



Dott. Giuseppe Morghen
Sindaco

Dott. Ing. Gianni Tilocca
Assessore Urbanistica

SETTORE 2 - GESTIONE DEL TERRITORIO
SERVIZIO 2.1 - URBANISTICA E TERRITORIO

PIANO URBANISTICO COMUNALE

ADEGUAMENTO AL P.P.R. E AL P.A.I.



Tavola
2.17_2

Pianificazione Attuativa Stato in Progetto

Indici, Parametri e Destinazione d'Uso Zone: C-D-F-G

Dirigente del 2° Settore:
Coordinatore Ufficio del
Piano Progettista:

Ing. Maurizio Loriga.

Concorso e Collaborazione
Attività di Pianificazione:

Ing. Mario Salvatore Cappai.

Consulenti:

Arch.Pian. Iun. Marco Carta.

Pianificazione: Arch. Francesca Sanna; *Agronomia:* Agr. Franco Lubinu; *Geologia:* Geol. Giovanna Angela Pia Farina; *Beni Archeologici:* Dott. Gianluigi Marras; *Rilievi e Sopraluoghi:* Geom. Giovanni Paolo Paddeu; *Sistemi Informativi Territoriali e Valutazione Ambientale Strategica:* Ing. Alberto Vaquer.

Ufficio del Piano:



Collaborazioni

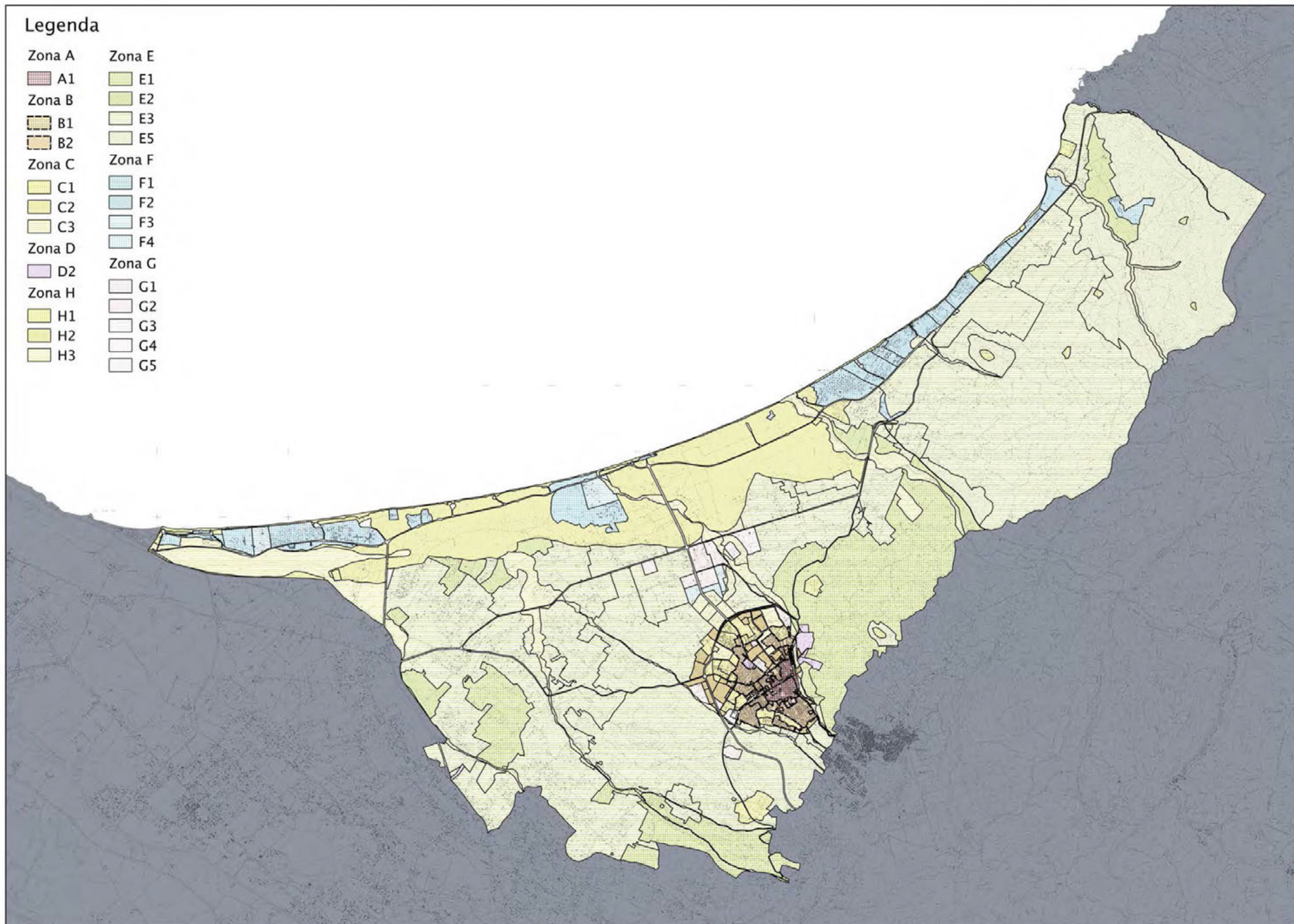
Ing. Gianfranco Pisano, Pian. Eleonora Cappello, Geom. Giuseppe Secchi, Geom. Pietro Canu.

Settore 2 Gestione del Territorio - Servizio Urbanistica e Territorio ed Edilizia Privata:

Ing. Mario Salvatore Cappai, Arch.Pian. Iun. Marco Carta, Geom. Fabio Zicchina.

Legenda

Zona A	Zona E
A1	E1
Zona B	E2
B1	E3
B2	E5
Zona C	Zona F
C1	F1
C2	F2
C3	F3
Zona D	F4
D2	Zona G
Zona H	G1
H1	G2
H2	G3
H3	G4
	G5





