



CITTÁ DI SORSO

COPIA

Provincia di Sassari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 56 del 29/12/2010

Oggetto:

Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.). Conferma aliquote e detrazione per abitazione principale. Anno 2011.

L'anno duemiladieci, addì ventinove del mese di dicembre, alle ore 10.00, in Sorso e nella sala delle adunanze consiliari del Comune. Convocato per determinazione del Sig. Presidente del Consiglio con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, come risulta da dichiarazioni in atti, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta straordinaria, con l'intervento dei Sigg. Consiglieri,

	P	A		P	A
Morghen Giuseppe	X		Pinna Luigi	X	
Sechi Francesco	X		Sias Giacomino	X	
Peru Antonello		X	Foddai Maria Antonietta	X	
Pilo Giuseppe	X		Cappai Alberto	X	
Pulino Giovanna Maria	X		Donaggio Giulio Antonio	X	
Cattari Giuseppe Giovanni Maria	X		Sanna Nicola	X	
Demelas Fabrizio	X		Santoni Antonio	X	
Vacca Mauro	X		Peru Marcello		X
Delogu Agostino	X		Delrio Paolo		X
Sanna Gian Paolo	X				
Cuccureddu Domenico	X		TOTALE	P	A
Macciocu Luigi	X			18	3
Presenti: n.18. Risultano assenti n. 3 Consiglieri : Peru A., Peru M., Delrio P..					

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il Sig. Cuccureddu Domenico, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, con la partecipazione del Vice Segretario Generale Dr. Piero Nurra.

Partecipa altresì la D.ssa Simonetta Pietri in qualità di Assessore Comunale esterno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'argomento di cui al n.3 dell'Ordine del Giorno in data odierna;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n.267, recante l'ordinamento degli enti locali;

VISTO l'art. 151, comma 1, del più volte citato D.Lgs. n.267/2000 che fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione dei bilanci di previsione;

VISTO l'art.1, comma 156, della legge 27 dicembre 2006, n.296 (Finanziaria 2007), che affida al Consiglio Comunale la competenza in ordine alla determinazione delle aliquote e della detrazione per l'abitazione principale dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.);

VISTO l'art.4 della Legge 23 ottobre 1992, n.421, e il D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, e successive modificazioni ed integrazioni, relativi all'istituzione e disciplina dell'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.);

VISTO, da ultimo, il comma 169, dell'art.1 della Legge n.296/2006 il quale statuisce che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione;

PRESO ATTO che le suddette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 6 del D.Lgs. n.504/1992, così come modificato dal comma 156 dell'art. 1 della L. 27 dicembre 2006, n.296 (Finanziaria 2007), l'aliquota da applicare alla base imponibile ai fini della determinazione dell'imposta è stabilita dal Consiglio comunale, in misura non inferiore al 4 per mille né superiore al 7 per mille, con deliberazione da adottare entro il 31 ottobre di ogni anno, con effetto per l'anno successivo;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.170 del 07.12.2010 con la quale, in sede di approvazione del progetto di bilancio per l'esercizio finanziario 2011, per lo stesso anno propone al Consiglio la conferma del regime di tassazione per il tributo in oggetto e precisamente le seguenti aliquote I.C.I.:

- 4,5 ‰ (quattro virgola cinque per mille) : per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relativa pertinenza limitatamente a una;
- 6,5 ‰ (sei virgola cinque per mille): immobili adibiti a seconde abitazioni e successive e relative pertinenze;
- 7,00 ‰ (sette per mille) : alberghi;
- 4,5 ‰ (quattro virgola cinque per mille) : altre categorie di immobili;

Contestualmente è stata confermata in euro 103,29 l'importo della detrazione di imposta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo nel corso dell'anno 2011;

VISTO l'art.1 del D.L. 27 maggio 2008, n.93, convertito nella Legge 24 luglio 2008, n.126 la quale prevede, a decorrere dall'anno 2008, l'esclusione dall'imposta comunale sugli immobili delle abitazioni principali e di quelle assimilate nonché delle relative pertinenze, ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9, per le quali continua ad applicarsi la detrazione prevista dall'art. 8, commi 2 e 3, del citato Decreto n.504/1992;

