CITTÁ DI SORSO

COPIA

Provincia di Sassari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 20 DEL 08.04.2013

Oggetto: Adozione Variante al Piano Particolareggiato Zona "B" – Settore 1 - unità 56 - via Olanda, 5.

L'anno duemilatredici, addì otto del mese di Aprile, alle ore 10,00, in Sorso e nella sala delle adunanze consiliari del Comune. Convocato per determinazione del Sig. Presidente del Consiglio con avvisi in iscritto contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, come risulta da dichiarazioni in atti, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta straordinaria di prima convocazione, con l'intervento dei Sigg. Consiglieri, risultati presenti all'appello nominale:

	P	A		P	A
Morghen Giuseppe	X		Pinna Luigi	X	
Cuccureddu Domenico	X		Foddai Maria Antonietta	X	
Peru Antonello	X		Cappai Alberto	X	
Pulino Giovanna Maria	X		Donaggio Giulio Antonio	X	
Sias Giacomino	X		Sanna Nicola	X	
Cattari Giuseppe Giovanni Maria	X		Sanna Gian Paolo		X
Demelas Fabrizio	X		Santoni Antonio		X
Vacca Mauro	X		Peru Marcello	X	
Delogu Agostino	X		Delrio Paolo	X	
Sechi Francesco	X				
Macciocu Luigi	X		TOTALE	19	2
Pilo Giuseppe	X				
Presenti: n. 19. Assenti: n. 2: Sanna G.P., Santoni					

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il Rag. Cuccureddu Domenico, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, con la partecipazione del Segretario Generale Dr. Walter Enzo Marchetiello e del Vice Segretario Generale Dr. Pietro Nurra.

In continuazione di seduta……..……..

Il Presidente del Consiglio chiama il punto 7° all'o.d.g..

ILLUSTRA l'argomento all'o.d.g. l'Assessore all'Urbanistica Fabrizio Demelas;

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSTATATO che nel Piano Particolareggiato di Zona "B", Settore 1 – unità 56 si è riscontrato un errore materiale:
risulta indicato un ingombro del fabbricato difforme da quello reale preesistente in quanto manca una porzione di fabbricato (molto probabilmente interpretata come corte interna) ed erroneamente indicata con il retino di indicazione degli interventi ammessi bianco;

VISTA la richiesta di Variante al Piano Particolareggiato di Zona "B" immobile sito in via Olanda n. 5, Settore 1 unità 56, pervenuta presso il Servizio 2.1 Urbanistica e Territorio presentata in data 14.01.2013 Prot. n. 668 presentata dal Sig. Annaloro Giuseppe in qualità di Proprietario dell'immobile di cui all'oggetto censito al catasto dei fabbricati al foglio 43 mapp. 477, finalizzata alla modifica di un errore materiale del piano;

VISTA la Variante al Piano Particolareggiato di cui trattasi predisposta dell'Ing. Salvatore Serra iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n. 1250, costituita dai seguenti elaborati:

- Tav. Unica comprendente - Relazione Tecnica;
  - Alleg. 1- Elaborati progettuali relativi alla concessione in sanatoria del 07.06.2000 n. 1199;
  - Alleg. 2 – copia accatastamento;
  - Alleg. 3 – ortofoto del 1977;
  - Alleg. 4 – Stralcio P.P. attualmente in vigore;
  - Alleg. 5 – Nuova rappresentazione dell'unità in esame con inserimento nello stralcio del P.P.;
  - Alleg. 6 – Scheda di progetto stato attuale e stato in variante;

PRESO ATTO che l'argomento di che trattasi è stato esaminato dalla Commissione Consiliare Urbanistica – Edilizia Privata che ha espresso il proprio parere favorevole alla proposta di deliberazione nella Seduta del 03/2013;

VISTI gli art. 20 e 21 della L.R. 45/89;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

D E L I B E R A

1) DI APPROVARE la Variante al Piano Particolareggiato di Zona "B" immobile sito in via Olanda n. 5, Settore 1 unità 56, predisposta dell'Ing. Salvatore Serra iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n. 1250, costituita dai seguenti elaborati:

- Tav. Unica comprendente - Relazione Tecnica;
  - Alleg. 1- Elaborati progettuali relativi alla concessione in sanatoria del 07.06.2000 n. 1199;
  - Alleg. 2 – copia accatastamento;
  - Alleg. 3 – ortofoto del 1977;
  - Alleg. 4 – Stralcio P.P. attualmente in vigore;
  - Alleg. 5 – Nuova rappresentazione dell'unità in esame con inserimento nello stralcio del P.P.;

Alleg. 6 – Scheda di progetto stato attuale e stato in variante;

2)DI ADOTTARE la Variante al Piano Particolareggiato Zona “B”, Settore 1 unità 56;

3) DI PROVVEDERE alla Pubblicazione del presente Atto Deliberativo secondo le forme previste dagli art. 20 e 21 della L.R. 45/89.

La discussione consiliare viene riportata in sintesi nel verbale generale di seduta, depositato nell’Ufficio Segreteria Generale del Comune a disposizione di chiunque ne abbia interesse.

Letto e approvato, il presente verbale viene come in appresso sottoscritto

Domenico Cuccureddu	**Dr. Walter Enzo Marchetiello**
F.TO CUCCUREDDU	**F.TO MARCHETIELLO**
(Il Presidente)	(Il Segretario Generale)

Attestazione parere art.49 D.Lgs 18/08/2000

Regolarità Tecnica:
Parere favorevole

☐ IL DIRIGENTE _____

Regolarità Contabile
☐ Parere favorevole

IL DIRIGENTE **Dr. Piero Nurra**

_____

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ON LINE, DI CONTESTUALE COMUNICAZIONE AI SIGG. CAPIGRUPPO, DI INSERIMENTO NEL SITO INTERNET COMUNALE

Certifico che la presente deliberazione viene pubblicata in data **18 Aprile 2013** all'Albo Pretorio Comunale On Line al **n. 187** del Registro (art. 124, T.U.E.L.) e contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari (art. 125, T.U.E.L.). La presente deliberazione è altresì pubblicata nel sito web del Comune di Sorso all'indirizzo: www.comune.sorso.ss.it: sezione deliberazioni consiliari.

Sorso, li **18 Aprile 2013**

Dr. Walter Enzo Marchetiello

F.TO MARCHETIELLO
(Il Segretario Generale)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata mediante inserzione all'Albo Pretorio On Line istituito presso il sito istituzionale del Comune di Sorso all'indirizzo: www.comune.sorso.ss.it per quindici giorni consecutivi dal **18 Aprile 2013** (art. 124, T.U.E.L.)

Dr. Walter Enzo Marchetiello

Sorso, li **18 Aprile 2013**

F.TO MARCHETIELLO
(Il Segretario Generale)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio OnLine (art. 134, comma 3, T.U.E.L.).

Dr. Walter Enzo Marchetiello

Sorso, li _____

_____
(Il Segretario Generale)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE: Sorso 18.04.2013 Il Segretario Generale

_____
(Dr. Walter Enzo Marchetiello)