

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sorso - Servizio 2.2.
Ufficio Lavori Pubblici

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)	
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,871,149.46	3,372,618.33	9,645,000.00	14,888,767.79	
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	351,790.08	0.00	351,790.08	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	1,000,000.00	5,000,000.00	6,000,000.00	
stanziamenti di bilancio	0.00	90,000.00	0.00	90,000.00	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00	
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00	
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00	
totale	1,871,149.46	4,814,408.41	14,645,000.00	21,330,557.87	

Il referente del programma

LORIGA MAURIZIO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sorso - Servizio

2.2. Ufficio Lavori Pubblici

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Note:
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

LORIGA MAURIZIO

Tabella B.1
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già ripercorso i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta ripercorso i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
 a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3
 a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antifraude
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolo e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013

Tabella B.5
 a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sorso - Servizio

2.2. Ufficio Lavori Pubblici

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità es immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

LORIGA MAURIZIO

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sorso - Servizio

2.2. Ufficio Lavori Pubblici

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui si fa scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'immobile finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L8000114090620200034		I47B2200080002	2024	TEDDE GIAN MICHELE	No	No	020	090	069	ITG2D	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Interventi di intervento regionale e locale destinati alla prosecuzione degli interventi dal cui art. 5 comma 1, lettera a) del decreto 40/2018 e s.m.i. al fine di provvedere alla risanamento delle pertinenze esterne ex Caserma dei Carabinieri in baza dei dati di cui al progetto complessivo finanziamento euro 3.000.000	1	317.381,67	1.182.618,33	1.000.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			
L8000114090620230003		I47G2200025002	2024	Falchi Gabriele	No	No				ITG2D	06 - Manutenzione ordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Realizzazione di interventi per la manutenzione ordinaria e/o eventuale di comparsa degli enti locali. DGR n. 20/58 del 30.06.2022. Importo complessivo finanziamento € 263.767,79.	1	283.767,79	0,00	0,00	0,00	283.767,79	0,00		0,00			
L8000114090620230005		I47H23000230002	2024	TEDDE GIAN MICHELE	No	No	020	090	069	ITG2D	05 - Restauro	01.01 - Stradali	LAVORI DI RIFACIMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL PIAZZALE ANTISTANTE LA CHIESA DI SAN PIETRO - VERGINE NOLME TOLLERÈ E IL CONVENTO DELLA MADONNA DEL CAPPUCCINI - LARGO CAPPUCCINI IN SORSO. IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIAMENTO € 700.000	2	400.000,00	210.000,00	0,00	0,00	610.000,00	0,00		0,00			
L80001140906202200018			2024	VITIELLO FRANCESCO	No	No	020	090	069	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	10.99 - Altri servizi per la collettività	Lavori di restauro, manutenzione straordinaria e adeguamento norme di sicurezza biblioteca Comune San Pietro Sorso. Finanziamento con fondi RAS per un importo complessivo di € 900.000,00	1	400.000,00	350.000,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00			
L8000114090620230009			2024	CARBINI LAURA	No	No	020	090	069	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitare	INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI COMUNALI DA ADEGUAMENTO EDIFICI TEMPORANEO PRIMA FINANZIAMENTO LINEA 1.3.1 HABITUS FIRSTS (per il caso di cessione 5 inclusione e cessione, componente 2)	1	470.000,00	0,00	0,00	0,00	470.000,00	0,00		0,00			
L8000114090620240001			2025	TEDDE GIAN MICHELE	No	No	020	090	069	ITG2D	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Costruzione di impianti e gestione dei impianti tecnologici degli edifici comunali.	2	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		1.000.000,00	2		
L8000114090620200030		I43B1800000005	2025	Falchi Gabriele	No	No	020	090	069	ITG2D	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Sistemazione ed adeguamento alle norme di sicurezza degli impianti. Importo complessivo finanziamento euro 1.000.000,00	1	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L8000114090620230002			2025	Falchi Gabriele	No	No	020	090	069	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI MANUTENZIONE STRADALE. VIABILE STRADALE E PEDONALE URBANA ED EXTRARURANA. Importo finanziamento complessivo euro 651.790,08	1	0,00	651.790,08	0,00	0,00	651.790,08	0,00		0,00			
L8000114090620230007			2025	Falchi Gabriele	No	No	020	090	069	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.36 - Pubblica sicurezza	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA URBANA NEL COMUNE DI SORSO (LEGGE N. 48 DEL 18/02/2011). Importo complessivo finanziamento € 220.000,00	2	0,00	220.000,00	0,00	0,00	220.000,00	0,00		0,00	1		
L8000114090620230010			2025	Falchi Gabriele	No	No	020	090	069	ITG2D	05 - Restauro	05.31 - Culto	Lavori di restauro chiesa parrocchiale di San Pietrolo. Importo complessivo finanziamento euro 200.000	1	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L8000114090620200037			2026	Loriga Maurizio	No	No	020	090	069	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Intervento per la realizzazione di area attrezzata a Parco e di pista per pattinaggio sulla via Marina. 2° intervento. Importo complessivo di finanziamento euro 3.500.000,00	1	0,00	0,00	3.500.000,00	0,00	3.500.000,00	0,00		0,00			
L8000114090620200033			2026	CARBINI LAURA	No	No	020	090	069	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.31 - Culto	Realizzazione nuovo cimitero con 1° intervento. Importo complessivo di finanziamento euro 5.000.000,00	1	0,00	0,00	5.000.000,00	0,00	5.000.000,00	0,00		5.000.000,00	1		
L80001140906202200013			2026	CARBINI LAURA	No	No	020	090	069	ITG2D	58 - Ampliamento o potenziamento	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di riqualificazione dello schema acque雨ache nel centro cittadino con finalità della mitigazione del rischio idrogeologico. Importo complessivo finanziamento euro 2.100.000,00	1	0,00	0,00	0,00	2.100.000,00	0,00	2.100.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annalità nella quale si prevede di inserire la procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottsettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D-3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica del programma (12) (Tabella D-5)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo	Tipologia (Tabella D-4)	
L80001140906202200016			2026	Falchi Gabriele	No	No	020	090	069	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Complezimento degli interventi di messa in sicurezza del lotto di Montebello di S. Cesario. Importo complessivo finanziamento € 3.045.000,00	1	0.00	0.00	3.045.000,00	0.00	3.045.000,00	0.00	21.330.557,87	0.00	6.000.000,00	0.00	