VISTE le risoluzioni n.12/DF del giugno 2008 e n°1/DF del 4 marzo 2009 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento Finanze – Direzione Federalismo Fiscale, in merito alle abitazioni assimilate all'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo;

RITENUTO di confermare, per quanto sopra, nel rispetto della disciplina vigente, l'applicazione anche per l'anno 2011 di tutte le aliquote previste per lo scorso anno 2010;

RITENUTO, inoltre, nell'esercizio della facoltà prevista dall'art. 8, comma 3, del D.Lgs. n.504 del 1992 e successive modificazioni ed integrazioni, di confermare per l'anno 2010, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio, l'importo della detrazione di imposta in Euro 103,29 per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, salva la possibilità per il contribuente di beneficiare dell'esclusione dal pagamento dell'imposta in applicazione del predetto articolo 1 del D.L. 27 maggio 2010, n.93, convertito nella Legge 24 luglio 2008 n.126, il cui onere è posto a carico del bilancio dello Stato;

PRESO atto che questa deliberazione costituirà allegato al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2011, ai sensi dell'articolo 172, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n.267/2000;

VISTA proposta di deliberazione predisposta del Servizio Bilancio-Tributi-Personale;

DATO atto che, la competente Commissione Consiliare (Finanze e Bilancio) ha esaminato la pratica in trattazione nella seduta del 16.12.2010.

UDITO l'intervento dell'Assessore con delega al Bilancio, Giuseppe Cattari, integralmente riportato nell'estratto del verbale generale della seduta in data odierna, allegato al presente deliberato;

DATO atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, è stato richiesto e formalmente acquisito agli atti, il parere favorevole del Dirigente, Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

ESPLETATE le operazioni di voto e accertata l'espressione, per alzata di mano, della volontà dei 18 Sigg. Consiglieri presenti;

CON votazione che avviene per alzata di mano e riporta il seguente esito:

CONSIGLIERI PRESENTI	18	CONSIGLIERI ASSENTI	3	Peru A., Peru M., Delrio P.
CONSIGLIERI VOTANTI	18			
VOTI FAVOREVOLI	18			
VOTI CONTRARI	0			
ASTENUTI	0			

DELIBERA

1) Di confermare per l'anno 2011 e sulla base delle ragioni in premessa esposte, le seguenti aliquote dell'imposta comunale sugli immobili (ICI):

- 4,50 ‰ (quattro virgola cinque per mille) : per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relativa pertinenza limitatamente a una;
- 6,50 ‰ (sei virgola cinque per mille): immobili adibiti a seconde abitazioni e successive e relative pertinenze;
- 7,00 ‰ (sette per mille) : alberghi;
- 4,50 ‰ (quattro virgola cinque per mille) : altre categorie di immobili;

- 2) Di confermare in Euro 103,29 l'importo della detrazione di imposta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo nel corso dell'anno 2011;
- 3) Di prendere atto della possibilità di beneficiare dell'esclusione dal pagamento dell'imposta in applicazione del predetto articolo 1 del D.L. 27 maggio 2008, n.93, convertito nella Legge 24 luglio 2008, n.126, il cui onere è posto a carico del bilancio dello Stato;
- 4) Di prendere atto che il gettito atteso per l'anno 2011 l'imposta in oggetto è di € 1.100.000,00;
- 5) Di dare atto che la presente deliberazione costituirà allegato al Bilancio di previsione 2011;
- 6) Di dichiarare, con separata e parimenti unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000, stante l'urgenza di provvedere all'approvazione del bilancio 2011 da parte del Consiglio comunale entro il prossimo 31 dicembre.