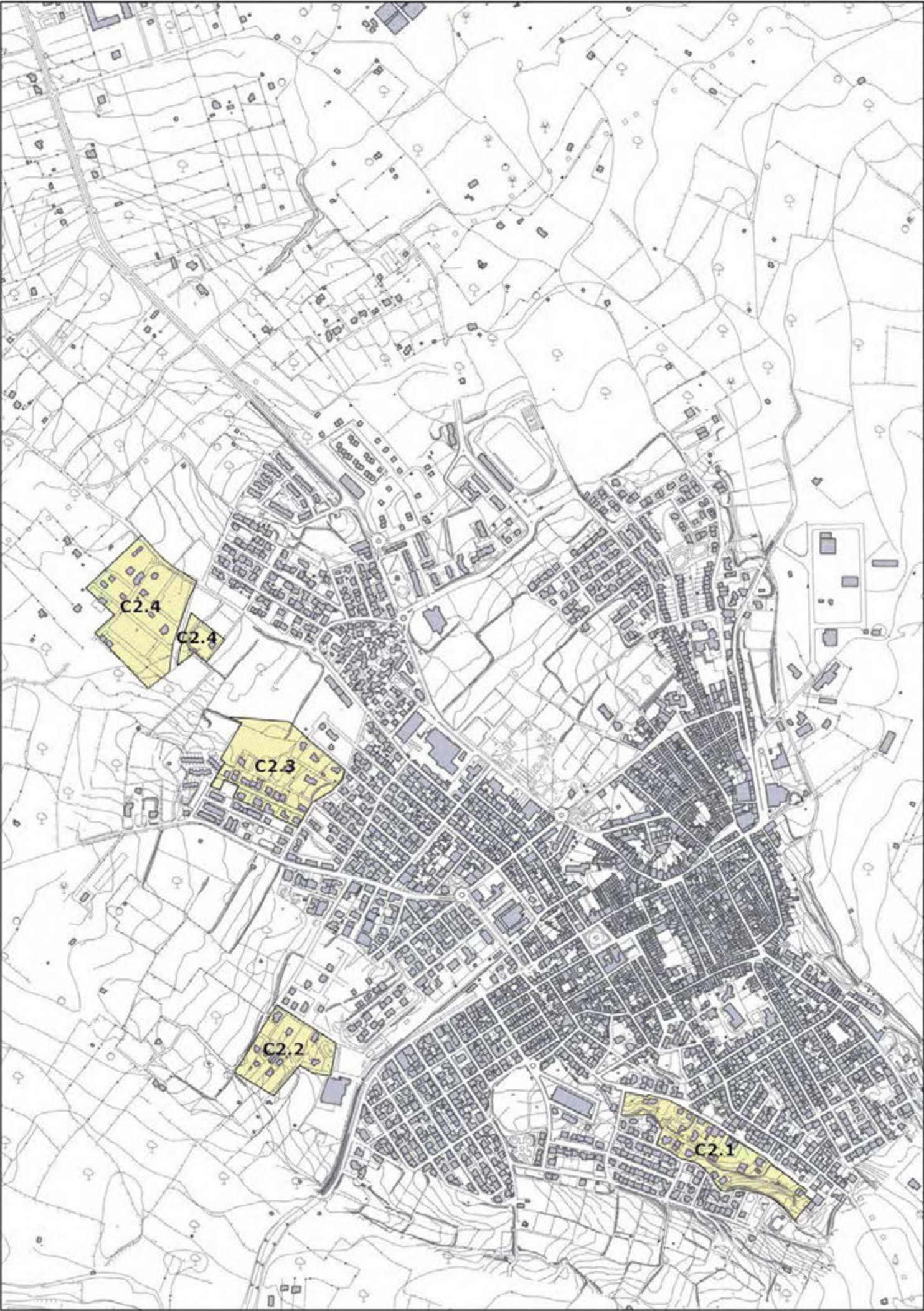


INDICI - PARAMETRI - DESTINAZIONI D'USO - PIANI DI LOTTIZZAZIONI CONVENZIONATE											
ID	DENOMINAZIONE	S.T. (mq)	I.T. (mc/mq)	Vol. (mc/mq)	Lc. (%)	Hmax (mt)	Ds (mt)	De (mt)	Piani F.T.	Destinazione D'uso	Prescrizioni PAI
C1.1	Lottizzazione "Giorra"	22.308,75	1,50	33.463,00	0,60	7,50	—	5,00	2,00	RESIDENZIALE qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
C1.2	Lottizzazione "Solinas e più"	26.432,89	1,00	27.300,00	0,60	7,50	—	5,00	2,00	RESIDENZIALE qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
C1.3	Lottizzazione "Santoni e più"	11.919,33	1,12	12.780,00	0,60	7,50	—	5,00	2,00	RESIDENZIALE qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
C1.4	Lottizzazione "Comparto C04"	44.751,99	1,00	40.084,00	0,60	7,50	—	5,00	2,00	RESIDENZIALE qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
C1.5	Lottizzazione "Palamigheli"	55.880,92	1,50	84.067,00	0,60	10,00	3,00	5,00	3,00	RESIDENZIALE qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
C1.7	Lottizzazione "La Scalitta"	42.802,38	1,25	52.747,00	0,60	7,50	1,50	5,00	2,00	RESIDENZIALE qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg2 - Art. 33 NTA PAI
C1.8	Lottizzazione E.E.P. "I.A.C.P."	46.986,01	2,00	77.941,00	0,50	10,00	—	5,00	3,00	RESIDENZIALE E.E.P.	Hg1 - Art. 34 NTA PAI Hg2 - Art. 33 NTA PAI
C1.11	Lottizzazione "Comparto C11"	33.400,00	1,00	33.400,00	0,50	7,50	3,00	5,00	2,00	RESIDENZIALE qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
C1.14	Lottizzazione "Trunconi"	22.134,00	1,00	22.134,00	0,50	7,50	3,00	5,00	2,00	RESIDENZIALE E.E.P. qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
C1.17	Lottizzazione "Il Giardino"	30.330,00	1,00	29.717,69	0,60	7,50	3,00	5,00	2,00	RESIDENZIALE qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
C1.18	P.E.E.P. "Comparto C18"	52.480,00	1,00	52.480,00	0,70	7,50	3,00	5,00	2,00	RESIDENZIALE E.E.P.	Hg1 - Art. 34 NTA PAI Hg2 - Art. 33 NTA PAI
C1.23	Lottizzazione "Comparto C23"	16.150,00	1,00	16.146,93	0,50	7,50	3,00	5,00	2,00	RESIDENZIALE qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI

Legenda

C1 LOTTIZZAZIONI CONVENZIONATE

Scala 1:10.000



INDICI - PARAMETRI - DESTINAZIONI D'USO - PIANI DI RISANAMENTO											
ID	DENOMINAZIONE	S.T. (mq)	I.T. (mc/mq)	Vol. (mc/mq)	Lc. (%)	Hmax (mt)	Ds (mt)	Dc (mt)	Piani F.T.	Destinazione D'uso	Prescrizioni PAI
C2.1	Piano di Risanamento "Giorra"	32.789,00	0,80	26.231,00	0,60	7,50	5,00	5,00	2,00	RESIDENZIALE o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI Hg2 - Art. 33 NTA PAI
C2.2	Piano di Risanamento "Trunconi"	21.949,90	0,80	17.559,92	0,60	6,50	5,00	5,00	2,00	RESIDENZIALE o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
C2.3	Piano di Risanamento "Monte Culumba"	39.414,00	0,80	31.531,00	0,60	7,50	3,00	5,00	2,00	RESIDENZIALE o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
C2.4	Piano di Risanamento "Maccia di Lari"	48.758,00	0,80	39.006,00	0,60	6,50	-	5,00	2,00	RESIDENZIALE o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI

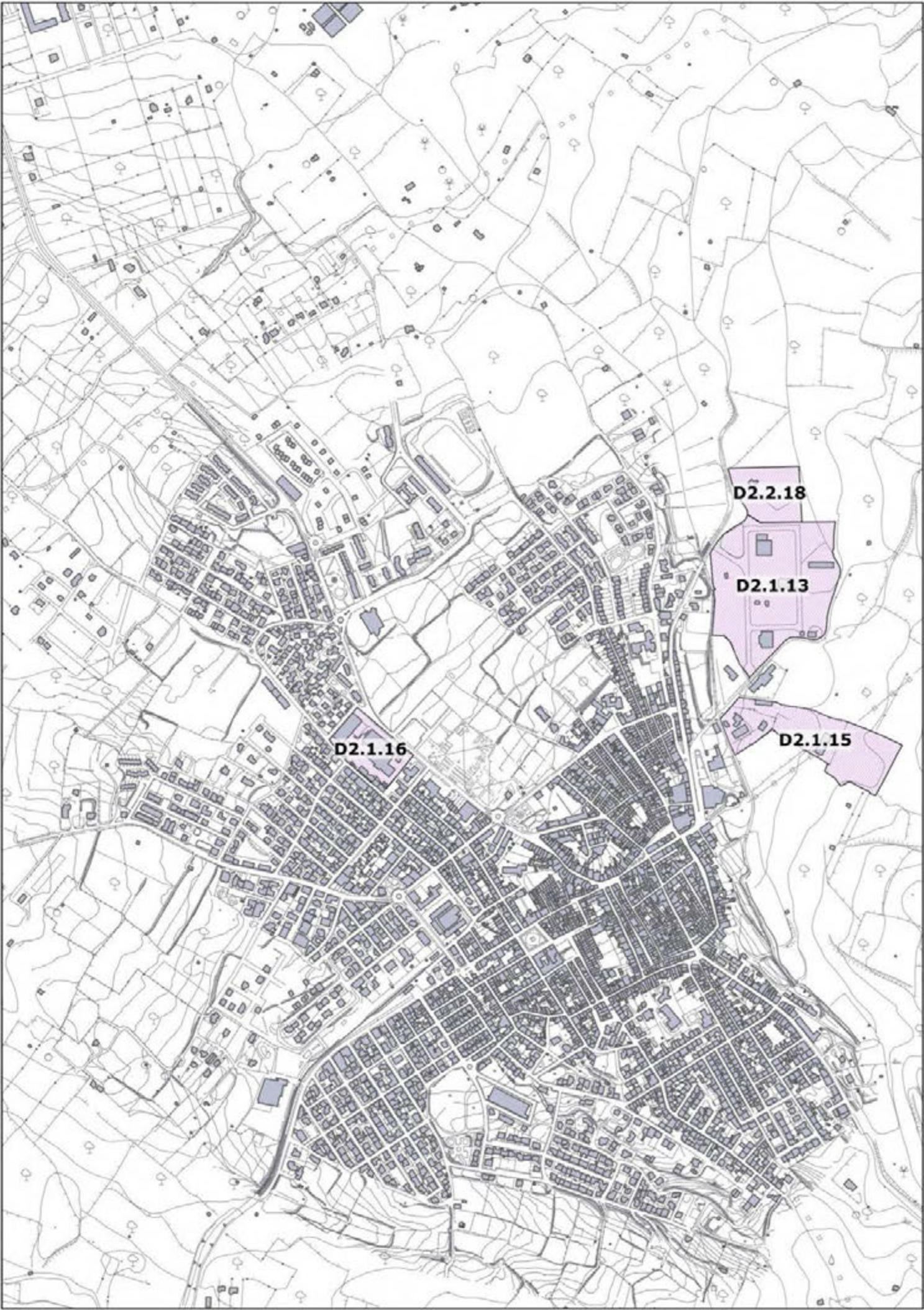




INDICI - PARAMETRI - DESTINAZIONI D'USO - PIANI DI LOTTIZZAZIONI											
ID	DENOMINAZIONE	S.T. (mq)	I.T. (mc/mq)	Vol. (mc/mq)	I.e. (%)	Hmax (mt)	Ds (mt)	Dc (mt)	Piani F.T.	Destinazione D'uso	Prescrizioni PAI
C3.06	Lottizzazione "Consorzio Santa Maria"	24.623,00	1,00	24.623,00	0,50	10,00	3,00	5,00	3,00	RESIDENZIALE o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg2 - Art. 33 NTA PAI
C3.20	Comparto C20	13.478,84	1,00	13.478,84	0,50	10,00	3,00	5,00	3,00	RESIDENZIALE o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg2 - Art. 33 NTA PAI
C3.21	Lottizzazione "La Scalitta 2"	65.024,00	1,00	65.024,00	0,50	10,00	3,00	5,00	3,00	RESIDENZIALE o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI Hg2 - Art. 33 NTA PAI
C3.24	Comparto C24	41.736,87	0,75	31.302,65	0,35	3,50	3,00	5,00	1,00	RESIDENZIALE o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI Hg2 - Art. 33 NTA PAI
C3.25	Comparto C25	39.026,93	0,75	29.270,20	0,35	3,50	3,00	5,00	1,00	RESIDENZIALE o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI Hg2 - Art. 33 NTA PAI
C3.26	Comparto C26	44.184,62	0,75	33.138,47	0,35	3,50	3,00	5,00	1,00	RESIDENZIALE o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI Hg2 - Art. 33 NTA PAI
C3.27	Comparto C27	36.789,40	0,75	27.592,05	0,35	3,50	3,00	5,00	1,00	RESIDENZIALE o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg2 - Art. 33 NTA PAI
C3.28	Comparto C28	47.542,94	0,75	35.657,21	0,35	3,50	3,00	5,00	1,00	RESIDENZIALE o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg2 - Art. 33 NTA PAI