Note:
 (1) Numero intervento = "1" + id amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 (2) Numero intervento liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
 (4) Rapportante e cogestore del responsabile del procedimento
 (5) Indica se l'intervento è complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
 (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
 (8) Al termine di un intervento, in cui si è composta o incomposta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 (10) Rapportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 (11) Rapportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03> realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottsettore intervento

Tabella D.3
 1. priorità massima
 2. priorità media
 3. priorità minima

Tabella D.4
 1. finalità di progetto
 2. coinvolti in fase di costruzione e gestione
 3. sponsorizzazione
 4. società partecipate o di scopo
 5. locazione finanziaria
 6. contratti di finanziarietà
 9. altri

Tabella D.5
 1. modifica ex art. 4 comma 9 lettera b)
 2. modifica ex art. 5 comma 9 lettera d)
 3. modifica ex art. 5 comma 9 lettera d)
 4. modifica ex art. 5 comma 9 lettera d)
 5. modifica ex art. 5 comma 11

Il referente del programma

LORIGA MAURIZIO

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sorso - Servizio

2.2. Ufficio Lavori Pubblici

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L8000114090620200034	I47B22000080002	Interventi di interesse regionale e locale destinati alla prosecuzione degli interventi cui all'art. 5 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 18/2018 e s.m.i. al fine di provvedere alla riqualificazione delle pertinenze esterne ex Caserma dei Carabinieri in piazza Marginesu. Importo complessivo finanziamento euro 3.000.000	TEDDE GIAN MICHELE	317,381.67	2,500,000.00	URB	1	Si	Si	1			
L80001140906202300003	I47G22000250002	Realizzazione di interventi per la manutenzione ordinaria e corsi d'acqua compettenza degli enti locali. DGR n. 20/88 del 30.06.2022. Importo complessivo finanziamento € 283.767,79.	Falchi Gabriele	283,767.79	283,767.79	AMB	1	Si	Si	1			
L80001140906202300005	I47H23000230002	LAVORI DI RIFACIMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL PIAZZALE ANTISTANTE LA CHIESA DELLA "BEATA VERGINE NOLI TOLLERE" E IL CONVENTO DEI FRATI MINORI CARMELITANI SANTO GREGORIO CAPITOLINI IN SORSO IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIAMENTO € 700.000	TEDDE GIAN MICHELE	400,000.00	610,000.00	CPA	2	Si	Si	1			
L80001140906202200018		Lavori di restauro, manutenzione straordinaria e adeguamento norme di sicurezza biblioteca Comunale Salvatore Farina. Finanziamento con fondi RAS per un importo complessivo di € 900.000,00	VITIELLO FRANCESCO	400,000.00	750,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L80001140906202300009		INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI COMUNALI DA ADIBIRE AD HOUSING (PROGETTO PNR - FINANZIAMENTO LINEA 1.3.1 HOUSING FIRSTS (prima la casa), missione 5 inclusione e coesione, componente 2.	CARBINI LAURA	470,000.00	470,000.00	CPA	1	Si	Si	1	0000602666	Rete Metropolitana Nord Sardegna - Centrale Unica di Committenza	

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

LORIGA MAURIZIO

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sorso - Servizio

2.2. Ufficio Lavori Pubblici

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

LORIGA MAURIZIO

Note

(1) breve descrizione dei motivi