COMUNE DI SORSO

UFFICIO TRIBUTI

Data, 31.05.2018

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - 2018
Scadenza acconto il 18/06/2018 (in quanto il 16 è sabato)

Entro il 18 giugno deve essere effettuato il pagamento della prima rata della TASI.
Per il 2018 sono state confermate le aliquote dell'anno precedente. L'acconto è pari alla metà del tributo dovuto per l'anno in corso, calcolato applicando, alla base imponibile IMU, le aliquote di seguito riportate:

FATTISPECIE IMPONIBILE	Aliquota (per mille)
1) Abitazione principale e fattispecie ad esse equiparate (salvo immobili di lusso accatasti nelle cat. A1, A8 e A9)	Escluse dal Tributo
2) Abitazione principale appartenente alle categorie A1, A8 e A9	2,00‰
3) Altri immobili (comprese le aree edificabili)	0,80‰
4) Fabbricati categoria D	0,80‰
5) Immobili merce o immobili invenduti	0,80‰
6) Fabbricati rurali ad uso strumentali	1,00‰

La TASI non è dovuta per importi annui inferiori a €. 12,00.
Chi versa dopo la scadenza potrà avvalersi dell'istituto del ravvedimento operoso e regolarizzare il versamento dell'imposta dovuta oltre alla sanzione calcolata con i nuovi criteri.

Chi deve pagare

Nel caso di immobile dato in uso ad altro soggetto la TASI deve essere pagata:

- per il 70% dai proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati e aree fabbricabili situati nel territorio comunale, o i locatari finanziari in caso di *leasing;*
- per il 30% dagli utilizzatori degli immobili. **La TASI non è dovuta dall'utilizzare che utilizza l'immobile come abitazione principale.**

In caso di pluralità di possessori e di utilizzatori, ciascuno è titolare di un'autonoma obbligazione tributaria.

Esenzioni

Non pagano la TASI le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del possessore o dell'utilizzatore, salvo gli immobili di lusso.

Come pagare

Il versamento del tributo può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune di Sorso (I863) mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari utilizzando i seguenti codici tributo:

3958 – TASI su abitazione principale e pertinenze
3959 – TASI su fabbricati rurali strumentali
3960 – TASI su aree fabbricabili
3961 – TASI su altri fabbricati

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi.

Il Funzionario Responsabile IUC
Dott.ssa Anna Marogna