

Protocollo n.

del



COMUNE DI SORSO

PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO POLITICHE SOCIALI

CONTRIBUTO INTEGRATIVO CANONE DI LOCAZIONE

Art. 11 Legge 431/98 - Anno 2012

Il/La dichiarante

Cognome _____ Nome _____

Nato/a a _____ Provincia _____ il _____

Residente in Sorso Via /Piazza _____ n° _____

Telefono _____ Codice Fiscale _____

CHIEDE

di poter beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo Nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge 09.12.1998, n. 431.

Consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/00 e altresì della decadenza dei benefici prodotti dal provvedimento emanato sulla base di una dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/00 e consapevole del fatto che l'erogazione del suddetto contributo sarà garantita subordinatamente al trasferimento al Comune di Sorso dei fondi di cui alla L. n. 431/98, per tutta la durata contrattuale.

DICHIARA

- di essere, unitamente a tutti i componenti del nucleo familiare, cittadini italiani ovvero cittadini di uno Stato appartenente all'Unione Europea ovvero cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea per gli stranieri che siano muniti di un permesso di soggiorno;
- di essere residente, unitamente a tutti i componenti del nucleo utilizzatore del medesimo alloggio, nel Comune di Sorso, alla data di presentazione della domanda;
- di non essere assegnatario, unitamente a tutti i componenti del nucleo utilizzatore del medesimo alloggio, di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, né conduttori di alloggi di proprietà comunale il cui canone di locazione sia equiparato a quello degli alloggi ERP;

- di non essere titolare, unitamente a tutti i componenti del nucleo utilizzatore del medesimo alloggio, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi dell'art. 2 L.R. 13/89, sito in qualsiasi località del territorio nazionale;
- di essere titolari di un contratto di locazione ad uso abitativo primario per un alloggio sito nel Comune di Sorso, corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente, regolarmente registrato presso l' Ufficio del Registro, alla data di presentazione della domanda;
- di non beneficiare, unitamente a tutti i componenti del nucleo utilizzatore del medesimo alloggio, di altri contributi e/o provvidenze comunque finalizzate al pagamento del canone di locazione, per l'intero anno 2012;

La locazione deve sussistere al momento della presentazione della domanda e permanere per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo eventualmente ottenuto. In caso di interruzione della locazione, il contributo riferito al periodo eventualmente non ancora maturato deve essere restituito entro dieci giorni;

Sono esclusi i titolari di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8, A9;

Non sono inoltre ammessi al godimento del contributo i nuclei familiari che abbiano in essere un contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente.

DICHIARA INOLTRE

1. di aver stipulato con decorrenza _____ un contratto di locazione ad uso abitativo per l'alloggio sito in via/piazza _____ n° _____ ;
2. che il suddetto contratto è stato registrato in data _____ presso l'Agenzia delle Entrate (Ufficio del Registro) di _____ ;
3. che l'importo annuo del canone di locazione (non superiore a € 350,00 mensili), al netto degli oneri accessori, e di € _____ ;
4. di aver stipulato il contratto di locazione a seguito di:
 - ☐ sfratto esecutivo, rilasciato dal tribunale in data _____;
 - ☐ conciliazione giudiziale, pronunciata dal tribunale in data _____;
 - ☐ separazione legale, pronunciata dal tribunale in data _____;
 - ☐ provvedimento di sgombero, rilasciato dal Sindaco in data _____;
 - ☐ provvedimento esecutivo attestante il collocamento a riposo o il trasferimento del dipendente pubblico o privato che usufruisca di alloggio di servizio, rilasciato in data _____.

5. che il conduttore ha:

- ☐ meno di 65 anni;
- ☐ piu' di 65 anni.

6. che nel nucleo familiare :

- ☐ è presente
- ☐ non è presente

almeno un componente invalido nella misura non inferiore al 67%, la cui invalidità è stata in precedenza accertata dalle competenti autorità sanitarie ed è risultante da idonea documentazione (es. libretto sanitario, certificato di invalidità...);

7. di:

- ☐ essere titolare di contratto di locazione con canone locativo concordato ai sensi della L. 431/98;
- ☐ di non essere titolare di contratto di locazione con canone locativo concordato ai sensi della L. 431/98;

8. che il proprio nucleo familiare è così composto (incluso il dichiarante):

[illegible]

9. che il reddito annuo imponibile complessivo dell'intero nucleo familiare relativo all'anno 2011 è il seguente:

COGNOME E NOME	PROFESSIONE (1)	REDDITO COMPLESSIVO IMPONIBILE

Indicare una delle seguenti voci: a) lavoratore dipendente; b) lavoratore autonomo; c) pensionato; d) disoccupato; e) casalinga; f) studente. (Nel caso in cui uno dei componenti del nucleo familiare abbia percepito più redditi di diverso tipo utilizzare una riga per ciascun reddito).

Al presente modulo deve essere allegato:

1. copia conforme del contratto di locazione;
2. copia conforme della registrazione del contratto di locazione effettuato presso l'Ufficio del Registro;
3. copia conforme del certificato attestante l'invalidità non inferiore al 67% (se rientrante nella fattispecie di cui al punto 6);
4. copia conforme della certificazione del reddito (modello 730 – Unico – CUD o autocertificazione), di tutti i componenti il nucleo familiare compresi i figli maggiorenni;
5. certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima regione (solo per gli immigrati).

Il sottoscritto si impegna a comunicare **tempestivamente** qualsiasi variazione concernente la presente dichiarazione.

Sorso, _____

FIRMA DEL DICHIARANTE

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia non autenticata di un documento di identità del richiedente all'ufficio competente, via fax, tramite un incaricato oppure a mezzo posta.

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 10 della legge 675/96 i dati personali raccolti saranno trattati, anche con l'utilizzo di strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.