



COMUNE di SORSO
PROVINCIA DI SASSARI

2° Settore – Gestione del Territorio
Servizio 2.2. Ufficio Lavori Pubblici

VERBALE N. 1

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI AGLI INTERVENTI MESSA IN SICUREZZA, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL FABBRICATO UBICATO IN PIAZZA MARGINESU EX CASERMA CC.

CUP I46D20000010002
CIG 8224187DCC
CODICE GARA ANAC 7698552

SEDUTA PUBBLICA

Data 14/10/2020 Ore 9:45

L'anno duemila venti addì il 14 ottobre, alle ore 9:45, presso il Comune di Sorso negli uffici Tecnici del Servizio 2.2. di Via Giuseppe Carta SNC a Sorso, tramite l'utilizzo del portale telematico Sardegna Cat in sala aperta al pubblico, si sono riuniti in seduta pubblica il Responsabile del Servizio 2.2. Lavori Pubblici Ing, Maurizio Loriga e il Responsabile unico del procedimento di gara, Arch. Elisabetta Puggioni che assume la funzione di segretario verbalizzante, per l'espletamento della gara di cui all'oggetto;

Premesso che

- in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio 2.2. n. 71 del 03/09/2020 è stata indetta la gara in oggetto per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione, sicurezza e direzione lavori tramite portale telematico Sardegna Cat mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 157, comma 2, dell'art. 95 comma 3 lett. b) ed art. 60, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. mediante procedura aperta per un importo pari a € 172.816,93, oltre ad IVA e oneri contributivi
- in data 03/07/2020 è stato pubblicato il Bando e il disciplinare di Gara, pubblicato sull'Albo pretorio online, su "Amministrazione trasparente" del Comune di Sorso, sul portale del Ministero delle infrastrutture e Trasporti, sul portale Regione Autonoma della Sardegna e sulla GURI;



- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 11:00 del 3/09/2020 come previsto dalla sezione III punto 11 del Bando di gara;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio 2.2. n. 252 del 30/09/2019, si è proceduto alla nomina dell'Arch. Elisabetta Puggioni in qualità di Responsabile unico del procedimento ai sensi degli artt. 5-6 della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, il quale dichiara che non sussiste alcun conflitto d'interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in oggetto;

Posto che è stata garantita la pubblicità di tale seduta inviando comunicazione sul portale Sardegna Cat sezione "messaggi";

Ciò premesso e considerato, il Responsabile del Servizio 2.2. coadiuvato dal RUP alle ore 9:50 si collega al portale telematico e dichiara aperta la seduta pubblica.

Assistono in qualità di testimoni:

- il Sig. Ticca, nella sua qualità di rappresentante del raggruppamento Temporaneo di professionisti Cenami-Simonetti- Ticca

Viene accertato che entro il termine perentorio per la presentazione dei preventivi/delle offerte, fissato per le ore 11:00 del giorno 03/09/2020, sono pervenute alla Stazione Appaltante n. 121 istanze di Fornitori che hanno rifiutato l'invito o che non hanno risposto ma che avevano dimostrato interesse per la procedura, il sistema Sardegna Cat ha automaticamente selezionato ammissibili n. 8 offerte (come da verbale di sistema allegato).

Elenco fornitori ammessi alle fasi successive di valutazione:

1. A1 ENGINEERING S.R.L
2. ARCH. ANGELA ZATTERA (IN RTP)
3. ARCH. ANTONIO SEBASTIANO GAIAS (IN RTP)
4. LF ARCHITETTURA (IN RTP)
5. MB ENGINEERING (IN RTP)
6. METASSOCIATI SRL (IN RTP)
7. OFFICINE 18 SOCIETÀ DI INGEGNERIA SOCIETÀ COOPERATIVA (IN RTP)
8. STUDIO DI ARCHITETTURA CENAMI SIMONETTI TICCA (IN RTP)

La seduta pubblica è dichiarata conclusa alle ore 10:30 e si rimanda in seduta riservata alla verifica da parte del seggio di gara alla verifica delle congruità della documentazione amministrativa

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di Sorso, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e nel portale Sardegna Cat nell'apposta sezione visibile ai fornitori "Verbali"

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Sardegna ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.




Sorso li 14/10/2020

Il Responsabile del Servizio 2.2.