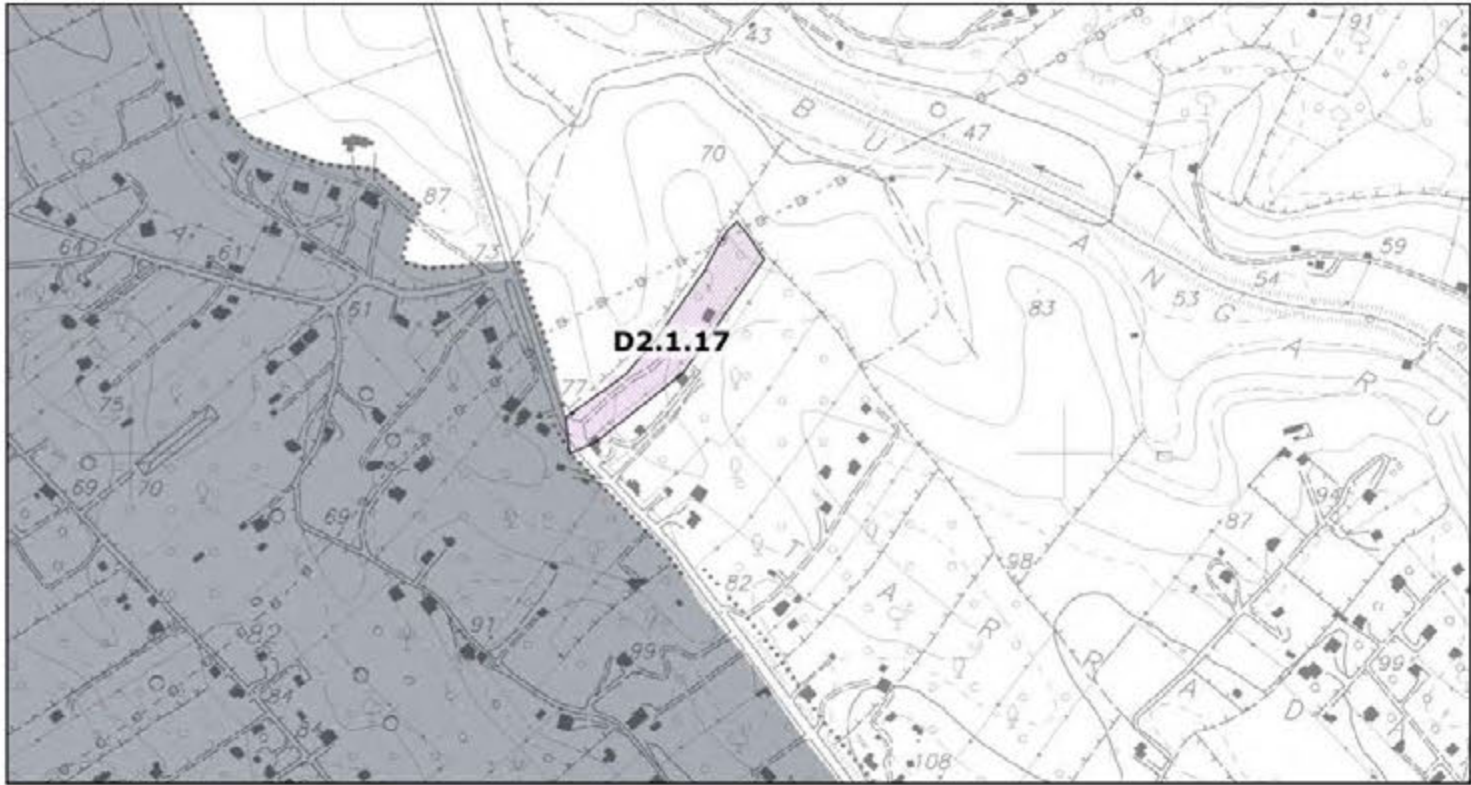




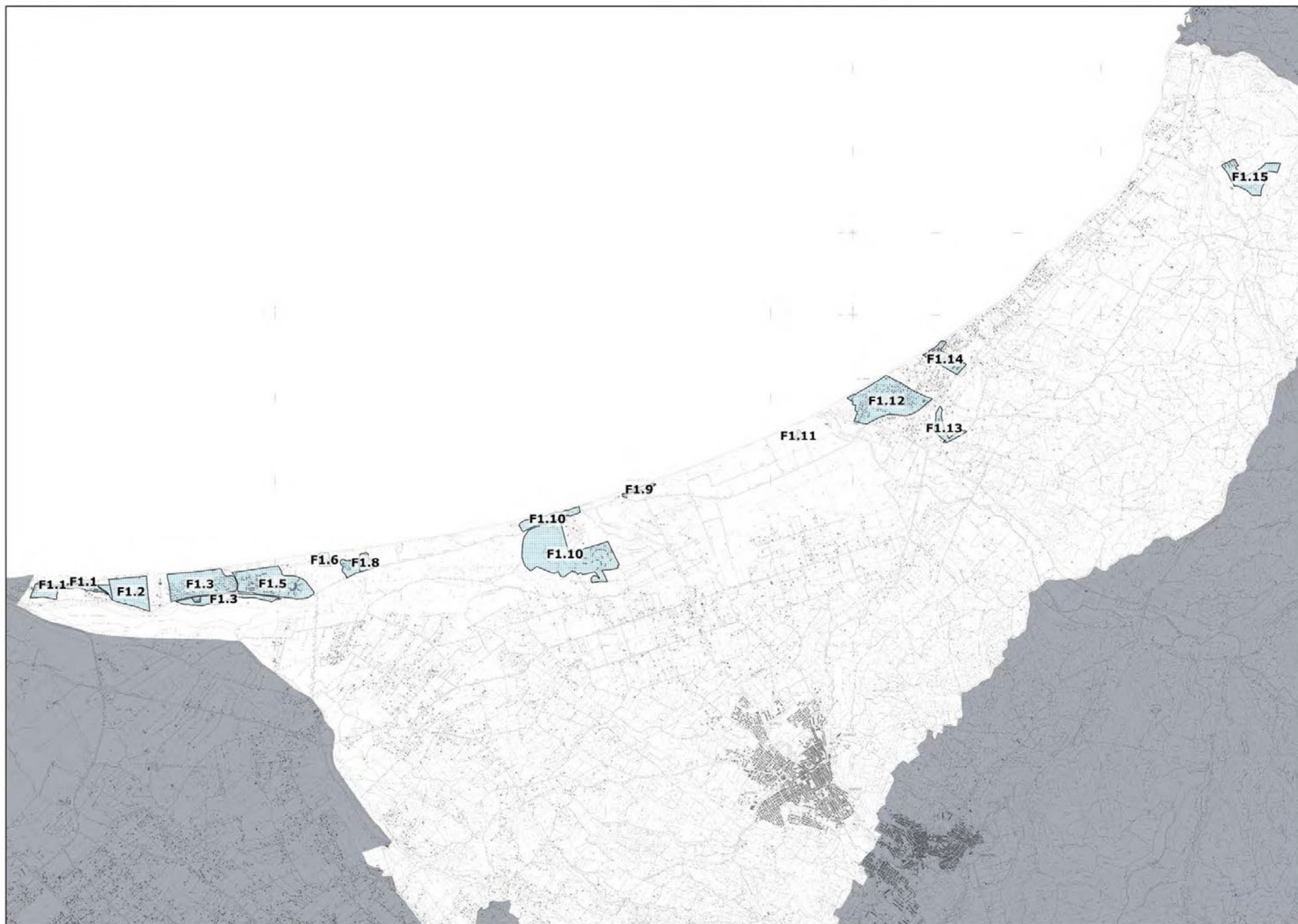


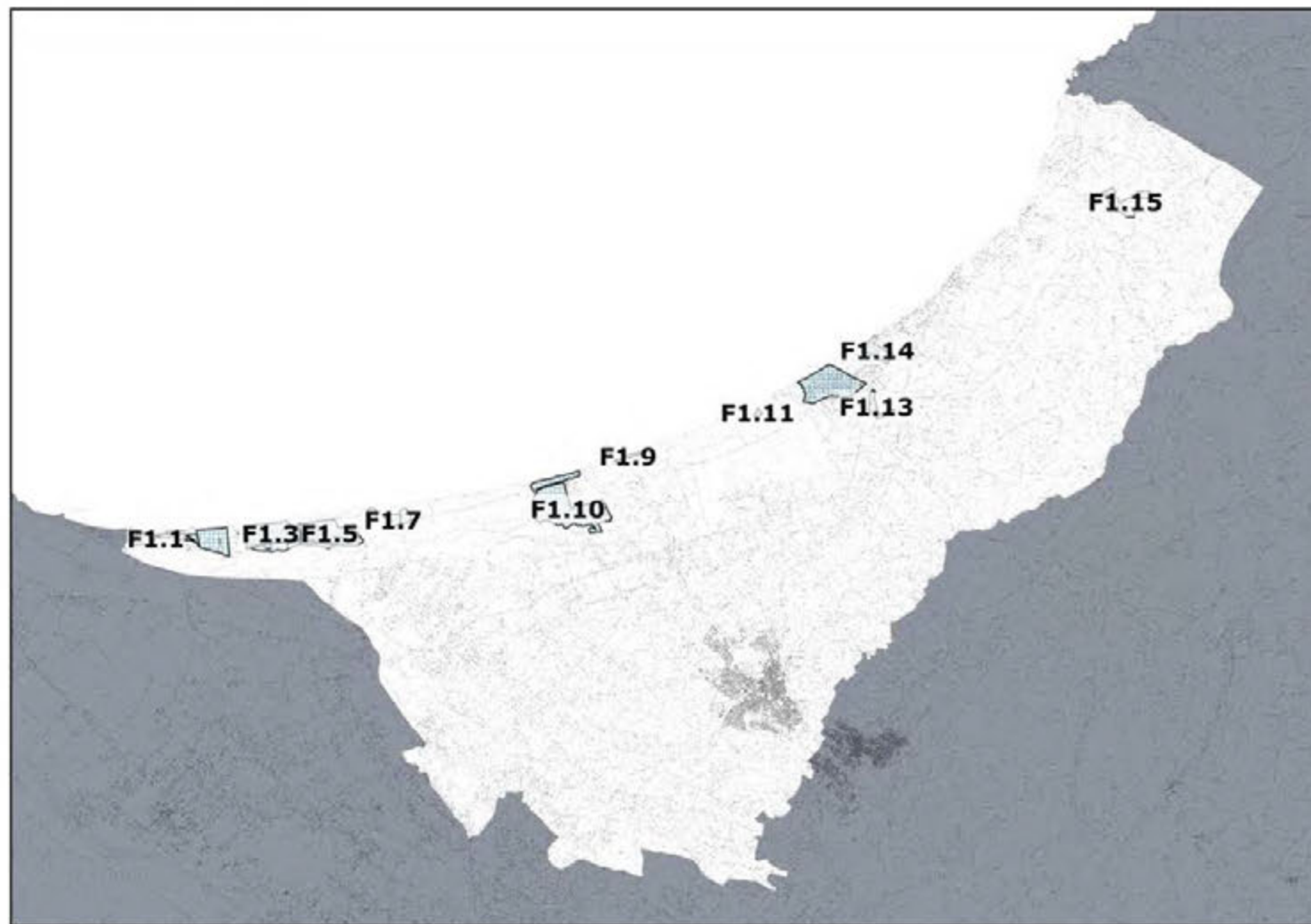
INDICI - PARAMETRI - DESTINAZIONI D'USO - PIANI ATTUATIVI ZONA "D2.1"										
ID	DENOMINAZIONE	S.T. (mq)	I.T. (mc/mq)	Vol. (mc/mq)	Lc. (%)	Hmax (mt)	Ds (mt)	De (mt)	Destinazione D'uso	Prescrizioni PAI
D2.1.13	Piano Insediamenti Produttivi (P.I.P.)	67 042,00	If 4	205 396,00	0,60	9,00	6,00	6,00	ARTIGIANALE COMMERCIALE DIREZIONALE o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hi1 - Art. 30 NTA PAI Hi4 - Art. 27 NTA PAI Hg2 - Art. 33 NTA PAI
D2.1.15	Comparto D2.1.15	36 021,35	If 0,343	12 356,97	0,50	9,00	5,00	5,00	ARTIGIANALE COMMERCIALE DIREZIONALE o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hi1 - Art. 30 NTA PAI Hi4 - Art. 27 NTA PAI Hg1 - Art. 34 NTA PAI
D2.1.16	Piano Attuativo "Ex Cantina Sociale Sorso - Sennori	14 723,00	If 1,72	25 374,00	0,60	come presist.	come presist.	6,00	ARTIGIANALE COMMERCIALE DIREZIONALE o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
D2.1.17	ROMEG Come da D.A. R.A.S. Difesa Ambiente n. 1939 del 16.07.1998	11 433,00	If 0,2	2 286,00	0,10	6,50	-	6,00	ARTIGIANALE COMMERCIALE DIREZIONALE o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI Hg2 - Art. 33 NTA PAI

