



CITTÁ DI SORSO

COPIA

Provincia di Sassari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 44 DEL 8.11.2013

Oggetto:

Variante al Piano Particolareggiato Zona "A" - unità 40 e 41 in 41 Bis via Sanzio.
Adozione Definitiva.

L'anno duemilatredecim, addì 08 del mese di Novembre, alle ore 10,00, in Sorso e nella sala delle adunanze consiliari del Comune. Convocato per determinazione del Sig. Presidente del Consiglio con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, come risulta da dichiarazioni in atti, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta straordinaria di prima convocazione, con l'intervento dei Sigg. Consiglieri, risultati presenti all'appello nominale:

	P	A		P	A
Morghen Giuseppe	X		Pinna Luigi	X	
Cuccureddu Domenico	X		Foddai Maria Antonietta		X
Peru Antonello	X		Cappai Alberto	X	
Pulino Giovanna Maria	X		Donaggio Giulio Antonio		X
Sias Giacomino	X		Sanna Nicola	X	
Cattari Giuseppe Giovanni Maria		X	Sanna Gian Paolo	X	
Demelas Fabrizio	X		Santoni Antonio		X
Vacca Mauro	X		Peru Marcello	X	
Delogu Agostino	X		Delrio Paolo		X
Sechi Francesco	X				
Macciocu Luigi	X		TOTALE	16	5
Pilo Giuseppe	X				
Presenti: n. 16. Assenti: n. 5 Cattari, Foddai, Donaggio, Santoni, Delrio.					

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il Rag. Cuccureddu Domenico, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, con la partecipazione del Segretario Generale dott. Walter Enzo Marchetiello.

Partecipa altresì la D.ssa Simonetta Pietri in qualità di Assessore Comunale esterno.

In continuazione di seduta.....

Il Presidente del Consiglio chiama il punto 5 all'o.d.g..

ILLUSTRA l'argomento all'o.d.g. l'Assessore Urbanistica – Edilizia Privata – Demanio Fabrizio Demelas;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la precedente delibera di C.C. n. 19 del 08/04/2013 con la quale si è adottata la Variante al Piano Particolareggiato di Zona “A”, riguardante l'unità 40 e 41 con fusione in una nuova unica unità 40 bis;

PRESO ATTO che il Comune di Sorso ha inviato la Variante Adottata ai seguenti Enti:

- Provincia di Sassari Settore VIII – Ambiente – Agricoltura – Servizio V – Valutazioni Ambientali, A.I.A., Protezione Civile – Ufficio Autorità Competente per Valutazioni Ambientali per preliminare parere in merito all'applicazione delle pertinenti procedure di V.A.S. nota prot. 9551 del 13.06.2013;
- R.A.S. Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia - Servizio Governo del Territorio e tutela Paesaggistica per la Provincia di Sassari, per il rilascio di eventuali Osservazioni ai sensi dell'art. 9, comma 5 della L.R. 28/1998 – nota prot. 8827 del 31.05.2013;

CHE la Provincia di Sassari Settore VIII – Ambiente – Agricoltura – Servizio V – Valutazioni Ambientali, A.I.A., Protezione Civile – Ufficio Autorità Competente per Valutazioni Ambientali con nota PEC prot. n. 26667 del 31.07.2013 ha espresso **PARERE** di non Sottoposizione alle procedure di Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. così come disciplinata dall'art. 12 del Dlgs. 152/2006 ss.mm.ii;

CHE la R.A.S. Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia - Servizio Governo del Territorio e tutela Paesaggistica per la Provincia di Sassari, nel tempo utile non ha opposto nessuna Osservazione ai sensi dell'art. 9, comma 5 della L.R. 28/1998;

PRESO ATTO che l'argomento di che trattasi è stato esaminato dalla Commissione Consiliare Urbanistica – Edilizia Privata che ha espresso il proprio parere Favorevole alla Proposta di deliberazione nella Seduta del 23/09/2013;

PRESO ATTO che dell'avvenuta adozione della Variante è stato dato avviso al Pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune per 30 (trenta) giorni consecutivi di pubblicazione dal 06/05/2013 al 05/06/2013, con avviso sul quotidiano “La Nuova Sardegna” il data 05/05/2013, e mediante manifesti in locali Pubblici;

PRESO ATTO altresì che nei 30 (trenta) giorni successivi alla Pubblicazione non sono pervenute Osservazioni;

VISTI gli art. 20 e 21 della L.R. 45/89;

ULTIMATE le operazioni di voto, svoltesi per alzata di mano, con il seguente esito:

CONSIGLIERI PRESENTI	16	CONSIGLIERI ASSENTI	5	Cattari, Foddai, Donaggio, Santoni, Delrio.
CONSIGLIERI	16			

