



COPIA

CITTÁ DI SORSO

Provincia di Sassari

DETERMINAZIONE DEL Servizio 2.2 Lavori Pubblici, Politiche ambientali, Sicurezza

Registro Generale n. 352 del 15/03/2018

Registro del Servizio n.39

**Oggetto:INTERV. DI MANUTENZ. STRAORD., ADEGUAMENTO
NORME, MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENT.
ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO,
POTENZIAMENTO SPAZI EXTRASCOLASTICI,
ABBATT. BARRIERE ARCHITETT. SCUOLA
SANT'ANNA E ANNESSA PALESTRA. APPROVAZ. ATTI
DI GARA E AGGIUDICAZIONE.**



COMUNE DI SORSO
Provincia di Sassari

Servizio 2.2 Lavori Pubblici, Politiche ambientali, Sicurezza
Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N° 39 del 15/03/2018

(Registro Generale n. 352)

OGGETTO: INTERV. DI MANUTENZ. STRAORD., ADEGUAMENTO NORME, MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENT. ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO, POTENZIAMENTO SPAZI EXTRASCOLASTICI, ABBATT. BARRIERE ARCHITETT. SCUOLA SANT'ANNA E ANNESSA PALESTRA. APPROVAZ. ATTI DI GARA E AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Provvedimento del Sindaco n. 4 del 27/05/2014 di rinnovo conferimento incarico di Dirigente del 2° Settore– Gestione del Territorio al Dott. Ing. Maurizio Loriga, Settore nell'ambito del quale è ricompreso il presente Servizio;

Vista la delibera consiliare n. 19 del 27.03.2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2017/2019 e la delibera consiliare n. 18 del 27/03/2017 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.), di cui al D.Lgs. n.118/2011;

Dato atto che nei predetti documenti di programmazione sono state allocate le risorse finanziarie inerenti la presente pratica;

Visto il Decreto del 29 novembre 2017 del Ministero dell'Interno (GU Serie Generale n.285 del 06-12-2017) che ha stabilito il differimento del termine di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali ed autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio fino al 28.2.2018;

PREMESSO CHE:

- nel Programma triennale dei Lavori Pubblici 2016--2018 – annualità 2016, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 30/04/2016, è stata prevista la realizzazione dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € .158.027,00;
- le opere sono finanziate con fondi della Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato Pubblica Istruzione, giusta deliberazione della Giunta regionale (DGR) n.46/15 del 22/09/2015 e successivi aggiornamenti con i quali è stato approvato ed integrato il Piano Triennale dell'Edilizia Scolastica, anno 2016;

RICHIAMATA la determinazione del Dirigente del 2° Settore n. 3 del 02/02/2018 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi, redatto dal personale tecnico del Servizio 2.2 del Comune di Sorso, per un importo complessivo di € 158.027,00 di cui € 115.337,06 per lavori, € 10.144,01 per oneri di sicurezza, e € 32.505,73 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO altresì che con la predetta determinazione n. 3/2018 è stato disposto l'affidamento dei lavori in questione mediante procedura negoziata con le modalità stabilite dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., aggiudicando la gara con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95

comma 4 del Decreto citato, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante corrispettivo a misura con offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

DATO ATTO che per quanto sopra esposto, sono stati invitati alla procedura negoziata gli operatori economici qualificati iscritti all'Albo delle Imprese del Comune di Sorso;

VISTA la lettera del 07/02/2018, inviata tramite PEC, con cui sono stati invitati n. 15 operatori economici, di seguito specificati: **IMPED S.r.l.** (Prot. 3654 del 07.02.2018), **FRANCESCO RAIS S.r.l.** (Prot. 3656 del 07.02.2018), **RAIMONDO TILOCCA SRL** (Prot. 3658 del 07.02.2018), **TEPOR S.P.A.**, (Prot. 3659 del 07.02.2018), **C.G.P. S.R.L.** Prot. 3662 del 07.02.2018), **TECNO IMPIANTI S.r.l.** (Prot. 3663 del 07.02.2018), **EDILE ORGOSOLO SOCIETA' COOP.VA S.N.C.** (Prot. 3664 del 07.02.2018), **BELLI SRL** (Prot. 3665 del 07.02.2018), **ELECTRICAL SERVICE S.R.L.** (Prot. n.3667 del 07.02.2018), **IMPRESA EDILE DELRIO ANTONIO MICHELE di Michele Delrio** (Prot.3668 del 07.02.2018), **IMACO S.P.A.** (Prot. 3670 del 07.02.2018), **S.A.S.S.U. S.R.L.** (Prot. 3677 del 07.02.2018), **GS MULTISS COOPERATIVA SOCIALE** (Prot. 3674 del 07.02.2018), **I.T.E.M. SERVIZI SRL** (Prot. 3680 del 07.02.2018), **MANCA FRANCO** (Prot. 3682 del 07.02.2018);