INDICI - PARAMETRI - DESTINAZIONI D'USO - PIANI ATTUATIVI ZONA "D2.2"										
ID	DENOMINAZIONE	S.T. (mq)	I.T. (mc/mq)	Vol. (mc/mq)	Lc. (%)	Hmax (mt)	Ds (mt)	De (mt)	Destinazione D'uso	Prescrizioni PAI
D2.2.18	Ampliamento P.I.P.	15.206,79	1,50	-	0,50	6,50	5,00	5,00	ARTIGIANALE COMMERCIALE DIREZIONALE o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	

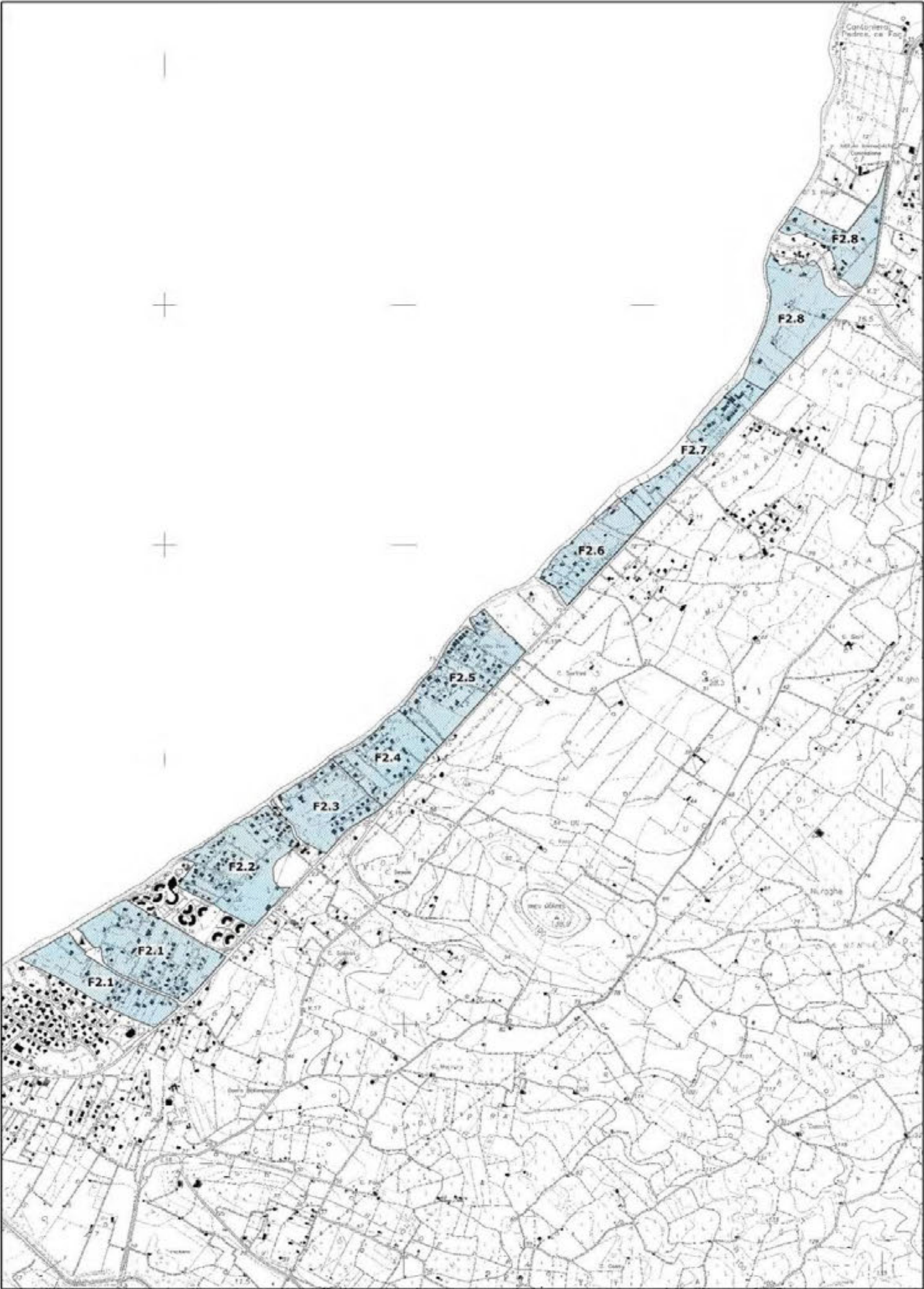








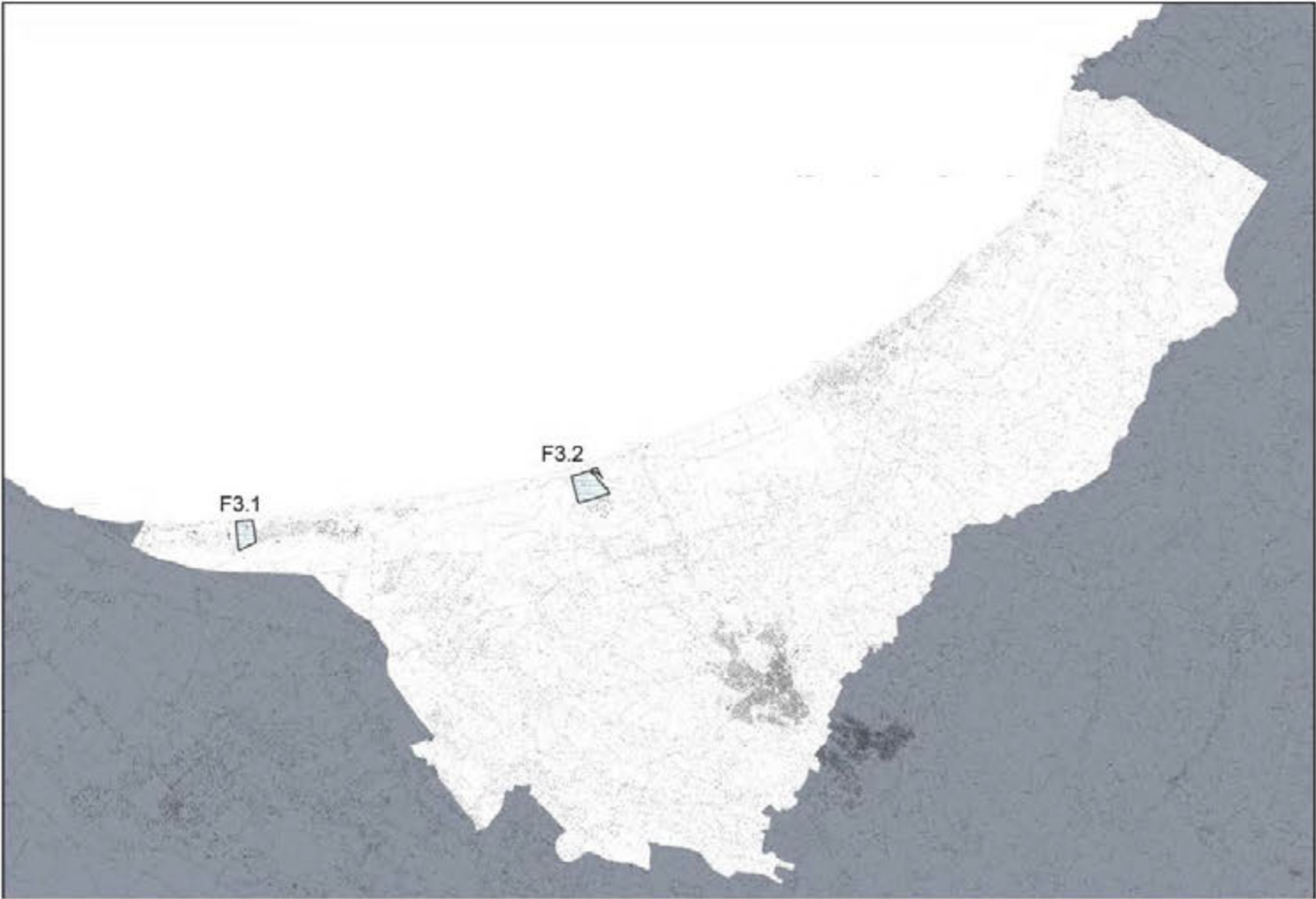
INDICI - PARAMETRI - DESTINAZIONI D'USO - PIANI DI LOTTIZZAZIONI CONVENZIONATE													
ID	DENOMINAZIONE	S.T. (mq)	L.T. (mq/mq)	Vol. (mc/mq)			Lc. (%)	Hmax (mt)	Ds (mt)	Dc (mt)	Piani F.I.	Destinazione D'uso	Prescrizioni PAI
				Vol. Prev. (mc/mq)	Vol. Real. (mc/mq)	Vol. Res. (mc/mq)							
F1.1	La Rotonda (comprensivo ex. Hotel Toluca)	126 475,02	0,17	9 265,00	9 265,00	0,00		7,00	3,00	5,00	2	TURISTICO ALBERGHIERO	
F1.2	Hotel Villaggio dei Pini (ex. Hotel Pineta Beach)	151 399,80	0,17	33 139,00	28 750,00	4 389,00		9,00	3,00	5,00	3	TURISTICO ALBERGHIERO	
F1.3	Comparto Villaggio Villa Marina (Vill. Casa mare mc. 10.500 + Villa Marina mc. 26.400 + Residence Platamona mc. 48.600)	227 889,72	0,17	94 384,00	85 500,00	8 884,00		9,00	3,00	5,00	3	PER SERVIZI PUBBLICI	
F1.4	Il Risveglio (ex parte Lottizzazione Lido di Platamona - Centro Commerciale)	5 522,79	0,17	1 295,00	1 135,00	160,00		7,00	3,00	5,00	2	SERVIZI	
F1.5	Lottizzazione Lido di Platamona - Centro Commerciale	254 443,58	0,17	137 721,00	130 342,00	7 379,00		9,00	3,00	5,00	3	TURISTICO RESIDENZIALE	
F1.6	Hotel del Golfo	20 473,31	0,17	12 180,00	11 571,00	609,00		9,00	1,50	5,00	3	TURISTICO ALBERGHIERO	
F1.7	Villaggio La Selva	37 532,67	0,17	11 252,00	10 164,00	1 088,00		7,00	-	5,00	2	TURISTICO RESIDENZIALE	
F1.8	Villaggio la Plata	28 904,98	0,17	6 629,00	5 791,00	838,00		7,00	3,00	5,00	2	TURISTICO RESIDENZIALE	
F1.9	La Marina	13 516,72	0,17			0,00		7,00	3,00	5,00	2	SERVIZI	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
F1.10	Lottizzazione Arboriamar	537 535,33	0,17	70 000,00	65 000,00	5 000,00		7,00	3,00	5,00	2	TURISTICO RESIDENZIALE (per Servizi Pubblici Mc 5.000)	
F1.12	Eden Beach	326 951,50	0,17	86 067,00	76 784,00	9 283,00		9,00	3,00	5,00	3	TURISTICO RESIDENZIALE	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
F1.13	Water Paradise	45 316,51	0,17	20 305,00	656,00	19 649,00		7,00	3,00	5,00	2	TURISTICO RESIDENZIALE Mc 16.149 PER SERVIZI PUBBLICI Mc 3.500	
F1.14	Borgo del Sole (ex. Belo Horizonte)	79 666,44	0,17	39 328,00	35 328,00	4 000,00		9,00	3,00	5,00	3	TURISTICO ALBERGHIERO	Hg1 - Art. 34 NTA PAI Hg2 - Art. 33 NTA PAI Hg3 - Art. 32 NTA PAI
F1.15	Lottizzazione Sole Mare	130 798,30	0,17	39 579,00	24 775,00	14 804,00		9,00	3,00	5,00	3	TURISTICO RESIDENZIALE Mc 8.195 PER SERVIZI PUBBLICI Mc 6.609	Hg2 - Art. 33 NTA PAI Hg3 - Art. 32 NTA PAI



