



CITTÀ DI SORSO

COPIA

Provincia di Sassari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 9 del 28/05/2012

Oggetto:

ADOZIONE DEFINITIVA VARIANTE ALL'ART.9 DELLE NORME DI ATTUAZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ZONA "B".

L'anno duemiladodici, addì ventotto del mese di maggio, alle ore 10.00, in Sorso e nella sala delle adunanze consiliari del Comune. Convocato per determinazione del Sig. Presidente del Consiglio con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, come risulta da dichiarazioni in atti, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta straordinaria, con l'intervento dei Sigg. Consiglieri,

	P	A		P	A
Morghen Giuseppe	X		Pinna Luigi		X
Sechi Francesco	X		Sias Giacomino	X	
Peru Antonello	X		Foddai Maria Antonietta	X	
Pilo Giuseppe		X	Cappai Alberto	X	
Pulino Giovanna Maria	X		Donaggio Giulio Antonio		X
Cattari Giuseppe Giovanni Maria	X		Sanna Nicola		X
Demelas Fabrizio	X		Santoni Antonio		X
Vacca Mauro	X		Peru Marcello	X	
Delogu Agostino	X		Delrio Paolo	X	
Sanna Gian Paolo	X				
Cuccureddu Domenico	X		TOTALE		
Macciocu Luigi	X				
Presenti: n. 16. Risultano assenti n.5 Consiglieri: Pilo, Pinna, Donaggio, Sanna N., Santoni.					

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il Sig. Domenico Cuccureddu, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, con la partecipazione del Vice Segretario Generale Dr. Pietro Nurra.

Partecipa altresì la D.ssa Simonetta Pietri in qualità di Assessore Comunale esterno.

Il Presidente del Consiglio introduce l'argomento e cede la parola all'Assessore **Fabrizio Demelas**.

All'art. 9 delle Norme d'Attuazione del Piano Particolareggiato di zona "B", viene eseguita a seguito della segnalazione del geom. Bruno Ruzzettu libero professionista, residente a Sorso in viale Salvatore Cottoni n. 6, per correggere un errore materiale nel sesto capoverso dell'art. 9. A seguito dell'esame della documentazione si è rilevato: Nella variazione dell'art. 9 eseguita nel 2001 per l'assimilazione dei vani ascensore ai vani scala (delibera C.C. n. 20 del 26.03.2001), durante la trascrizione dell'intero articolo 9, il sesto capoverso è stato trascritto nel seguente modo: "*E' consentita la realizzazione di posti auto coperti, al di fuori dell'area di sedime dell'edificio indicata negli elaborati grafici del P.P., purchè siano realizzati su due lati di confine del lotto contigui fra loro, escluso quello sul fronte strada, abbiano altezza massima non superiore a mt. 2,00.*" invece che: "*E' consentita la realizzazione di posti auto coperti, al di fuori dell'area di sedime dell'edificio indicata negli elaborati grafici del P.P., purchè siano realizzati su due lati di confine del lotto contigui fra loro, escluso quello sul fronte strada, abbiano altezza massima non superiore a mt. 2,50.*"

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la precedente delibera di C.C. n. 31 del 25/10/2011 con la quale si è adottata la Variante all'art. 9 delle Norme di Attuazione del Piano Particolareggiato di Zona "B";

PRESO ATTO che l'argomento di che trattasi è stato esaminato dalla Commissione Consiliare Urbanistica – Edilizia Privata che ha espresso il proprio parere Favorevole alla Proposta di deliberazione nella Seduta del 16/03/2012;

PRESO ATTO che dell'avvenuta adozione della Variante è stato dato avviso al Pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune per 30 (trenta) giorni consecutivi di pubblicazione dal 21/12/2011 al 20/01/2012, con avviso sul quotidiano "La Nuova Sardegna" il data 20/12/2012, e mediante manifesti in locali Pubblici;

PRESO ATTO altresì che nei 30 (trenta) giorni successivi alla Pubblicazione non sono pervenute osservazioni;

VISTI gli art. 20 e 21 della L.R. 45/89;

UDITA la relazione illustrativa dell'Assessore Demelas;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

Esaurita la discussione sul punto all'Ordine del Giorno ed esperite le formalità di voto con il seguente esito:

- PRESENTI: 16; ASSENTI N. 5 (Pilo, Pinna, Donaggio, Sanna N., Santoni).

- VOTANTI: 16; FAVOREVOLI: 16.

IL CONSIGLIO COMUNALE
Con voti espressi per alzata di mano
DELIBERA

- 1) DI ADOTTARE in via definitiva - art. 20 e 21 della L.R. 45/89 – la variante all’art. 9 delle Norme di Attuazione del Piano Particolareggiato Zona “B”, già adottata con deliberazione del C.C. n. 31 del 25/10/2011;
- 2) DI allegare alla presente deliberazione, per farne parte integrante e sostanziale, i seguenti elaborati:
 - a) Avviso di Pubblicazione all’Albo Pretorio Comunale dal 21/12/2011 al 20/01/2012;
 - b) Avviso di Pubblicazione sul quotidiano “La Nuova Sardegna” il data 20/12/2012;
- 3) DI DARE ATTO che si provvederà alla Pubblicazione dell’Approvazione Definitiva della Variante sul BURAS ai sensi dell’art. 20 della L.R. 45/89.

Letto e approvato, il presente verbale viene come in appresso sottoscritto

Domenico Cuccureddu

F.TO CUCCUREDDU

(Il Presidente)

Dr. Pietro Nurra

F.TO NURRA

(Il Vice Segretario Generale)

**ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ON LINE, DI
CONTESTUALE COMUNICAZIONE AI SIGG. CAPIGRUPPO, DI INSERIMENTO NEL
SITO INTERNET COMUNALE**

Certifico che la presente deliberazione viene pubblicata in data **11 Giugno 2012** all'Albo Pretorio Comunale On Line al n. **294** del Registro (art. 124, T.U.E.L.) e contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari (art. 125, T.U.E.L.). La presente deliberazione è altresì pubblicata nel sito web del Comune di Sorso all'indirizzo: www.comune.sorso.ss.it: sezione deliberazioni consiliari.

Sorso, li **11 Giugno 2012**

Dr. Pietro Nurra

F.TO NURRA

(Il Vice Segretario Generale)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal **11 Giugno 2012** (art. 124, T.U.E.L.)

Sorso, li **11 Giugno 2012**

Dr. Pietro Nurra

F.TO NURRA

(Il Vice Segretario Generale)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio Online (art. 134, comma 3, T.U.E.L.).

Sorso, li _____

Dr. Pietro Nurra

(Il Vice Segretario Generale)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE: Sorso 11 Giugno 2012 Il Vice Segretario Generale

(Dr. Pietro Nurra)