Ing. Maurizio Longa

Il Responsabile unico del procedimento

Arch. Elisabetta Puggioni



Allegato: verbale di sistema

DETTAGLIO BANDO DI GARA

Codice Bando di Gara	Descrizione Bando di Gara	Protocollo Bando di Gara
tender_213318	Procedura aperta affidamento progettazione Ex Caserma Carabinieri	

Impostazioni

Codice Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)
rfq_356816	Affidamento di incarico professionale di progettazione Interventi messa in sicurezza, riqualificazione e valorizzazione del fabbricato ubicato in Piazza Marginesu Ex Caserma Cc	Affidamento incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva e esecutiva, Direzione dei lavori e contabilità, coordinamento in fase di progettazione e di esecuzione per i lavori.

Tipo di Gara in busta chiusa (RDO)	Modalità consultazione buste	Livello Ordinamento	Livello di Aggiudicazione attuale
Gara in busta chiusa (RDO) per tutti (offerta richiesta)	In busta chiusa (apertura sequenziale)	Globale	

Busta di Qualifica	Busta Tecnica	Busta Economica
Sì	Sì	Sì

Strategia di ordinamento delle Offerte	Strategia Busta Economica	Stato Gara in busta chiusa (RDO)
Miglior Punteggio	Vince il prezzo più basso	Valutazione Qualifica

Massimo Punteggio Tecnico	Punteggio assegnato al Prezzo Migliore
80	20

Valore Gara in busta chiusa (RDO)	Valuta:	
172.816	EUR	

ATTRIBUTI RDO

Tipologia RdO

Tipologia Procedura

INFORMAZIONI TEMPORALI

Data di Approvazione per la Pubblicazione

03/07/2020 09:52

Data e Ora di Chiusura

03/09/2020 11:00

Inizio Fase di Valutazione delle offerte:

14/10/2020 09:58

Valutazione iniziata da:

Maurizio Loriga

Termine ultimo per la manifestazioni di interesse N ore prima
della scadenza 0**RIEPILOGO RISPOSTE**

Numero di Fornitori Invitati:	121
Numero di fornitori che hanno rifiutato l'invito:	7
Numero di fornitori esclusi in fase di Pre-Valutazione:	0
Numero di fornitori ammessi alle fasi successive di valutazione:	8
Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione di Qualifica:	0
Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione Tecnica:	0
Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione Economica:	0

ELENCO FORNITORI CHE HANNO DECLINATO L'INVITO

Ragione Sociale	Data della Risposta	Note
Arch. Brocca Francesco	12/08/2020 11:17	

ELENCO DELLE RISPOSTE FORNITORI ESCLUSE

Non sono presenti elementi da mostrare.

ELENCO FORNITORI AMMESSI ALLE FASI SUCCESSIVE DI VALUTAZIONE: (*)

Fornitore	Data della Risposta	Note
A1 ENGINEERING S.R.L	03/09/2020 09:41	
Arch. Angela Zattera	10/08/2020 19:38	
Arch. Antonio Sebastiano Gaias	02/09/2020 18:29	
Architetto	02/09/2020 16:41	

A1 ENGINEERING S.R.L RISPOSTA IN CARICO AL GRUPPO DI OFFERTA (*)

Tipologia Gruppo di Offerta	RTI		45	
Note				
Ragione sociale	Rappresentante legale	Stato	Quota	Stato
Studio Iadanza Srl	Sergio Iadanza	Offline	40	
Paola Mancini		Offline	5	
Agostino Castagnozzi		Offline	10	

Arch. Angela Zattera RISPOSTA IN CARICO AL GRUPPO DI OFFERTA (*)

Tipologia Gruppo di Offerta	RTI		100
Note			

Ragione sociale	Rappresentante legale	Stato	Quota	Stato
Ing. Arch. Francesca Oggiano		Offline		
Arch. Fulvio Carta		Offline		
STP STUDIO ENGINEERING TEAM S.R.L	Ing. Roberto Tusacciu	Offline		
Ing. Giovanni Antonetti		Offline		
Geol. Carlo Alberto Solano		Offline		
Archeologo DOMINGO ANGELO MICHELE DETTORI		Offline		

Arch. Antonio Sebastiano Gaias**RISPOSTA IN CARICO AL GRUPPO DI OFFERTA (*)**

Tipologia Gruppo di Offerta	RTI		51	
Note	ARCH. ANTONIO SEBASTIANO GAIAS (CAPOGRUPPO)			
Ragione sociale	Rappresentante legale	Stato	Quota	Stato
INSULA ARCHITETTURA E INGEGNERIA SRL	ARCH. EUGENIO CIPOLLONE	Offline	40	
ING. SALVATORE CARTA	SALVATORE CARTA	Offline	5	
ARCH. DEBORA SOLINAS	DEBORA SOLINAS	Offline	2	
MICHELE CORONA	MICHELE CORONA	Offline	1,5	
MusArTe Soc. Coop.	Pier Tonio Pinna	Offline	1,5	