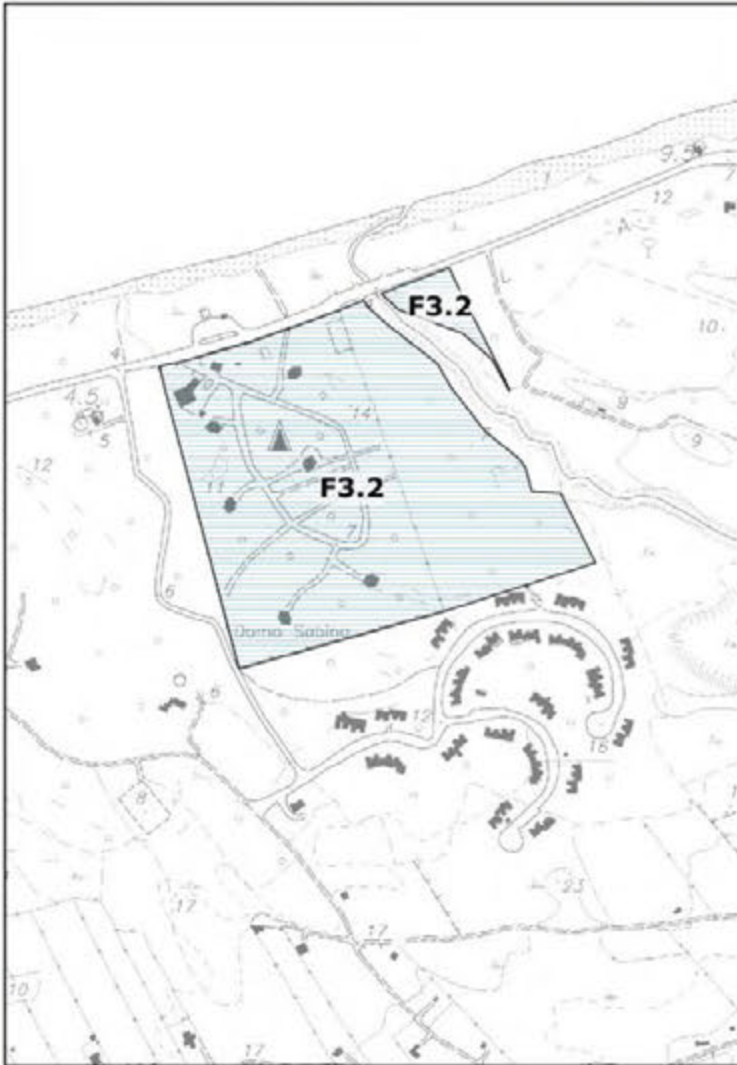
INDICI - PARAMETRI - DESTINAZIONI D'USO - PIANI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA														
ID	DENOMINAZIONE	S.T. (mq)	I.T. (mc/mq)	Vol. (mc/mq)			Lc. (%)	Hmax (mt)	Ds (mt)	Dc (mt)	Piani F.T.	Destinazione D'uso		Prescrizioni PAI
				Vol. Prev. (mc/mq)	Vol. Real. (mc/mq)	Vol. Res. (mc/mq)						Piano di Recupero e Riqualificazione Urbanistica	Volumetrie previste	
F2.1	Località Porcile	226 969,97	0,17	6 582	6 582	0		7,00	5,00	5,00	2	RESIDENZIALE TURISTICA o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	PER SERVIZI PUBBLICI	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
F2.2	Località Montizzeddu I	142 225,45	0,17	4 124	4 124	0		7,00	5,00	5,00	2	RESIDENZIALE TURISTICA o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	PER SERVIZI PUBBLICI	H11 - Art. 30 NTA PAI H12 - Art. 29 NTA PAI H13 - Art. 28 NTA PAI H14 - Art. 27 NTA PAI Hg1 - Art. 34 NTA PAI Hg2 - Art. 33 NTA PAI Hg3 - Art. 32 NTA PAI
F2.3	Località Montizzeddu II	98 186,42	0,17	2 847	2 847	0		7,00	5,00	5,00	2	RESIDENZIALE TURISTICA o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	PER SERVIZI PUBBLICI	H11 - Art. 30 NTA PAI H12 - Art. 29 NTA PAI H13 - Art. 28 NTA PAI Hg1 - Art. 34 NTA PAI Hg2 - Art. 33 NTA PAI Hg3 - Art. 32 NTA PAI
F2.4	Località Marrizsa I	94 367,34	0,17	2 737	2 737	0		7,00	5,00	5,00	2	RESIDENZIALE TURISTICA o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	PER SERVIZI PUBBLICI	Hg2 - Art. 33 NTA PAI Hg3 - Art. 32 NTA PAI
F2.5	Località Marrizsa II	141 925,08	0,17	4 116	4 116	0		7,00	5,00	5,00	2	RESIDENZIALE TURISTICA o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	PER SERVIZI PUBBLICI	Hg2 - Art. 33 NTA PAI Hg3 - Art. 32 NTA PAI
F2.6	Località Marrizsa III	87 826,48	0,17	2 547	2 547	0		7,00	5,00	5,00	2	RESIDENZIALE TURISTICA o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	PER SERVIZI PUBBLICI	Hg2 - Art. 33 NTA PAI Hg3 - Art. 32 NTA PAI
F2.7	Località La Tonnara	99 747,73	0,17	2 893	2 893	0		7,00	5,00	5,00	2	RESIDENZIALE TURISTICA o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	PER SERVIZI PUBBLICI	
F2.8	Località La Pagliastra	188 133,44	0,17	3 654	3 654	0		7,00	5,00	5,00	2	RESIDENZIALE TURISTICA o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	PER SERVIZI PUBBLICI	H11 - Art. 30 NTA PAI H12 - Art. 29 NTA PAI Hg2 - Art. 33 NTA PAI Hg3 - Art. 32 NTA PAI

