

FAQ 22:

si chiede con la presente la data di pubblicazione del bando al fine di individuare i periodi utili (decennio e quinquennio) per la dimostrazione dei requisiti dei progettisti.

RISPOSTA:

Il bando è stato inviato alla G.U.U.E. per la pubblicazione in data 31/12/2013. Il quinquennio di riferimento pertanto è compreso tra il 01/01/2009 - 31/12/2013.

FAQ 23:

- Offerta Tecnica: gli elaborati dell'offerta tecnica devono essere firmati dal concorrente e dai progettisti indicati/associati. Si chiede di specificare cosa si intende per sottoscritti in calce (pag. 13 del bando), se in calce a tutte le pagine o solo nell'ultima.

- Offerta Economica: si chiede con quali modalità si deve firmare l'offerta economica e gli elaborati (solo frontespizio, tutte le pagine...).

RISPOSTA:

- OFFERTA TECNICA: gli elaborati del progetto componente l'offerta tecnica (compresi l'elenco dei prezzi unitari, il computo metrico estimativo e il quadro economico contenuti nella busta "b") dovranno essere timbrati e firmati, sia dal soggetto concorrente che dai professionisti incaricati (se diversi dal concorrente) sul frontespizio e nell'ultima pagina;
- OFFERTA ECONOMICA: dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente;

FAQ 24:

▪ *Il numero e la tipologia degli arredi presenti nel bando di gara e relativi allegati è vincolante o è possibile effettuare un aumento o riduzione degli stessi?;*

▪ *Si richiedono i dati circa gli abitanti e il carico antropico del lungomare di Platamona oggetto di intervento al fine di dimensionare adeguatamente la rete fognaria;*

▪ *Relativamente ai pettini 8 e 9 si è appurato che l'ubicazione delle strutture di supporto alla balneazione previste nel PUL hanno localizzazione diversa rispetto a quelle previste nel progetto preliminare. Considerato che, dette strutture sono esterne all'ambito demaniale si chiede se è possibile, nella riqualificazione complessiva dei due pettini, ricollocarle in una posizione simile a quella del progetto preliminare o se sia vincolante l'ubicazione proposta dal PUL.*

RISPOSTA:

- 1) Il numero e tipologia degli arredi sono suscettibili di modifiche in termini migliorativi da parte del soggetto concorrente;
- 2) I dati richiesti risultano riportati nel progetto preliminare;
- 3) Nel caso sopra indicato, risulta vincolante l'ubicazione proposta dal PUL;

FAQ 25:

a maggior chiarimento del punto 1) (*E' sufficiente la presa visione da un incaricato dell'impresa esecutrice*) si chiede se in caso di partecipazione di un consorzio stabile che indica più imprese esecutrici sia sufficiente la presa visione da parte del direttore tecnico di una soltanto delle varie società indicate come imprese esecutrice (alla stregua della partecipazione in ATI). Si chiede inoltre se la presa visione effettuata prima della pubblicazione della proroga sia valida.

RISPOSTA:

In caso di partecipazione di un consorzio stabile, si conferma che risulta valida la presa visione effettuata da una delle ditte indicata come esecutrice. Si comunica che risulta inoltre valida la presa visione effettuata prima della proroga.

FAQ 26:

In caso di scostamenti tra i perimetri delle concessioni demaniali indicate nel PUL pubblicato sul sito web del Comune e quelli riportati nel progetto preliminare (scostamenti talvolta significativi, come nel caso della discesa a mare n. 2) si chiede quale dei due dati cartografici debba essere considerato rappresentativo ai fini della progettazione definitiva.

RISPOSTA:

Nel caso sopra specificato, risulta valida la posizione delle concessioni demaniali indicate nel PUL.

FAQ 27:

Domande in merito alle conseguenze della eccezionale ondata di maltempo del 18 u.s. , in merito allo stato di fatto dei luoghi oggetto di intervento, e richiesta di eventuale proroga.

RISPOSTA:

Il progetto definitivo deve essere redatto con riferimento allo stato di fatto ante evento del 18 giugno u.s., pertanto si ritiene che non sia necessaria la concessione di proroga.

FAQ 28:

Il Quadro Economico di gara riporta l'IVA al 21%. Poiché attualmente la percentuale IVA è del 22% e nell'Offerta Economica va ripresentato il quadro economico aggiornato, si chiede se la percentuale IVA da considerare è quella attuale in vigore del 22%.

RISPOSTA:

l'aliquota IVA da considerare nel quadro economico è l'aliquota attualmente in vigore del 22%.

FAQ 29:

si chiede di sapere se nell'offerta economica deve essere indicato oltre al ribasso offerto anche il costo della manodopera che sosterrà la ditta.

RISPOSTA:

Non è richiesto che nell'offerta economica, venga indicato il costo della manodopera.

FAQ 30:

- 1) ci si riferisce alla Vs. risposta al quesito n. 16 nella quale si asserisce che in caso di progettazioni agronomiche, qualora le opere siano solo approvate e non eseguite, l'importo dei lavori dovrà essere calcolato secondo le aliquote parziali di cui alla tabella B del DM 4/4/2001.
A tal proposito si segnala che la tabella B di cui sopra si riferisce solo a servizi dell'Ingegneria e dell'architettura e riporta l'elenco delle classi e categorie che non esistono per i servizi di agronomia. Ancora più importante è da sottolineare che la Direzione Lavori non può essere fatta da un Agronomo. Per quanto sopra si chiede di chiarire in che modo valutare i servizi parziali dell'agronomo.
- 2) Si chiede di confermare che il sopralluogo già effettuato prima della sospensione dei termini di gara, è valido e non necessita di un ulteriore sopralluogo;
- 3) Il progetto definitivo da presentare in gara è costituito, tra gli altri elaborati, anche della relazione firmata da un geologo. A tal proposito si chiede se la figura del geologo deve essere incluso in qualche modo (indicato, associato etc) all'interno della struttura operativo, o se è sufficiente che appaia nel cartiglio in qualità di consulente e quali eventuali documenti amministrativi debba presentare.

RISPOSTA:

- 1) Il riferimento alla tabella B del DM 4/4/2001, ha carattere meramente convenzionale ai fini della determinazione dell' importo lavori. Per le prestazioni dell'agronomo si ritiene che si debba far riferimento alla categoria VIIa che prevede interventi assimilabili;
- 2) Risulta valido il sopralluogo effettuato prima della concessione di proroga;
- 3) La relazione geologica è già stata redatta nell'ambito del progetto preliminare posto a base di gara, sulla base di incarico specifico conferito dall'Amministrazione Comunale. Ove si rendesse necessario integrare la stessa in relazione a modifiche introdotte nel progetto definitivo, tale relazione , la cui redazione come sopradetto risulta eventuale, deve essere sottoscritta da geologo iscritto a relativo albo per il quale, svolgendo il ruolo di collaboratore, non risulta necessario produrre alcun documento specifico.

FAQ 31:

Si chiede di poter accedere gli “*shape files (.shp)*” contenenti le perimetrazioni delle aree di pericolosità idraulica (aree di esondazione) relative allo “*Studio di Compatibilità Idraulica – Adeguamento del Piano Urbanistico Comunale P.U.C. al Piano di Assetto Idrogeologico P.A.I. della Sardegna*” approvato con Deliberazione n. 8 del 30/10/2012.

RISPOSTA:

Come da Vs. richiesta i SHAPE FILES sono stati inseriti nella cartella di google drive indicata a pag. 3 del bando di gara, cartella 03 – STUDIO DI COMPATIBILITA' IDROGEOLOGICA e GEOMORFOLOGICA , sottocartella SHAPE FILES.