Architetto**RISPOSTA IN CARICO AL GRUPPO DI OFFERTA (*)**

Tipologia Gruppo di Offerta	RTI				38
Note					
Ragione sociale	Rappresentante legale	Stato	Quota	Stato	
Arch. Luigi Fioramanti		Offline	24		
Ing. Antonino Di Maio		Offline	10		
Ing. Diego Valleriani		Offline	5		
Ing. Riccardo Maccari		Offline	2		
Ing. Sergio Bacchiddu		Offline	15		
Ing. Stefano Muresu		Offline	2		
Archeol. Luca Sanna		Offline	1		
Dott. Geol. Domenico Praticò		Offline	2		

Arch. Laura Carducci		Offline	1	
----------------------	--	---------	---	--

APERTURA BUSTA DI QUALIFICA

Busta di Qualifica Aperta

14/10/2020 09:59

Busta di Qualifica aperta da

Maurizio Loriga

Commissione Apertura Buste

BUSTA DI QUALIFICA

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione di Qualifica	Numero Parametri con tipologia di risposta: Data, SI/NO, Lista di valori, Lista Scelta Multipla, Testo, Numerico e Note	Numero Parametri con tipologia di risposta Allegato	Allegati Generici
8	0	0	7	Abilitato

DETTAGLI VALUTAZIONE RISPOSTE DI QUALIFICA (*)

Numero di Fornitori	4
Numero di Parametri	7

Fornitore	A1 ENGINEERING S.R.L
Valutazione Fornitore	Accettato
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Allegato Busta di Qualifica firmata digitalmente	QualEnvelopeSummary.pdf.p7m (59 KB); Firma digitale controllata senza errori

Nome Sezione	1.1 Documentazione Amministrativa
--------------	-----------------------------------

Parametro	Descrizione
1.1.1 Domanda di ammissione	Istanza di ammissione alla gara - Modello Allegato 03
Valore	
Allegato 03 Domanda di ammissione alla gara_A1E.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.2 Documento di Gara unico Europeo (DGUE)	Documento di Gara unico Europeo (DGUE) - Modello Allegato 04
Valore	
ALLEGATO 04_DGUE_A1E.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.3 Informativa privacy	Sottoscrizione informativa privacy _ Allegato 08
Valore	
Allegato 08 Informativa privacy.pdf.p7m.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.4 Patto d'integrità del Comune di Sorso	Sottoscrizione patto d'integrità del Comune di Sorso Allegato 09
Valore	
Allegato 09 Patto di integrita Sorso.pdf.p7m.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.5 Sopralluogo	Attestazione di avvenuto sopralluogo
Valore	
06- Presa visione dei luoghi.pdf.p7m.p7m	

Parametro	Descrizione
1.1.6 PASSOE	"PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell' Autorità di vigilanza ANAC
Valore	
show_PASSoe.pdf.p7m.p7m	

Parametro	Descrizione
1.1.7 Garanzia provvisoria	Garanzia provvisoria
Valore	
Garanzia Provvisoria.zip	

Fornitore	Arch. Angela Zattera
Valutazione Fornitore	Accettato
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Allegato Busta di Qualifica firmata digitalmente	QualEnvelopeSummary.pdf.p7m (61 KB); Firma digitale controllata senza errori

Nome Sezione	1.1 Documentazione Amministrativa
--------------	-----------------------------------

Parametro	Descrizione
1.1.1 Domanda di ammissione	Istanza di ammissione alla gara - Modello Allegato 03
Valore	
Allegato 03 Domanda di ammissione alla gara - ZATTERA.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.2 Documento di Gara unico Europeo (DGUE)	Documento di Gara unico Europeo (DGUE) - Modello Allegato 04
Valore	
Allegato 04 DGUE - ZATTERA.pdf.p7m	
Firma digitale controllata senza errori	
Parametro	Descrizione
1.1.3 Informativa provacy	Sottoscrizione informativa privacy _ Allegato 08
Valore	
Allegato 08 Informativa privacy3.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	
Firma digitale controllata senza errori	
Parametro	Descrizione
1.1.4 Patto d'integrità del Comune di Sorso	Sottoscrizione patto d'integrità del Comune di Sorso Allegato 09
Valore	
Allegato 09 Patto di integrita Sorso2.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	
Firma digitale controllata senza errori	
Parametro	Descrizione
1.1.5 Sopralluogo	Attestazione di avvenuto sopralluogo
Valore	
DICHIARAZIONE DI SOPRALLUOGO4.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	
Parametro	Descrizione
1.1.6 PASSOE	"PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell' Autorità di vigilanza ANAC
Valore	
PASSoe.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m4.p7m	
Parametro	Descrizione
1.1.7 Garanzia provvisoria	Garanzia provvisoria
Valore	
Garanzia Fidejussoria.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	