Legenda  F2

Scala 1:20.000

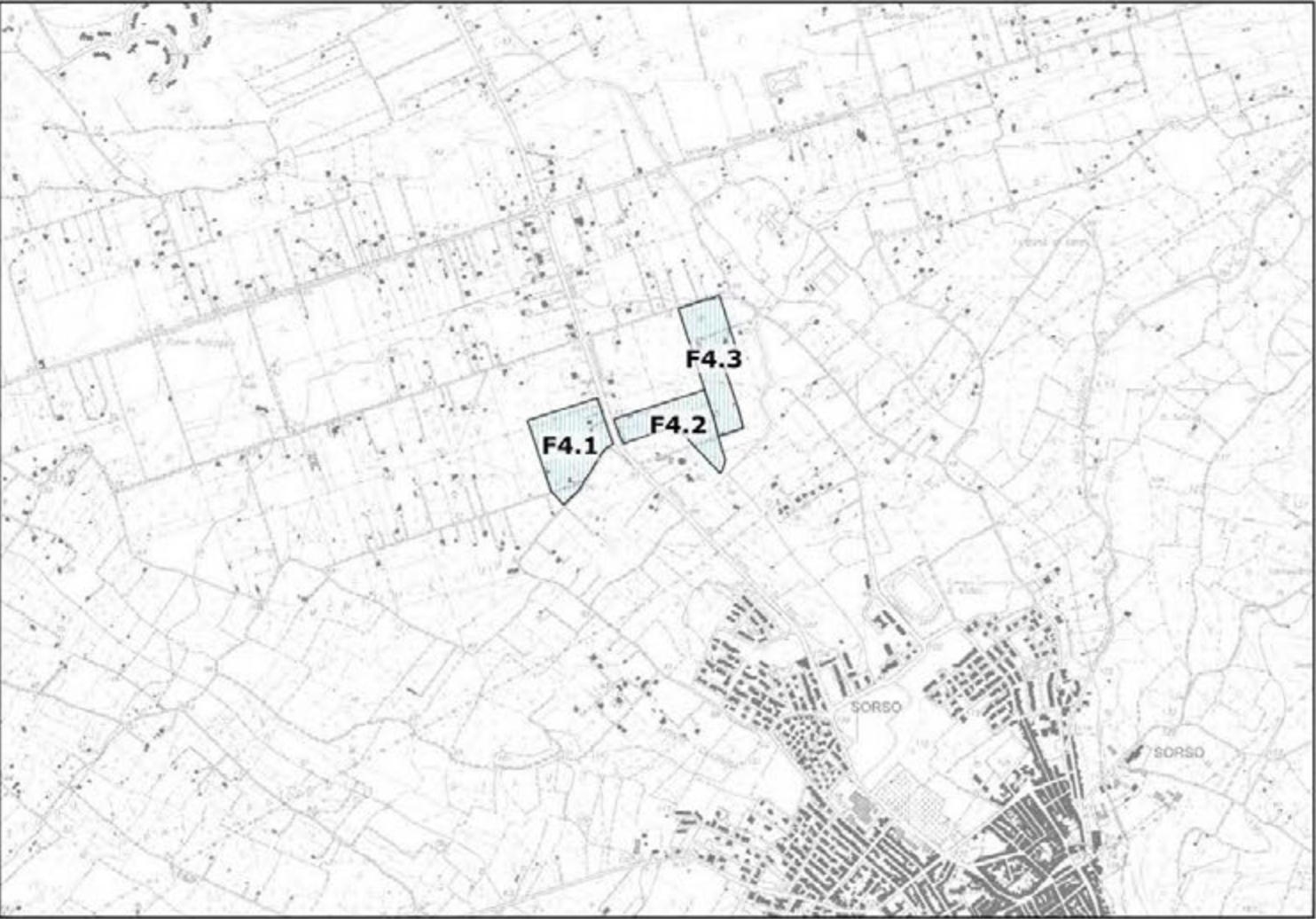
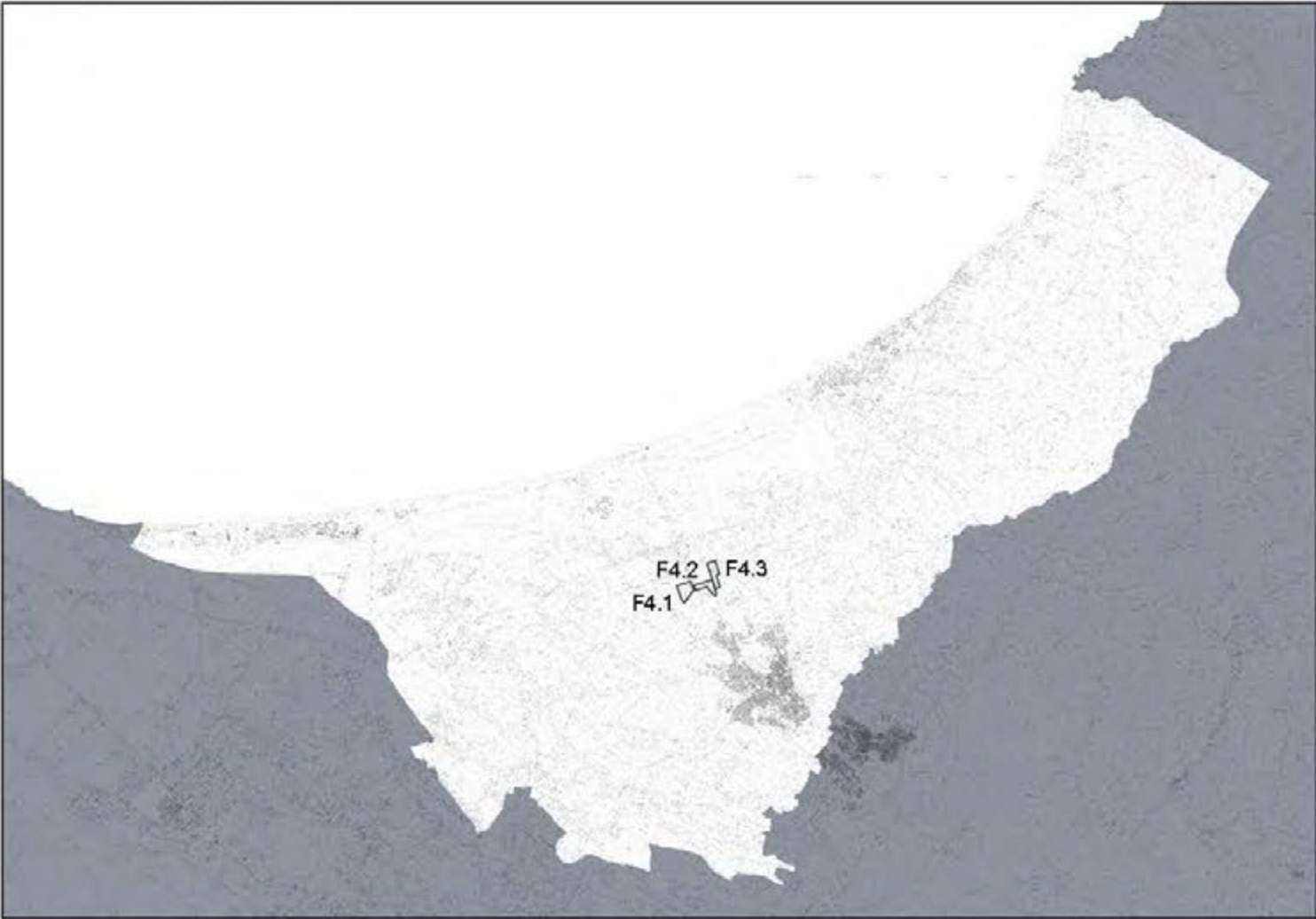


INDICI - PARAMETRI - DESTINAZIONI D'USO - CAMPING - PIANI DI LOTTIZZAZIONI CONVENZIONATE													
ID	DENOMINAZIONE	S.T. (mq)	I.T. (mc/mq)	Vol. (mc/mq)			Lc. (%)	Hmax (mt)	Ds (mt)	De (mt)	Piani F.T.	Destinazione D'uso	Prescrizioni PAI
				Vol. Prev. (mc/mq)	Vol. Real. (mc/mq)	Vol. Res. (mc/mq)							
F3.1	Camping "Golfo dell'Asinara" ex Cristina	101 039,56		11 154,00	10 654,00	500,00		7,00	5,00	5,00	2	CAMPING	
F3.2	Camping "Li Nibari"	171 305,87		5 767,00	5 267,00	500,00		7,00	5,00	5,00	2	CAMPING	HI1 - Art. 30 NTA PAI HI2 - Art. 29 NTA PAI HI3 - Art. 28 NTA PAI HI4 - Art. 27 NTA PAI Hg1 - Art. 34 NTA PAI



Legenda F3

Scala 1:20.000



INDICI - PARAMETRI - DESTINAZIONI D'USO - PIANI DI LOTTIZZAZIONI CONVENZIONATE													
ID	DENOMINAZIONE	S.T. (mq)	I.T. (mq/mq)	Vol. (mq/mq)			Lc. (%)	Hmax (mt)	Ds (mt)	Dc (mt)	Piani F.T.	Destinazione D'uso	Prescrizioni PAI
				Vol. Prev. (mq/mq)	Vol. Real. (mq/mq)	Vol. Res. (mq/mq)							
F4.1	Comparto F4.1	46.478,39	0,34			0,00	0,40	7,00	3,00	5,00	2	RESIDENZIALE TURISTICA o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg2 - Art. 33 NTA PAI
F4.2	Comparto F4.2	33.662,64	0,34			0,00	0,40	7,00	3,00	5,00	2	RESIDENZIALE TURISTICA o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg2 - Art. 33 NTA PAI
F4.3	Comparto F4.3	41.459,59	0,34			0,00	0,40	7,00	3,00	5,00	2	RESIDENZIALE TURISTICA o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	

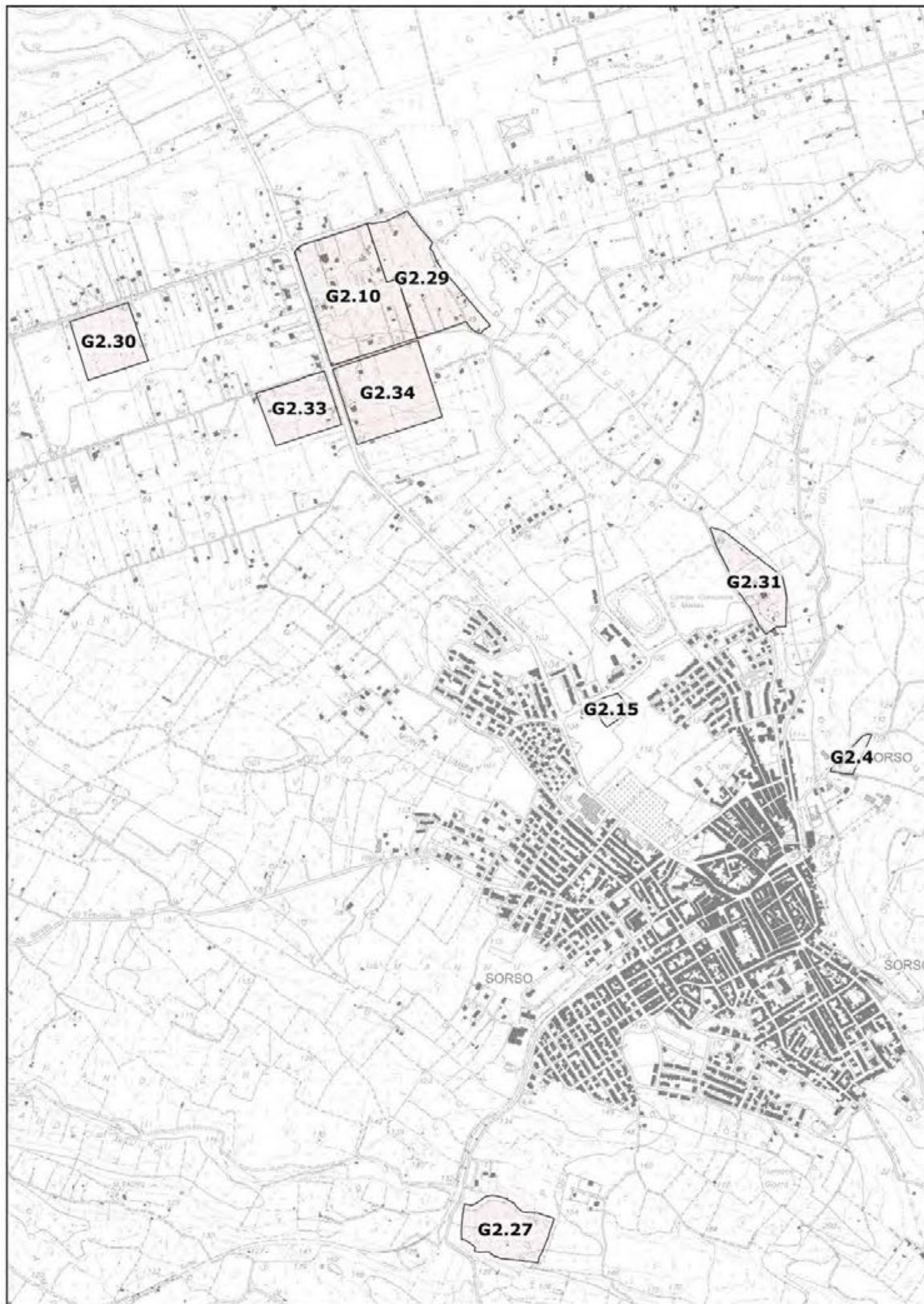






INDICI - PARAMETRI - DESTINAZIONI D'USO - Zona G1									
ID	DENOMINAZIONE	S.T. (mq)	I.T. (mc/mq)	Lc. (%)	Hmax (mt)	Ds (mt)	De (mt)	Destinazione D'uso	Prescrizioni PAI
G1.2	Stazione Ferroviaria	9.824,82	0,01	0,2	7,5	-	-	SERVIZI A CARATTERE GENERALE Stazione ferroviaria	
G1.4	Distretto Sanitario via Sennori	1.336,75	Preesistente	0,5	-	-	-	SERVIZI A CARATTERE GENERALE Distretto Sanitario	
G1.5	Nuovo Cimitero	50.290,89	0,01	0,2	7,5	5,0	5,0	SERVIZI CIMITERIALI	HI1 - Art. 30 NTA PAI HI2 - Art. 29 NTA PAI HI3 - Art. 28 NTA PAI
G1.9	Cimitero	28.712,82	Preesistente	-	-	-	-	SERVIZI CIMITERIALI	

