



COPIA

CITTÁ DI SORSO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 35 del 05 Aprile 2012

Oggetto: Autorizzazione alla vendita lotto n.F/12 del P.E.E.P., Comparto C18 del P.U.C..

L'anno duemiladodici, il giorno cinque del mese di Aprile, dalle ore 08.00, nella Casa Comunale, si è riunita la Giunta presieduta dal Dr. Giuseppe Morghen, nella sua qualità di Sindaco, e con l'intervento dei Sigg. Assessori:

	P	A
Pulino Giovanna Maria	X	
Pietri Simonetta	X	
Cattari Giuseppe Giovanni Maria		X
Delogu Agostino		X
Demelas Fabrizio	X	
Sechi Francesco	X	
Vacca Mauro	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. Antonino Puledda

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA

VISTA la nota prot. 2589 del 18/09/2007, con la quale veniva assegnato alla sig.ra Piga Francesca, residente in Sorso, via Mazzini, 21, il lotto n. F/12, P.E.E.P. C18, mappali 1430 - 1435, foglio 44, aventi rispettivamente una superficie di mq. 6 e mq. 256 per un totale di mq. 262;

VISTA, la dichiarazione congiunta della sig.ra Piga Francesca, parte venditrice e della sig.ra Ruzzeddu Maria Alba, residente a Sorso in via Tirso, 27 piano I, parte acquirente, al prezzo di €14.957,89;

VISTA la documentazione presentata dalla Sig.ra Ruzzeddu Maria Alba nella quale si attesta il possesso dei requisiti previsti dal Regolamento per l'assegnazione e la concessione delle aree del P.E.E.P.;

VERIFICATO che la somma complessiva versata dalla sig.ra Piga Francesca a tutt'oggi è pari a €9.372,04, interessi di legge compresi, come risulta dai pagamenti effettuati, tramite versamenti di conto correnti postali a favore del Comune di Sorso;

CONSIDERATO che la sig.ra Piga Francesca non ha provveduto a versare i restanti €6.015,30, comprensivi degli interessi di Legge calcolati al 2,5%, quale saldo all'importo totale da versare a favore del Comune di Sorso;

VISTO l'art. 10, cessione in proprietà, del Regolamento per l'assegnazione delle aree per l'edilizia economica popolare, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 13/03/2003;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 65 del 07/06/2011;

ACCERTATA la regolarità e la conformità della richiesta di cui all'oggetto;

ACQUISITI i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

CON voti unanimi, espressi a scrutinio palese;

DELIBERA

- DI autorizzare che nulla osta alla transazione diretta dell'area ricadente all'interno del P.E.E.P. C18, distinta catastalmente, mappali 1430 - 1435, foglio 44, aventi rispettivamente una superficie di mq. 6 e mq. 256 per un totale di mq. 262, a favore della sig.ra Ruzzeddu Maria Alba, previa stipula di rogito notarile, dalla sig.ra Piga Francesca alla sig.ra Ruzzeddu Maria Alba alle seguenti condizioni:
 - la parte acquirente assume tutti i doveri ed oneri previsti dal Regolamento per l'assegnazione delle aree per l'edilizia economica popolare, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 13/03/2003 e si impegna al pagamento al Comune di Sorso dei restanti €6.015,30, comprensivi degli interessi di Legge calcolati al 2,5%, quale saldo all'importo totale;
- CHE il pagamento di cui sopra, avverrà in unica soluzione al momento del rogito notarile.

Letto e approvato, il presente verbale viene come in appresso sottoscritto

Dr. Giuseppe MORGHEN

Dr. Antonino PULEDDA

F.TO MORGHEN

(Il Presidente)

F.TO PULEDDA

(Il Segretario Generale)

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE NELL'ALBO PRETORIO ON LINE, DI
CONTESTUALE COMUNICAZIONE AI SIGG. CAPIGRUPPO, DI INSERIMENTO NEL
SITO INTERNET COMUNALE.**

Certifico che la presente deliberazione viene affissa in data **16 Aprile 2012** all'Albo Pretorio On Line al n. **158** del Registro (art. 124, T.U.E.L.) e contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari (art. 125, T.U.E.L.). La presente deliberazione è altresì pubblicata nel sito istituzionale del Comune di Sorso all'indirizzo: www.comune.sorso.ss.it sezione: Deliberazioni Giunta.

Sorso, **16 Aprile 2012**

Dr. Antonino PULEDDA

F.TO PULEDDA

(Il Segretario Generale)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

Certifico che la presente deliberazione stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio On Line istituito presso il sito istituzionale del Comune di Sorso all'indirizzo: www.comune.sorso.ss.it per quindici giorni consecutivi dal **16 Aprile 2012** .

Sorso, li **16 Aprile 2012**

Dr. Antonino PULEDDA

F.TO PULEDDA

(Il Segretario Generale)

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva in data _____ decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio Online, (art. 134, comma 3, T.U.E.L.).

Dr. Antonino PULEDDA

Sorso, li _____

(Il Segretario Generale)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE: Sorso 16 Aprile 2012

Il Segretario Generale

(Dr. Antonino Puledda)