELLE CONCESSIONI
DEMANIALI MARITTIME INTESTATE AL COMUNE DI SORSO**

LA DIRIGENTE

Visto il Decreto del Sindaco n. 10 del 01/09/2023 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Settore I° e III° alla Dr.ssa Nicolina Cattari;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 09 del 07.02.2025 recante “Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico Di Programmazione (DUP) -2025/2027 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000)”;

Vista la delibera consiliare n. 10 del 07.02.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 (art.151, D.Lgs n. 267/2000 e art.10, D.Lgs n. 118/2011);

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n.29 del 11.02.2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025/2027;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Premesso che il Comune di Sorso è titolare delle seguenti concessioni demaniali marittime, rilasciate dalla Regione Autonoma della Sardegna – Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia-Tempio, in località Li Nibari e Marina di Sorso, come segue:

➤ **Concessione n. 1:**

Concessione rilasciata con Det. prot. 30442 rep. 498 del 11/06/2024 (ID S.I.D. 2007N001566) avente ad oggetto un'area demaniale marittima in comune di Sorso, località Li Nibari, della superficie di mq 960 (superficie scoperta), per il posizionamento e il noleggio di attrezzature balneari (ombrelloni, lettini, sedie e sdraio) e per la sosta e il noleggio di natanti;

➤ **Concessione n. 2:**

Concessione rilasciata con Det. prot. 30447 rep. 499 del 11/06/2024 (ID S.I.D. 2007O001567) avente ad oggetto un'area demaniale marittima in comune di Sorso, località Marina di Sorso, della superficie di mq 1000 (superficie scoperta), per il posizionamento e il noleggio di attrezzature balneari (ombrelloni, lettini, sedie e sdraio) e per la sosta e il noleggio di natanti;

➤ **Concessione n. 3:**

Concessione rilasciata con Det. prot. 30449 rep. 500 del 11/06/2024 (ID S.I.D 2007P001568) avente ad oggetto un'area demaniale marittima in comune di Sorso, località Li Nibari, della superficie di mq 840 (superficie scoperta), per il posizionamento e il noleggio di attrezzature balneari (ombrelloni, lettini, sedie e sdraio) e per la sosta e il noleggio di natanti;

Dato Atto che

- le suddette concessioni sono state rilasciate in attuazione delle deliberazioni della Giunta Regionale n. 4/118 del 15/02/2024 e n. 54/9 del 30/12/2024, le quali, nelle more dell'espletamento delle procedure di evidenza pubblica, hanno previsto il rilascio di concessioni provvisorie ai sensi dell'art. 10 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione;
- con Determinazione n. 11, prot. n. 9091 del 13/03/2025, la Regione Autonoma della Sardegna ha disposto il differimento del termine di scadenza delle suddette concessioni provvisorie fino al 30 settembre 2027, al fine di garantire continuità gestionale, pubblica fruizione delle aree demaniali e mantenimento dei servizi balneari a beneficio della collettività;

Considerato che le aree oggetto di concessione rivestono particolare rilevanza per lo svolgimento di attività turistico-ricreative di interesse pubblico (noleggio attrezzature balneari, sosta/noleggio natanti), contribuendo alla fruibilità del litorale e allo sviluppo economico locale;

Valutata l'opportunità di procedere, mediante una manifestazione di interesse, rivolta ad operatori economici, finalizzata a raccogliere proposte per la gestione provvisoria fino al 31.12.2025 delle suddette concessioni ai sensi dell'art. 45-bis del Codice della Navigazione;

Visto l'Avviso pubblico predisposto dall'Ufficio competente, il quale definisce i requisiti, le modalità di partecipazione, i criteri di valutazione delle manifestazioni di interesse e la documentazione da allegare;

Dato atto che la presente procedura è improntata ai principi di trasparenza, imparzialità, economicità, efficacia e valorizzazione delle risorse demaniali, nel rispetto della normativa vigente;

Dato Atto che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

Ritenuto opportuno procedere in merito

DETERMINA

Di approvare l'Avviso pubblico di la manifestazione di interesse per l'affidamento in gestione provvisoria delle concessioni demaniali marittime" rilasciate in favore del Comune di Sorso, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

Di approvare altresì gli allegati al presente Avviso, redatti ai fini della partecipazione alla manifestazione di interesse;

Di stabilire che le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 31.05.2025, secondo le modalità indicate nell'avviso;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" – "provvedimenti" all'indirizzo www.comune.sorso.ss.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Nicolina Cattari)



— Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2025 / 559

Settore Proponente: **Servizio 1.1 Ragioneria, Tributi, Personale**

Ufficio Proponente: **Ufficio Patrimonio**

Oggetto: **APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE PROVVISORIA DELLE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME INTESTATE AL COMUNE DI SORSO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate

— Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Patrimonio)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 21/05/2025

Il Responsabile di Settore

Dott.ssa Cattari Nicolina

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Cattari Nicolina in data 21/05/2025