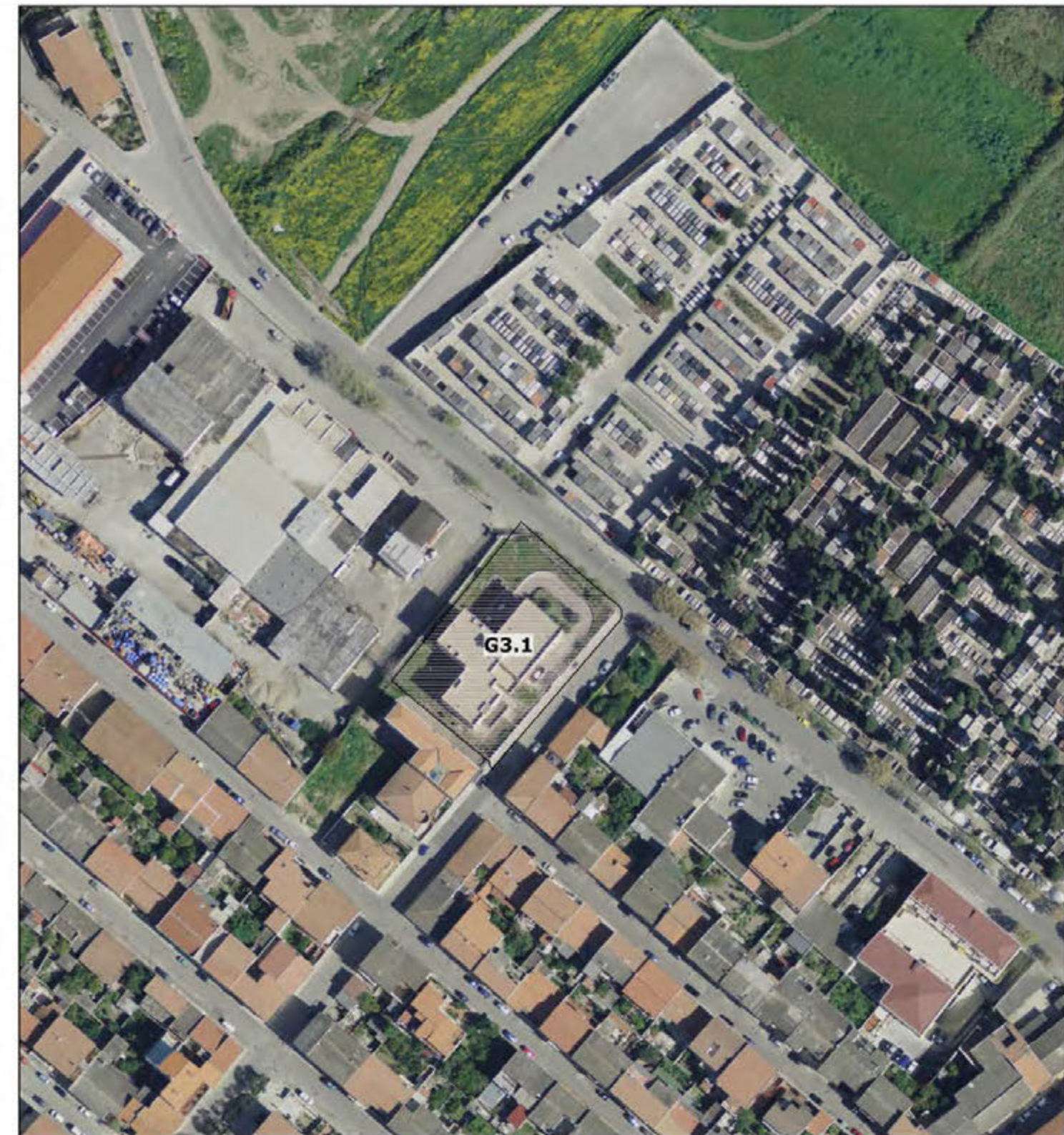




INDICI - PARAMETRI - DESTINAZIONI D'USO - PIANI DI LOTTIZZAZIONI CONVENZIONATE									
ID	DENOMINAZIONE	S.T. (mq)	I.T. (mc/mq)	I.c. (%)	Hmax (mt)	Ds (mt)	De (mt)	Destinazione D'uso	Prescrizioni PAI
G2.4	Casa di Riposo "Noli Me Tollere" ex. Hotel degli Ulivi	6.237,07	esistente	esistente	12,5	3,0	5,0	SERVIZI INERENTI la Casa di Riposo	
G2.10	Centro Sportivo "La Marina"	113.880,00	1,50	0,27	9,5	10	5,0	SERVIZI INERENTI STRUTTURE PER LO SPORT o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	
G2.15	Residenza Sanitaria Assistita via Dessi	18.461,36	come prog.	come prog.	come prog.	3,00	5,00	Servizi inerenti l'Assistenza Sanitaria Assistita	
G2.27	Borgo degli Ulivi	43.569,93	0,20	0,2	7,5	5	5,0	SERVIZI INERENTI STRUTTURE PER LO SPORT o qualsiasi altra prevista fra le destinazioni ammesse per la sottozona	Hg1 - Art. 34 NTA PAI Hg2 - Art. 33 NTA PAI
G2.29	La Madonnina	68.230,97	0,01	0,2	7,5	5,0	5,0	SERVIZI INERENTI IL TURISMO RELIGIOSO	HI1 - Art. 30 NTA PAI HI2 - Art. 29 NTA PAI HI3 - Art. 28 NTA PAI HI4 - Art. 27 NTA PAI
G2.30	Parco Turistico Sportivo Località "Lu Padru"	38.494,99	0,10	0,5	3,5	5,0	5,0	SERVIZI INERENTI PARCHI, STRUTTURE PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO	
G2.31	Pedrugnanu	36.303,09	0,10	0,2	7,5	5	5,0	SERVIZI INERENTI IL TURISMO RELIGIOSO	HI1 - Art. 30 NTA PAI HI2 - Art. 29 NTA PAI HI3 - Art. 28 NTA PAI
G2.32	Parco Urbano	52.219,46	0,01	0,1	3,5	5,0	5,0	SERVIZI INERENTI PARCHI, STRUTTURE PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO	Hg1 - Art. 34 NTA PAI Hg2 - Art. 33 NTA PAI
G2.33	Scalo di Alaggio	4.339,15	0 cons. strut. precarie tempor.		3,5	5,0	5,0	SERVIZI INERENTI lo Scalo d'alaggio	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
G2.34	Area di interesse sociale e culturale generale - 1 Località "Bellisara"	29.314,86	1,50	0,2	9,0	5	5,0	SEVIZI INERENTI L'INTERESSE SOCIALE E CULTURALE	
G2.35	Area di interesse sociale e culturale generale - 2 Località "Bellisara"	21.723,33	1,50	0,2	9,0	5,0	5,0	SEVIZI INERENTI L'INTERESSE SOCIALE E CULTURALE	

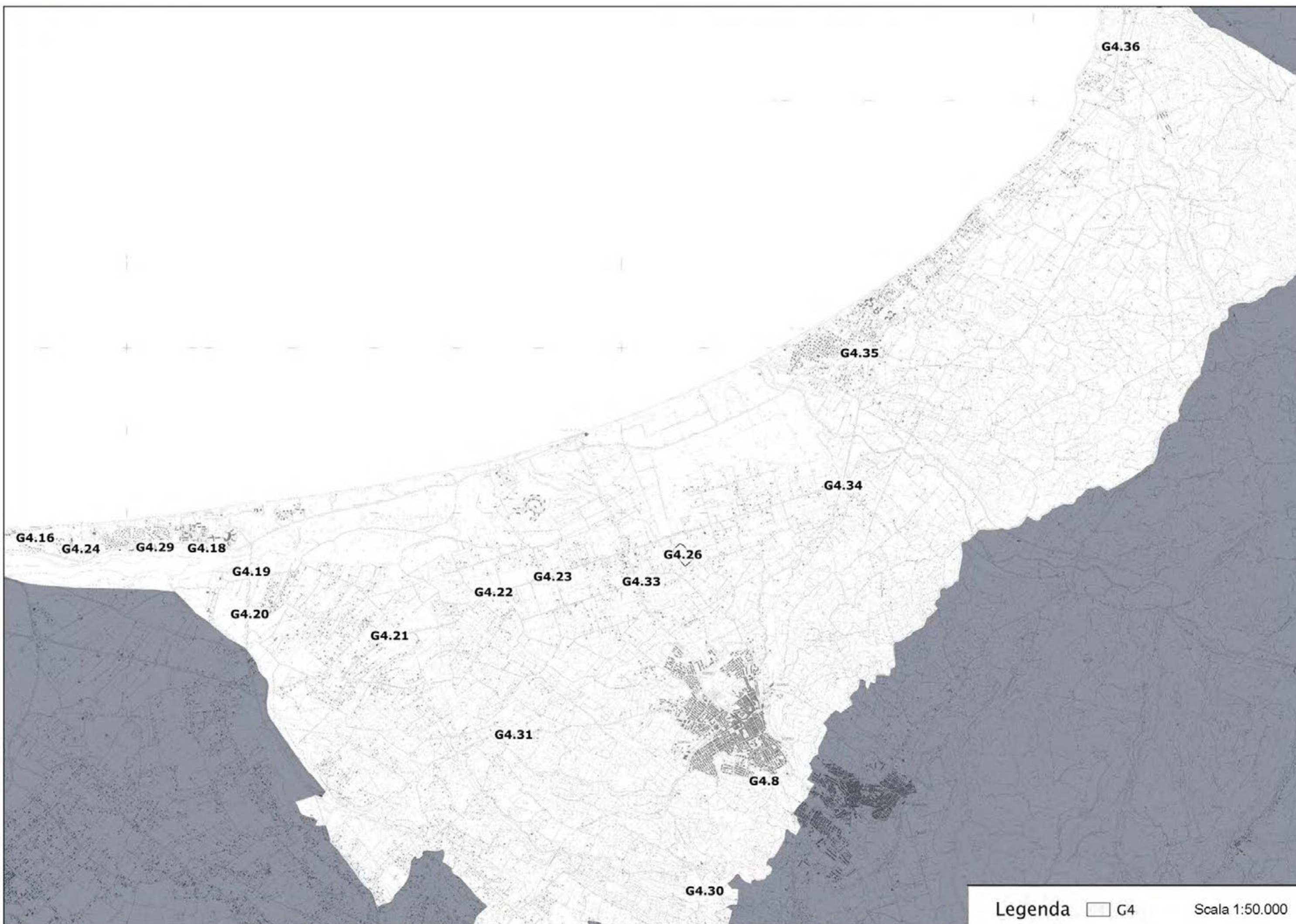


INDICI - PARAMETRI - DESTINAZIONI D'USO - PIANI DI LOTTIZZAZIONI CONVENZIONATE									
ID	DENOMINAZIONE	S.T. (mq)	I.T. (mc/mq)	I.c. (%)	Hmax (mt)	Ds (mt)	Dc (mt)	Destinazione D'uso	Prescrizioni PAI
G3.1	Caserma dei Carabinieri	2.123,40	Aut. Spec. Di sette	Aut. Spec. Di settore	Aut. Spec. Di settore	Aut. Spec. Di settore	Aut. Spec. Di settore	SERVIZI INERENTI Caserma Carabinieri	Hg1 - Art. 34 NTA PAI