VOTANTI		
VOTI FAVOREVOLI	15	
VOTI CONTRARI	0	
ASTENUTI	1	Sanna G.P

VISTO il parere favorevole di regolarità Tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e incluso in calce alla presente deliberazione, dal Dirigente Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Espropriazioni - Politiche Ambientali - Patrimonio, Dott. Ing. Maurizio Loriga;

VISTO il parere favorevole di regolarità Contabile espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e incluso in calce alla presente deliberazione, dal Dirigente Responsabile del Servizio Finanziario, Dott. Pietro Nurra;

IL CONSIGLIO COMUNALE
Con voti espressi per alzata di mano
D E L I B E R A

DI ADOTTARE in via DEFINITIVA - art. 20 e 21 della L.R. 45/89 – la Variante al Piano Particolareggiato di Zona “A”, riguardante l'unità 40 e 41 con fusione in una nuova unica unità 40 bis, predisposta dall'Ing. Vincenzo Lepori iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n. 1292 già adottata con deliberazione del C.C. n. 19 del 08/04/2013, costituita dai seguenti elaborati:

Tav. Unica Elaborati	- Relazione Tecnica di variante;	
	- Stralcio Piano Particolareggiato	Scala 1:1000;
	- Stralcio Piano Aerofotogram.	Scala 1:1000;
	- Planimetria catastale	Scala 1:1000;
	- Stato Attuale	
	- Planimetria Interventi	Scala 1:200;
	- Profilo originario	Scala 1:200;
	- Scheda di Piano	
	- In Variante	
	- Planimetria Interventi	Scala 1:200;
- Profilo di variante	Scala 1:200;	
- Scheda di Piano		

- 2) **DI** allegare alla presente deliberazione, per farne parte integrante e sostanziale, i seguenti elaborati:
 - a) Avviso di Pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale dal 06/05/2013 al 05/06/2013;
 - b) Avviso di Pubblicazione sul quotidiano “La Nuova Sardegna” il data 05/05/2013.
- 3) **DI INVIARE** copia della Variante alla R.A.S. Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia - Servizio Governo del Territorio e tutela Paesaggistica per la Provincia di Sassari, per gli adempimenti ai sensi dell'art. 9, comma 5 della L.R. 28/1998.
- 4) **DI DARE ATTO** che si provvederà, successivamente all'approvazione ai sensi dell'art. 9, comma 5 della L.R. 28/1998, alla Pubblicazione dell'Approvazione Definitiva della Variante sul BURAS ai sensi dell'art. 20 della L.R. 45/89.

La discussione consiliare viene riportata in sintesi nel verbale generale di seduta, depositato nell'Ufficio Segreteria Generale del Comune a disposizione di chiunque ne abbia interesse.

Letto e approvato, il presente verbale viene come in appresso sottoscritto

Domenico Cuccureddu

Dr. Walter Enzo MARCHETIELLO

F.TO CUCCUREDDU

(Il Presidente)

F.TO MARCHETIELLO

(Il Segretario Generale)

Attestazione parere art.49 D.Lgs 18/08/2000

Regolarità Tecnica:

Parere favorevole

Regolarità Contabile

Parere favorevole

FIRMATO IL DIRIGENTE **Dr. Pietro Nurra**

FIRMATO IL DIRIGENTE **Dr. Pietro Nurra**

FIRMATO IL DIRIGENTE **Dr. Maurizio Loriga**

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ON LINE, DI CONTESTUALE COMUNICAZIONE AI SIGG. CAPIGRUPPO, DI INSERIMENTO NEL SITO INTERNET COMUNALE

Certifico che la presente deliberazione viene pubblicata in data **15.11.2013** all'Albo Pretorio Comunale On Line al **n. 731** del Registro (art. 124, T.U.E.L.) e contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari (art. 125, T.U.E.L.). La presente deliberazione è altresì pubblicata nel sito web del Comune di Sorso all'indirizzo: www.comune.sorso.ss.it: sezione deliberazioni consiliari.

Sorso, li **15.11.2013**

Dr. Walter Enzo Marchetiello

F.TO MARCHETIELLO

(Il Segretario Generale)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata mediante inserzione all'Albo Pretorio On Line istituito presso il sito istituzionale del Comune di Sorso all'indirizzo: www.comune.sorso.ss.it per quindici giorni consecutivi dal **15.11.2013** (art. 124, T.U.E.L.)

Dr. Walter Enzo Marchetiello

Sorso, li **15.11.2013**

F.TO MARCHETIELLO

(Il Segretario Generale)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio OnLine (art. 134, comma 3, T.U.E.L.).

Dr. Walter Enzo Marchetiello

Sorso, li **15 .11. 2013**

(Il Segretario Generale)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE: Sorso 15.11.2013

Il Segretario Generale

(Dr. Walter Enzo Marchetiello)