VISTO il verbale di gara della seduta pubblica del 20/02/2018 da cui risulta che è stata esperita la procedura negoziata, che:

- le ditte concorrenti che hanno presentato offerta nei termini e nelle modalità previste nella lettera di invito, sono le seguenti: 1) **IMACO S.P.A.**, 2) **FRANCESCO RAIS S.r.l.** 3) **IMPED S.r.l.** 4) **TECNO IMPIANTI S.r.l.**, 5) **C.G.P. S.R.L.**, 6) **I.T.E.M. SERVIZI SRL**, 7) **S.A.S.S.U. S.R.L.**, 8) **GS MULTISS COOPERATIVA SOCIALE**, 9) **IMPRESA EDILE DELRIO ANTONIO MICHELE di Michele Delrio**, 10) **MANCA FRANCO**;
- tutte le **10** (dieci) ditte concorrenti a seguito dell'esame della documentazione amministrativa sono state ammesse alla gara;
- a seguito dell'esame delle offerte economiche, il concorrente aggiudicatario provvisorio dell'appalto dei lavori in oggetto è la ditta: **IMACO S.P.A.** con sede in 00030 San Cesareo (RM) Via del Progresso 6, C.F./P.Iva 08853751009, che ha offerto un ribasso del 24,333% sul corrispettivo posto a base di gara (importo offerto € 87.302,36 oltre € € 10.144,21 per oneri per la sicurezza);

RITENUTO, pertanto, di disporre l'aggiudicazione dei lavori di "*Manutenzione straordinaria, adeguamento norme, messa in sicurezza, efficientamento energetico dell'edificio scolastico, potenziamento spazi extrascolastici, abbattimento barriere architettoniche. Scuola materna Sant'Anna e annessa palestra*", approvando la proposta risultante dalla procedura negoziata di cui al verbale di gara del 20/02/2018;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 nella parte ancora vigente;

ACCERTATO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

DATO ATTO che è stato acquisito il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) n° 733783051E7 riguardante i lavori oggetto della presente determinazione;

DETERMINA

- **di rendere** parte integrante e sostanziale le premesse sopra esposte;
- **di approvare** ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione di cui al verbale di gara della seduta 20/02/2018, agli atti dell'ufficio e pubblicato sul profilo dell'Ente nella Sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti, riguardante la procedura negoziata per l'aggiudicazione dei lavori di "*Manutenzione straordinaria, adeguamento norme, messa in sicurezza, efficientamento energetico dell'edificio scolastico, potenziamento spazi extrascolastici, abbattimento barriere architettoniche. Scuola materna Sant'Anna e annessa palestra*";
- **di aggiudicare** alla ditta **IMACO S.P.A.** con sede in 00030 San Cesareo (RM) Via del Progresso 6, C.F./P.Iva 08853751009 l'appalto dei lavori su menzionati per il prezzo offerto di € 87.302,36 (al netto

del ribasso d'asta equivalente del 24,333%) oltre € 10.144,21 per oneri per la sicurezza oltre IVA nella misura di Legge (importo complessivo impegno di spesa € 118.884,82) secondo il quadro economico di aggiudicazione di seguito esposto:

A Importo lavori e oneri della sicurezza

a1) Importo Lavori	€	87 302,36
a.2) Oneri sicurezza	€	10 144,21
TOTALE	€	<u>97 446,57</u>

B Somme a disposizione

b.1 IVA 22% su (a1+a2)	€	21.438,25
b.2 Indagini diagnostiche (IVA compresa)	€	4.697,00
b.3 Oneri ANAC	€	30,00
b.4 Imprevisti e arrotondamenti	€	164,05
b.5 Economie di gara derivanti dal ribasso d'asta	€	34.251,13
TOTALE	€	<u>60.580.43</u>

TOTALE (A+B) € 158.027,00

di dare atto che con successivo provvedimento sarà impegnata la somma complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori in questione;

-di dare atto che sono in corso le verifiche, avviate dal Responsabile Unico del Procedimento, in merito al possesso dei prescritti requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs.50/2016, dichiarati dall'aggiudicatario;

-di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

-di dare atto che la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 32 comma 6 del D. Lgs 50/2016;

-di dare atto che si procederà d'ufficio, immediatamente e comunque entro un termine di 5 giorni, alle comunicazioni di Legge previste nell'art. 76 D.Lgs. 50/2006;

-di dare atto che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, D. Lgs. 50/2016 è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;

-di dare atto che il contratto non può comunque essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 9, D. Lgs. 50/2016;

-di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Gabriele Falchi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Maurizio Loriga)