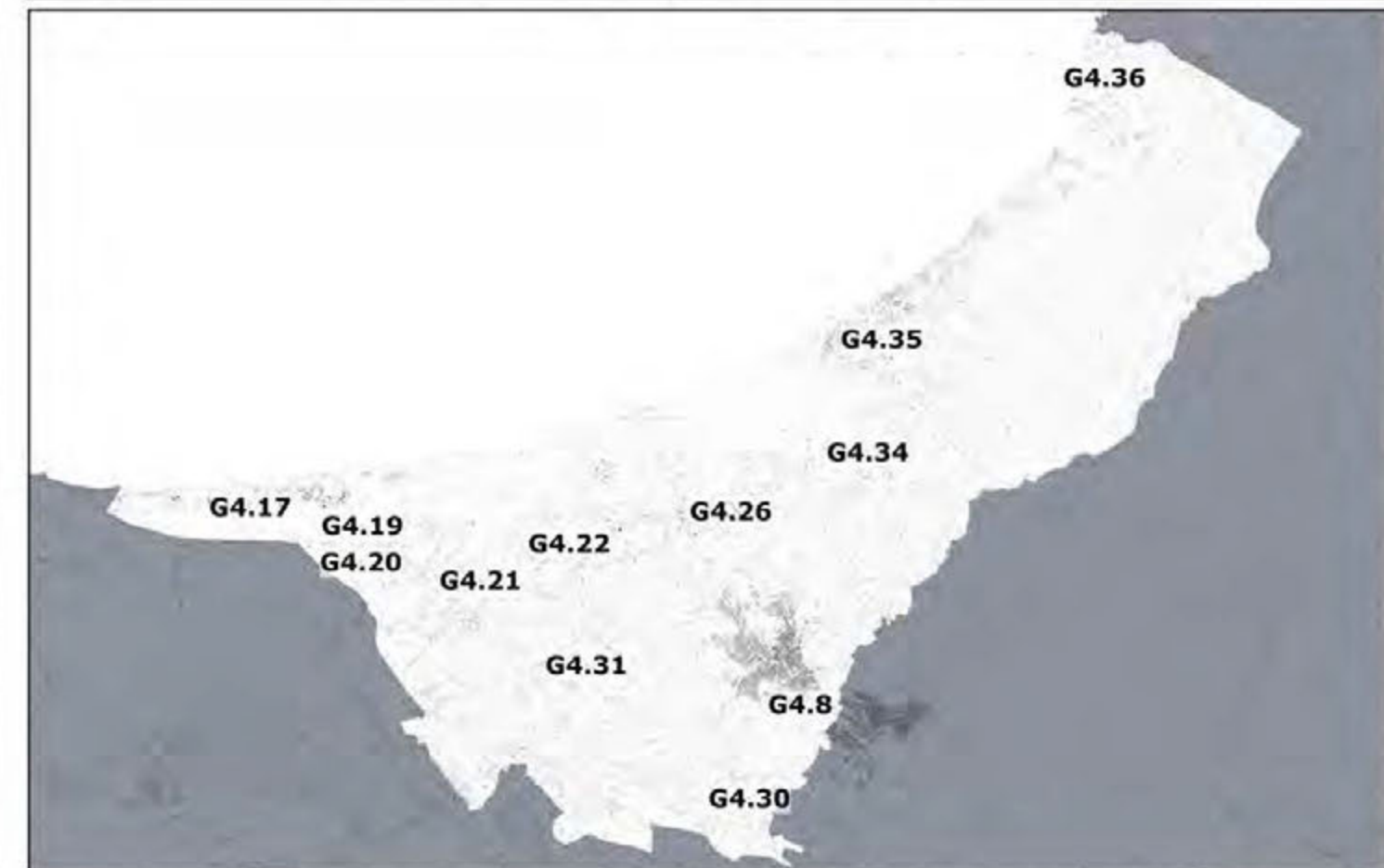
Legenda  G3

Scala 1:2.000



INDICI - PARAMETRI - DESTINAZIONI D'USO - PIANI DI LOTTIZZAZIONI CONVENZIONATE									
ID	DENOMINAZIONE	S.T. (mq)	L.T. (mc/mq)	L.c. (%)	Hmax (mt)	Ds (mt)	De (mt)	Destinazione D'uso	Prescrizioni PAI
G4.8	Serbatoio Idrico Comunale Giorra	2.884,84	0,01		6,5			SERVIZI INERENTI Approvvigionamento Idrico	Hg2 - Art. 33 NTA PAI
G4.16	Stazione di Sollevamento	99,99	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI Approvvigionamento Idrico	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
G4.17	Stazione di Sollevamento	109,98	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI Approvvigionamento Idrico	HI1 - Art. 30 NTA PAI Hg1 - Art. 34 NTA PAI
G4.18	Stazione di Sollevamento	109,98	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI Approvvigionamento Idrico	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
G4.19	Stazione di Sollevamento	109,98	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI Approvvigionamento Idrico	HI1 - Art. 30 NTA PAI HI2 - Art. 29 NTA PAI HI3 - Art. 28 NTA PAI HI4 - Art. 27 NTA PAI
G4.20	Stazione di Sollevamento	109,98	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI PARCHI, STRUTTURE PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO	
G4.21	Stazione di Sollevamento	109,98	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI IL TURISMO RELIGIOSO	HI1 - Art. 30 NTA PAI HI2 - Art. 29 NTA PAI HI3 - Art. 28 NTA PAI
G4.22	Stazione di Sollevamento	109,98	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI PARCHI, STRUTTURE PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO	Hg1 - Art. 34 NTA PAI Hg2 - Art. 33 NTA PAI
G4.23	Stazione di Sollevamento	109,98	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI Approvvigionamento Idrico	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
G4.24	Stazione di Sollevamento	99,99	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI Approvvigionamento Idrico	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
G4.25	Stazione di Sollevamento	99,99	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI Approvvigionamento Idrico	Hg1 - Art. 34 NTA PAI
G4.26	Depuratore Comunale	34.371,56	0,01		6,5			SERVIZI INERENTI Servizi di depurazione	HI1 - Art. 30 NTA PAI HI2 - Art. 29 NTA PAI HI3 - Art. 28 NTA PAI
G4.29	Depuratore	737,49	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI Servizi di depurazione	HI1 - Art. 30 NTA PAI Hg1 - Art. 34 NTA PAI
G4.30	Isola Ecologica di base Loc. Sant'Andrea	54,05	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI Servizi di Igiene Ambientale	

INDICI - PARAMETRI - DESTINAZIONI D'USO - PIANI DI LOTTIZZAZIONI CONVENZIONATE									
ID	DENOMINAZIONE	S.T. (mq)	L.T. (mc/mq)	L.c. (%)	Hmax (mt)	Ds (mt)	De (mt)	Destinazione D'uso	Prescrizioni PAI
G4.31	Isola Ecologica di base Loc. Lu Buttangaru	54,05	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI Servizi di Igiene Ambientale	Hg2 - Art. 33 NTA PAI
G4.32	Isola Ecologica di base Loc. Serra Longa - Lu Pinu	54,05	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI Servizi di Igiene Ambientale	
G4.33	Isola Ecologica di base Loc. Pedrugnanu	54,05	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI Servizi di Igiene Ambientale	
G4.34	Isola Ecologica di base Loc. Pabaranca	54,05	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI Servizi di Igiene Ambientale	
G4.35	Isola Ecologica di base Loc. Porchile	54,05	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI Servizi di Igiene Ambientale	
G4.36	Isola Ecologica di base Loc. Perdas De Fogu	77,61	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	Come da esigenze Progetto OO.PP.	SERVIZI INERENTI Servizi di Igiene Ambientale	



INDICI - PARAMETRI - DESTINAZIONI D'USO - PIANI DI LOTTIZZAZIONI CONVENZIONATE									
ID	DENOMINAZIONE	S.T. (mq)	I.T. (mc/mq)	I.c. (%)	Hmax (mt)	Ds (mt)	De (mt)	Destinazione D'uso	Prescrizioni PAI
G5.1	Centro Intermodale	51.561,96	0,20	0,5	7,5			SERVIZI INERENTI La Mobilità	HI1 - Art. 30 NTA PAI
G5.2	Parcheggi di Interscambio 1- Località "La Marina"	14.221,27	0,10	0,2	3,5			SERVIZI INERENTI Parcheggi	Hg1 - Art.34 NTA PAI
G5.3	Parcheggi di Interscambio 2- Località "La Marina"	9.229,01	0,10	0,2	3,5			SERVIZI INERENTI Parcheggi	Hg1 - Art.34 NTA PAI
G5.4	Parcheggi di Interscambio Località "Serralonga"	18.606,30	0,10	0,2	3,5			SERVIZI INERENTI Parcheggi	
G5.5	Distributore carburante Località "Serralonga"	1.123,21	0,20	0,5	3,5			SERVIZI INERENTI La Mobilità	
G5.6	Distributore carburante Località "Marritza"	3.785,44	0,20	0,5	3,5			SERVIZI INERENTI La Mobilità	
G5.7	Parcheggi di Interscambio Località "Lu Padru"	100.791,60	0,10	0,2	3,5			SERVIZI INERENTI Parcheggi	