Fornitore	Arch. Antonio Sebastiano Gaias
Valutazione Fornitore	Accettato
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Allegato Busta di Qualifica firmata digitalmente	QualEnvelopeSummary.pdf.p7m.p7m (72 KB); Firma digitale controllata senza errori
Nome Sezione	1.1 Documentazione Amministrativa

Parametro	Descrizione
1.1.1 Domanda di ammissione	Istanza di ammissione alla gara - Modello Allegato 03
Valore	
Allegato 03 Domanda di ammissione alla gara 1. GAIAS.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.2 Documento di Gara unico Europeo (DGUE)	Documento di Gara unico Europeo (DGUE) - Modello Allegato 04
Valore	
Allegato 04 DGUE 1. S.Gaias.pdf.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.3 Informativa privacy	Sottoscrizione informativa privacy _ Allegato 08
Valore	
Allegato 08 Informativa privacy(1)(1).pdf.p7m.p7m.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.4 Patto d'integrità del Comune di Sorso	Sottoscrizione patto d'integrità del Comune di Sorso Allegato 09
Valore	
Allegato 09 Patto di integrità Sorso(1)(1).pdf.p7m.p7m.p7m	Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.5 Sopralluogo	Attestazione di avvenuto sopralluogo
Valore	
SORSO Attestato e delega sopralluogo.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m	

Parametro	Descrizione
1.1.6 PASSOE	"PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell' Autorità di vigilanza ANAC
Valore	
Passoe sorso rtp gaias(1)(1).pdf.p7m.p7m.p7m	

Parametro	Descrizione
1.1.7 Garanzia provvisoria	Garanzia provvisoria
Valore	
Contratto_2444_96_169414920_0_GSANN561R25Z700L_83819(1)(1)(1).pdf.p7m.p7m.p7m	

Fornitore	Architetto
-----------	------------

Fornitore	Architetto
Valutazione Fornitore	Accettato
Note di esclusione/inclusione ufficiali	
Allegato Busta di Qualifica firmata digitalmente	QualEnvelopeSummary (1)(1).pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m (81 KB); Firma digitale controllata senza errori

Nome Sezione	1.1 Documentazione Amministrativa
---------------------	-----------------------------------

Parametro	Descrizione	
1.1.1 Domanda di ammissione	Istanza di ammissione alla gara - Modello Allegato 03	
Valore		
ALLEGATO 3_DOMANDA DI PARTECIPAZIONE(1).pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m		Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione	
1.1.2 Documento di Gara unico Europeo (DGUE)	Documento di Gara unico Europeo (DGUE) - Modello Allegato 04	
Valore		
DGUE_LFA.pdf.p7m		Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione	
1.1.3 Informativa provacy	Sottoscrizione informativa privacy _ Allegato 08	
Valore		
Allegato 08 Informativa privacy(1).pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m		Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione	
1.1.4 Patto d'integrità del Comune di Sorso	Sottoscrizione patto d'integrità del Comune di Sorso Allegato 09	
Valore		
Allegato 09 Patto di integrità Sorso(1).pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m		Firma digitale controllata senza errori

Parametro	Descrizione
1.1.5 Sopralluogo	Attestazione di avvenuto sopralluogo
Valore	
Allegato 06_sopralluogo-delega(1).pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	

Parametro	Descrizione
1.1.6 PASSOE	"PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità di vigilanza ANAC
Valore	
PASSOE_RTP(1).pdf.p7m.p7m.p7m.p7m.p7m	

Parametro	Descrizione	
1.1.7 Garanzia provvisoria	Garanzia provvisoria	

Valore
P_1001690119.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m

(*) Fornitori filtrati inseriti in questo verbale:

- 1) A1 ENGINEERING S.R.L
- 2) AGNESE MAVULI ARCHITETTO
- 3) Alessio Giordano
- 4) Angelo Ziranu
- 5) Apec Srl
- 6) Arch. Angela Zattera
- 7) Arch. Antonio Cossu
- 8) Arch. Antonio Sebastiano Gaias
- 9) Arch. Armando Evangelisti
- 10) Arch. Brocca Francesco
- 11) Arch. Bruno Sulis
- 12) Arch. Elias Terzitta
- 13) ARCH. LEONARDO SPANU
- 14) ARCHITETTO
- 15) Architetto

