



CITTÁ DI SORSO

PROVINCIA DI SASSARI

Settore 1 - Finanze, programmazione e politiche culturali

AVVISO PUBBLICO

Imposta Municipale Propria (IMU)

Acconto o unica soluzione entro il 16 giugno 2025

Il Comune di Sorso con delibera consiliare nr. 4 del 07/02/2025 ha approvato le aliquote IMU per l'annualità 2025.

A partire dal 01/04/2025 ed entro il 16/06/2025 è possibile effettuare il versamento dell'imposta dovuta per gli immobili posseduti siti nel Comune di Sorso ai sensi della L.n.160/19.

Il versamento dell'IMU è effettuato in due rate, scadenti rispettivamente il 16 giugno e il 16 dicembre, di ciascun anno. Resta ferma la facoltà del contribuente di provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in un'unica soluzione annuale, entro il 16 giugno.

Aliquote e detrazioni IMU anno 2025

Fattispecie	Aliquota/detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	6,00 per mille
Unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti (base imponibile ridotta del 50%)	10,6 per mille
Unità immobiliari concesse in locazione a soggetto che la utilizza come abitazione principale (aliquota da ridurre del 25%)	10,60 per mille
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D	8,80 per mille
Fabbricati ad uso strumentale D10	1,00 per mille
Terreni agricoli	9,80 per mille
Aree fabbricabili	10,60 per mille
Abitazioni tenute a disposizione	10,60 per mille
Altri immobili	10,60 per mille

Il codice del Comune di Sorso da indicare è I863

Il versamento dell'imposta può essere effettuato con modello F24, di seguito i Codici Tributo F24 da utilizzare:

Tipologia immobili	Codice Tributo
Abitazione principale	3912
Altri fabbricati	3918
Aree fabbricabili	3916
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	3925

Per agevolare i contribuenti nel calcolo del tributo è stato messo a disposizione sul sito del Comune di Sorso www.comune.sorso.ss.it il collegamento al “Calcolo IMU”, un programma informatico gratuito che consente ai contribuenti in modo facile ed intuitivo di fare i calcoli IMU e produrre il modello F24 per il pagamento.