Letto e approvato, il presente verbale viene come in appresso sottoscritto

Domenico CUCCUREDDU

Dr. Pietro NURRA

F.TO CUCCUREDDU

(Il Presidente)

F.TO NURRA

(Il Vice Segretario Generale)

**ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ON LINE ,
DI CONTESTUALE COMUNICAZIONE AI SIGG. CAPIGRUPPO, DI INSERIMENTO
NEL SITO INTERNET COMUNALE**

Certifico che la presente deliberazione viene pubblicata in data **13 Gennaio 2011** all'Albo Pretorio On Line al n. **15** del Registro (art. 124, T.U.E.L.) e contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari (art. 125, T.U.E.L.). La presente deliberazione è altresì pubblicata nel sito web del Comune di Sorso all'indirizzo: www.comune.sorso.ss.it (sezione lavori consiliari/deliberazioni consiglio comunale)

Sorso, li **13 Gennaio 2011**

Dr. Pietro NURRA

F.TO NURRA

(Il Vice Segretario Generale)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata mediante inserzione all'Albo Pretorio On Line istituito presso il sito istituzionale del Comune di Sorso all'indirizzo: www.comune.sorso.ss.it per quindici giorni consecutivi dal **13 Gennaio 2011** (art. 124, T.U.E.L.)

Sorso, li **13 Gennaio 2010**

Dr. Pietro NURRA

F.TO NURRA

(Il Vice Segretario Generale)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **29 Dicembre 2010** poiché dichiarata immediatamente eseguibile. (art. 134, comma 4, T.U.E.L.).

Dr. Pietro NURRA

Sorso, li _____

(Il Vice Segretario Generale)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE: Sorso 13 Gennaio 2011 Il Vice Segretario Generale



Allegato alla deliberazione del Consiglio
Comunale n.56 del 29/12/2010

CITTÁ DI SORSO

CONSIGLIO COMUNALE

Estratto verbale generale della seduta in data 29.12.2010

Comprensivo della trascrizione degli interventi da parte dei Sigg. Consiglieri

Punto 3 all'O.d.g.: "Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.). Conferma aliquote e detrazione per abitazione principale Anno 2011".

Il **Presidente del Consiglio** propone all'attenzione dell'Assemblea il terzo punto. Espone la pratica l'Assessore Cattari a cui passa la parola.

L'Assessore Cattari presenta la deliberazione della Giunta Comunale n.170 del 07.12.2010 con la quale, in sede di approvazione del progetto di bilancio per l'esercizio finanziario 2011, per lo stesso anno propone al Consiglio la conferma del regime di tassazione I.C.I. con le seguenti aliquote:

- 4,50 ‰ (quattro virgola cinque per mille): per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relativa pertinenza limitatamente a una;
- 6,50 ‰ (sei virgola cinque per mille): immobili adibiti a seconde abitazioni e successive e relative pertinenze;
- 7,00 ‰ (sette per mille): alberghi;
- 4,50 ‰ (quattro virgola cinque per mille): altre categorie di immobili.

L'Assessore Cattari contestualmente prosegue con l'enunciare che è stata confermato in euro 103,29 l'importo della detrazione di imposta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo nel corso dell'anno 2011.

L'Assessore Cattari, conclude con l'evidenziare inoltre che il gettito atteso per l'anno 2011 dell'imposta in oggetto è di € 1.100.000,00 e chiede al Consiglio la sua approvazione.

Il **Presidente** ringrazia l'Assessore Cattari e chiede se ci siano interventi e dichiarazioni di voto.

Il **Presidente** dichiara quindi aperta la votazione che avviene per alzata di mano e riporta il seguente esito:

CONSIGLIERI 18	PRESENTI	CONSIGLIERI ASSENTI	3	Peru Antonello, Peru Marcello, Delrio Paolo
CONSIGLIERI 18	VOTANTI			
VOTI FAVOREVOLI	18			
VOTI CONTRARI	0			
ASTENUTI	0			

Il **Presidente** dichiara quindi aperta la votazione per l'immediata eseguibilità che avviene per alzata di mano e riporta il seguente esito:

CONSIGLIERI 18	PRESENTI	CONSIGLIERI ASSENTI	3	Peru Antonello, Peru Marcello, Delrio Paolo
CONSIGLIERI 18	VOTANTI			
VOTI FAVOREVOLI 18				
VOTI CONTRARI 0				
ASTENUTI 0				

Il Presidente, sulla base del descritto esito di votazione dichiara approvato ad unanimità il punto 3 all'O.d.G. La deliberazione, in forza di analoga votazione ad unanimità è munita del prescritto dispositivo per la sua immediata eseguibilità.